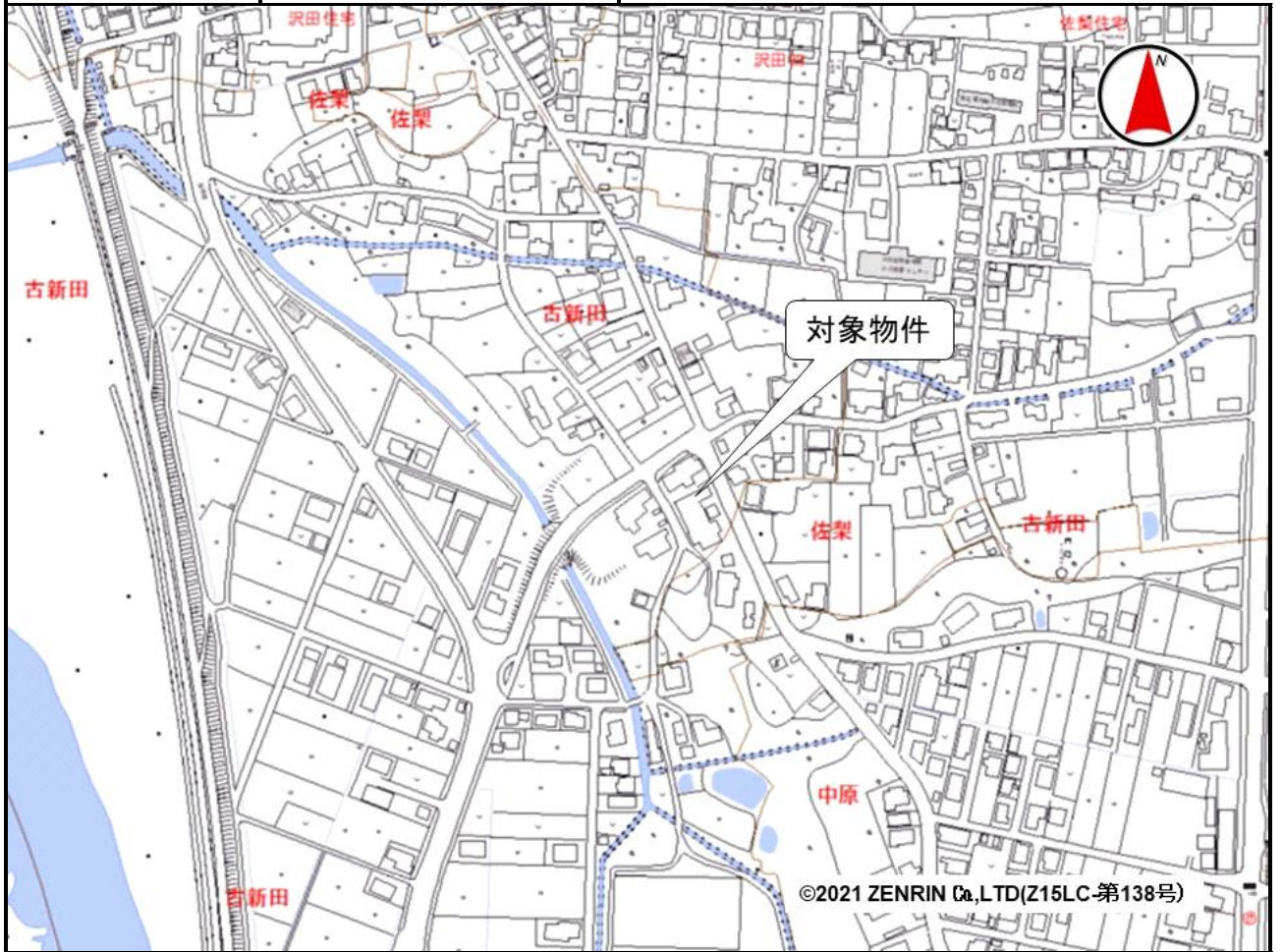


売却区分番号	1 1 2 3 - 2		
見積価額	¥970,000	公売保証金	¥100,000
財産の表示	1 所在 新潟県魚沼市古新田字居平 地番 317番3 地目 宅地 地積 195.93平方メートル <p style="text-align: right;">以上登記簿による表示</p>		
公法上の規制	区域区分が定められていない都市計画区域 第一種中高層住居専用地域 建ぺい率 60% 容積率 200%		
接道状況	北東側 幅員約7.5メートル 舗装市道 等高接面 南西側 幅員約4.0メートル 舗装市道 等高から約2.0メートル高位接面		
地盤・地勢	ほぼ平坦		
使用状況等	物件所有者の親族が所有する件外建物（養鯉池及び車庫）の敷地として使用されています。 物件所有者の申立てによると、契約書の作成及び金銭の授受はありません。		
管理状況等	—		
特記事項	—		
住居表示等	新潟県魚沼市古新田317番3		
最寄駅等	JR（東日本）上越線 小出駅 南東方約1.4キロメートル		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留意事項	公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。 <ol style="list-style-type: none"> 1 公売財産の面積等は公簿上によるものです。あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 2 公売財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任等を負いません。 3 執行機関（国）は、公売財産の引渡しの義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うことになります。 4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。 5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っていません。 		

