

売却区分番号	4031-1		
見積価額	¥10,000,000	公売保証金	¥1,000,000
財産の表示	<p>1 所在 千葉県流山市西深井字九ノ割 地番 723番4 地目 畑 地積 842平方メートル</p> <p>2 所在 千葉県流山市西深井字九ノ割 地番 723番5 地目 畑 地積 343平方メートル</p> <p>3 所在 千葉県流山市西深井字九ノ割 地番 723番15 地目 畑 地積 495平方メートル</p> <p style="text-align: right;">以上登記簿による表示</p>		
公法上の規制	市街化調整区域 宅地造成等工事規制区域 埋蔵文化財包蔵地（西深井九ノ割遺跡） 建蔽率 60% 容積率 200%		
接道状況	東側 幅員約3メートル舗装市道（建築基準法上の道路）		ほぼ等高接面
地盤・地勢	ほぼ平坦地		
使用状況等	対象物件1 東部分 アスファルト敷き その他の部分 雑草繁茂 対象物件2及び3 雑木・雑草繁茂		
特記事項	買受人の資格その他の要件 農地につき、「買受適格証明書」の提出を要する。 対象物件1と対象物件2・3の筆界付近にブロック塀あり 対象物件1 物置あり 東側接道付近にブロック塀及び門扉あり 対象物件2 電柱及び支線あり		
住居表示等	千葉県流山市大字西深井字九ノ割723番4		
最寄駅等	東武鉄道 野田線（東武アーバンパークライン） 運河駅 徒歩約12分		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留意事項	公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。 1 公売財産については、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 2 公売財産に財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任を負いません。		

売却区分番号	4031-1		
見積価額	¥10,000,000	公売保証金	¥1,000,000
	<p>3 執行機関（国）は、公売財産の引渡義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うこととなります。</p> <p>4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。</p> <p>5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っていません。</p> <p>なお、売却区分番号内に複数の財産（財産が一つで所有者を異にする場合を含む。）があるものについては、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき、一括換価の方法により公売を行います。</p>		

売却区分番号

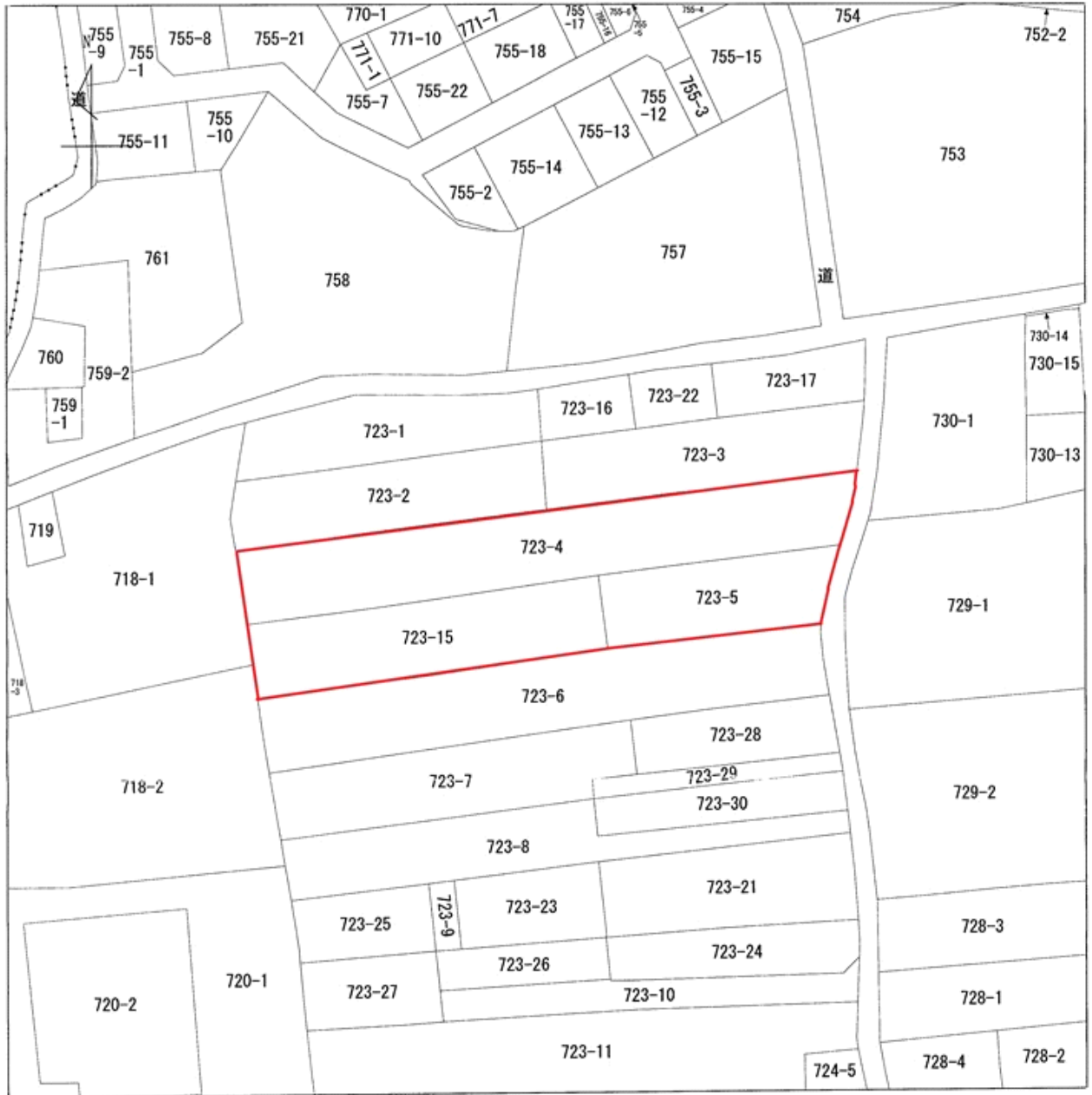
4031-1



売却区分番号

4031-1

見取図



売却区分番号

4031-1

