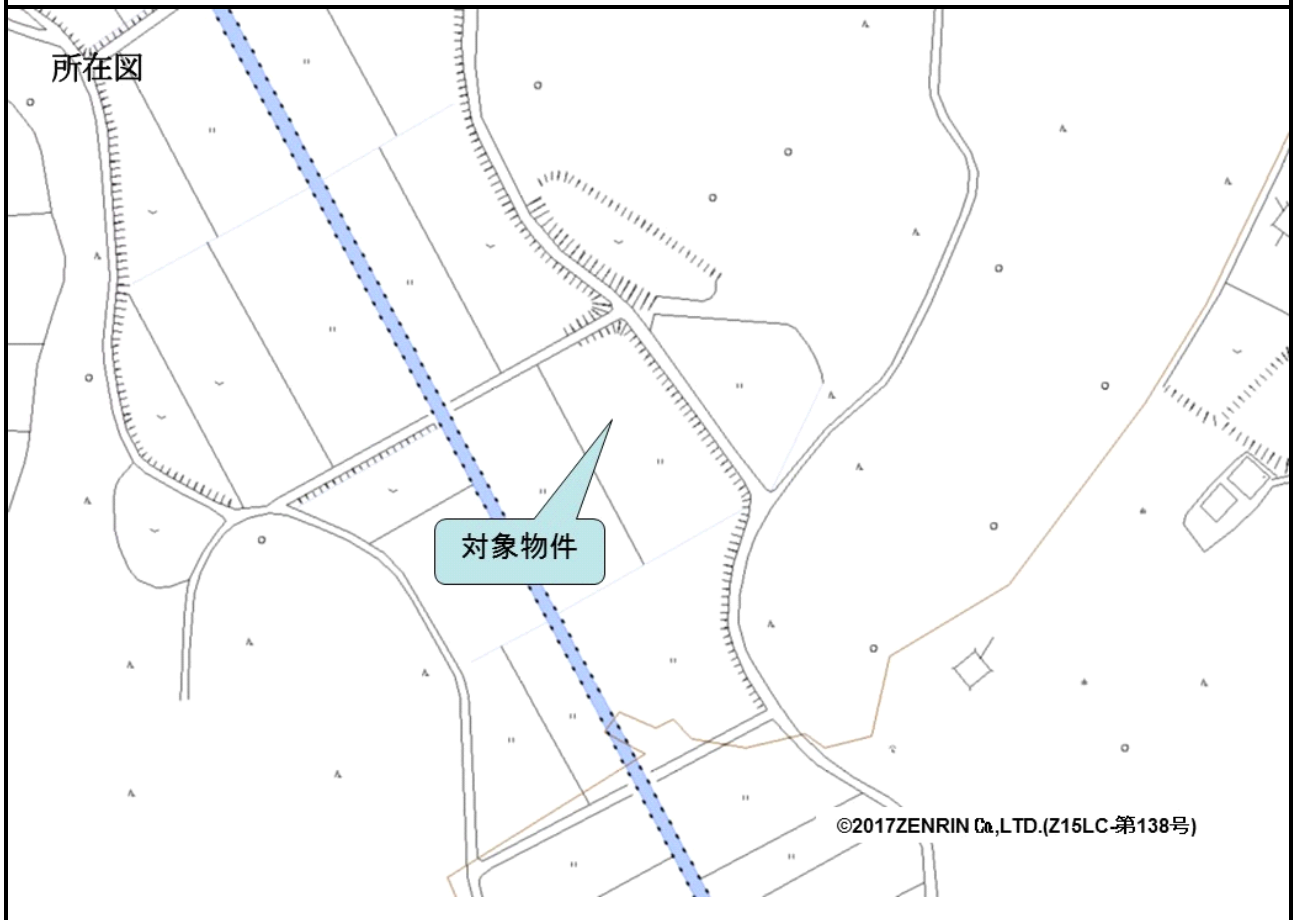


売却区分番号	1 5 2 5 - 8		
見 積 価 額	¥29,000	公 売 保 証 金	¥10,000
財 産 の 表 示	<p>1 所在 千葉県成田市一坪田字房田 地番 1 2 8 9 番 1 地目 田 地積 1,670 m<sup>2</sup></p> <p>2 所在 千葉県成田市一坪田字房田 地番 1 2 8 9 番 2 地目 田 地積 760 m<sup>2</sup></p> <p style="text-align: right;">以上登記簿による表示</p>		
公 法 上 の 規 制	都市計画区域内 用途地域の指定なし 農業振興地域 農用地		
接 道 状 況	北東側 幅員約3.5m舗装市道 約1.5～2.5m低位界面 北西側 幅員約3m未舗装赤道 約0.5m低位界面		
地 盤 ・ 地 勢	ほぼ平坦地		
使 用 状 況 等	所有者が田として使用		
特 記 事 項	<p>買受人の資格その他の要件</p> <p>農地につき、「買受適格証明書」の提出を要する。</p> <p>「北総東部土地改良区」の定める賦課金の支払い義務あり。</p> <p>経常賦課金 18,220円（平成30年度）</p> <p>特別賦課金 3,640円（平成30年度）</p> <p>未納賦課金等（平成30年12月27日現在）446,570円</p> <p>買受後、北総東部土地改良区に届出を要する。</p> <p>南東側赤道は判然としない。</p>		
住 居 表 示 等	千葉県成田市一坪田字房田1289番1		
最 寄 駅 等	J R（東日本） 成田線 久住駅 南東方約9.0km		
そ の 他 事 項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留 意 事 項	<p>公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1 公売財産については、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。</li> <li>2 公売財産に隠れた瑕疵（かし）があっても、執行機関（国）は、担保責任を負いません。</li> <li>3 執行機関（国）は、公売財産の引渡し義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うこととなります。</li> <li>4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。</li> <li>5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っていません。</li> </ol> <p>なお、売却区分番号内に複数の財産（財産が一つで所有者を異にする場合を含む。）</p>		

売却区分番号	1525-8		
見積価額	¥29,000	公売保証金	¥10,000
	があるものについては、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき、一括換価の方法により公売を行います。		

売却区分番号

1525-8



# 見取図



売却区分番号

1525-8

