

売却区分番号	3359-1		
見積価額	¥1,900,000	公売保証金	¥200,000
財産の表示	1 所在 福島県いわき市平下神谷字山ノ内 地番 20番1 地目 宅地 地積 575.61 m ² <p style="text-align: right;">以上登記簿による表示</p>		
公法上の規制	市街化調整区域 埋蔵文化財包蔵地（赤沼館跡遺跡） 建蔽率 60% 容積率 200%		
接道状況	北西側 幅員約2.6m舗装市道 ほぼ等高～約1.5m低位接面 南西側 幅員約9m舗装市道 約1.5～2m低位接面 南東側 幅員約3.5m舗装市道 約1.5～2m低位接面		
地盤・地勢	ほぼ平坦地		
使用状況等	北東部分 件外東側隣接地（45番1）と一体となって、所有者の親族所有の建物（地番45番地、20番地 家屋番号45番の2）の敷地として使用 貸借関係等の内容は不明 その他の部分 雑木・雑草繁茂		
特記事項	件外東側隣接地（45番1）との境界は判然としない。 放置車両あり		
住居表示等	福島県いわき市平下神谷字山ノ内45番地		
最寄駅等	JR（東日本）常磐線 草野駅 徒歩約15分		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留意事項	公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。 <ol style="list-style-type: none"> 1 公売財産については、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 2 公売財産に財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任を負いません。 3 執行機関（国）は、公売財産の引渡義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うことになります。 4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。 5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っていません。 <p style="text-align: center;">なお、売却区分番号内に複数の財産（財産が一つで所有者を異にする場合を含む。）があるものについては、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき、一括換価の方法により公売を行います。</p>		

売却区分番号

3359-1

位置図



所在図



見取図



※建物等はおおよその位置・形状を示している。