

| | | | |
|--------|---|-------|---------|
| 売却区分番号 | 184-1 | | |
| 見積価額 | ¥779,000 | 公売保証金 | ¥80,000 |
| 財産の表示 | 1 所在 大分市大字丹川字野間 地番 3081番 地目 田 地積 1,840平方メートル 以上登記簿による表示 | | |
| 公法上の規制 | 市街化調整区域 (屋外広告物第二種許可区域、田園集落エリア) 農業振興地域(農用地区域) 周辺遺跡(丹生遺跡群) 建ぺい率 60% 容積率 200% | | |
| 接道状況 | ・北西側で幅員3.3メートルの舗装農道(丹川4工区6302)と0.8メートル低く接道 ・西側で舗装里道(建築基準法第42条2項道路)と接続するが、農道自体は建築基準法の道路に該当しない。 | | |
| 地盤・地勢 | 平坦地、日照・土壌・保水・灌漑・排水概ね標準的 | | |
| 使用状況等 | 耕作地 | | |
| 特記事項 | ・買受人の資格その他の要件 田につき、「買受適格証明書」の提出を要します。 ・公売財産には、昭和井路土地改良区の賦課金があり、未納賦課金については、買受人の負担となります。 | | |
| 住居表示等 | 大分県大分市大字丹川字野間3081番 | | |
| 最寄駅等 | JR(九州)日豊本線 鶴崎駅より 車:約10分 | | |
| その他事項 | 公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。 | | |
| 留意事項 | ・地積及び床面積は、登記事項証明書の表示によります。 ・公売財産については、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 ・掲載している図面及び写真が現況と異なる場合は、現況を優先します。 ・執行機関(国)は公売財産の引渡義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うこととなります。 ・公売財産の権利移転に伴う費用は買受人の負担となります。 ただし、法令等の規定により許可または登録等を要する場合、関係機関等の許可又は登録等の要件を満たさなければ、権利移転の効力は生じません。 ・土地の境界については隣接地所有者と協議してください。 ・土壌汚染やアスベスト等に関する専門的な調査は行っていません。 ・公売終了後、買受代金の納付方法について、現金又は銀行振込みのいずれかを届け出てください。 ・売却決定の日までに、買受人が暴力団員等に該当しないことの調査の結果が明らかにならない場合は、売却決定の日時及び買受代金の納付の期限が変更される場合があります。 ・法令等の規定により換価制限(入札後の手続きが停止)となる場合があります。 | | |

| | | | |
|--------|--|-------|---------|
| 売却区分番号 | 184 - 1 | | |
| 見積価額 | ¥779,000 | 公売保証金 | ¥80,000 |
| | ・公売財産に財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関(国)は、担保責任を負いません。 | | |

売却区分番号

184-1

＜熊本国税局公売財産
売却区分番号 184-1



＜熊本国税局公売財産
売却区分番号 184-1



売却区分番号

184-1

◀熊本国税局公売財産
売却区分番号 184-1



公売物件

◀熊本国税局公売財産
売却区分番号 184-1



公売物件

売却区分番号

184-1

〈熊本国税局公売財産
売却区分番号 184-1



〈熊本国税局公売財産
売却区分番号 184-1

住宅地区



売却区分番号

184-1