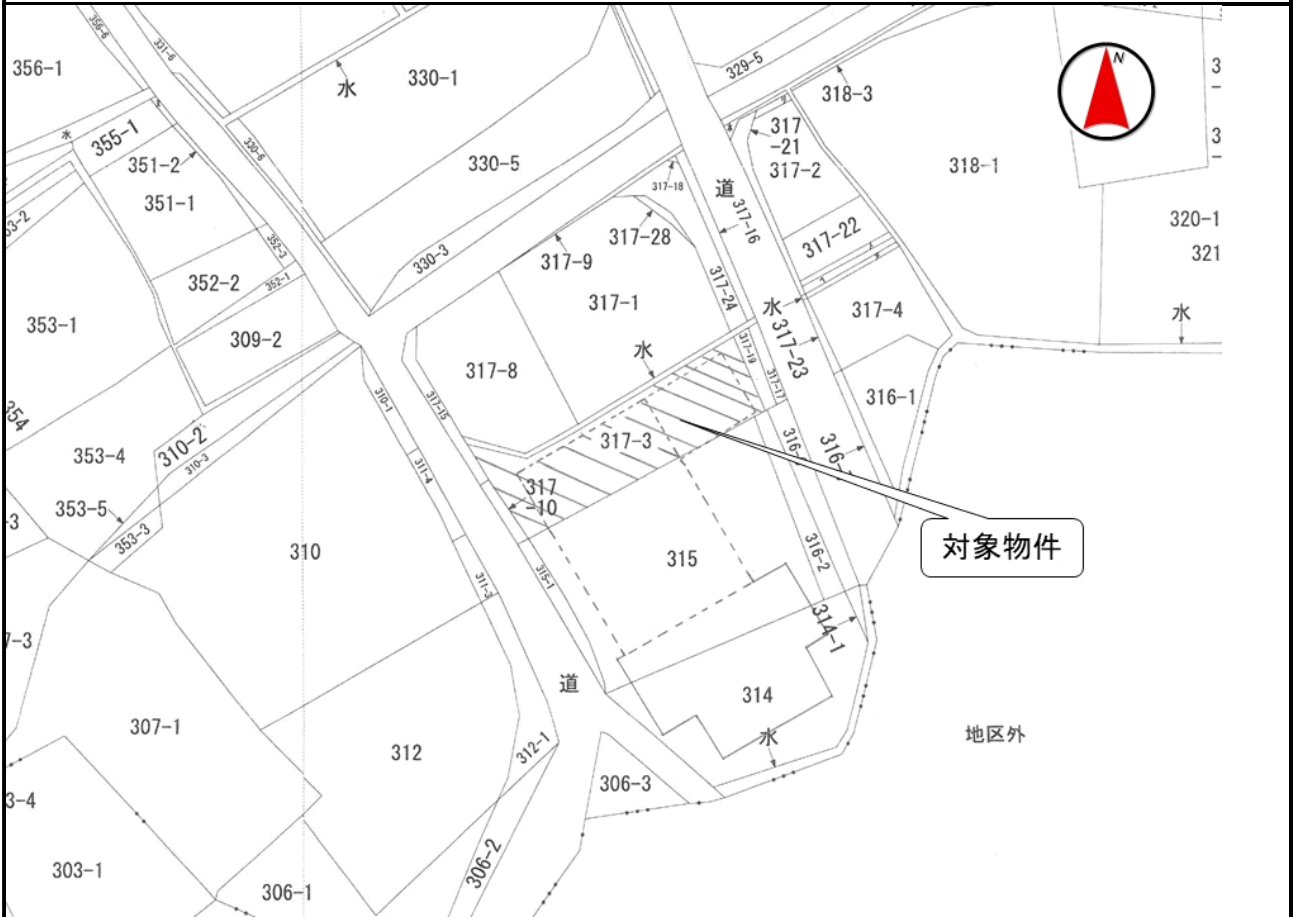
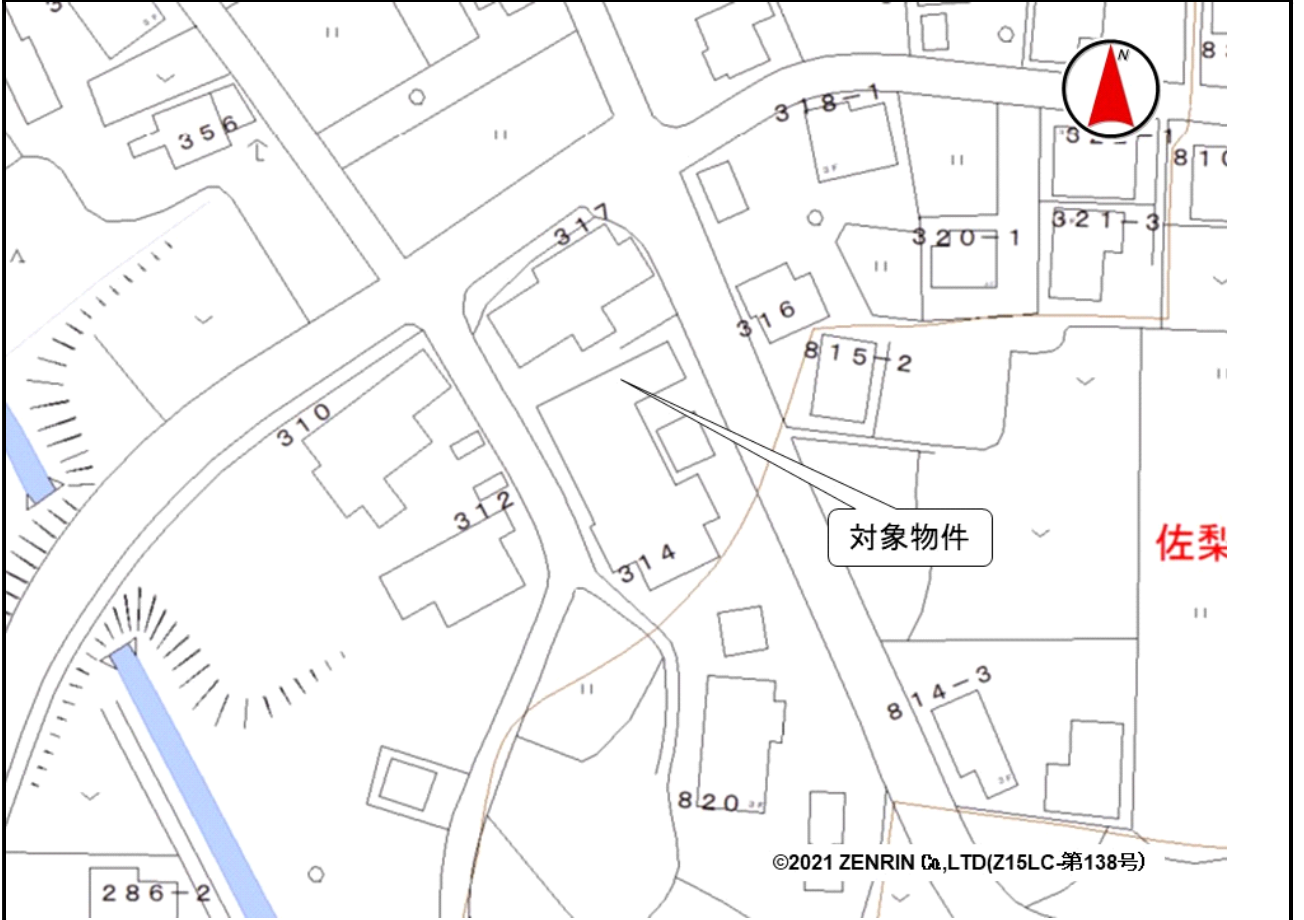
売却区分番号

1123-2



売却区分番号

1123-2



売却区分番号

1123-2

