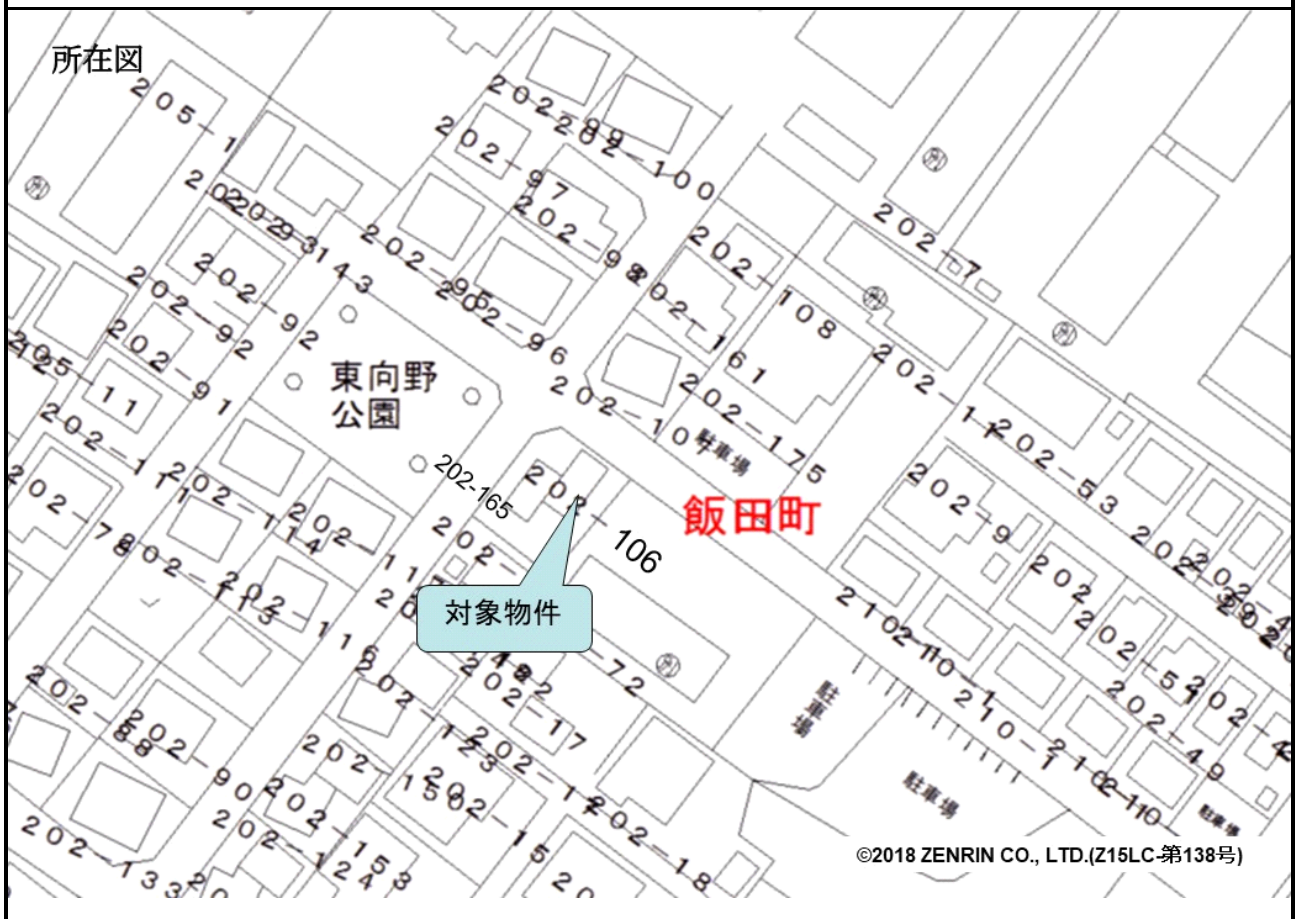


売却区分番号	2836-1		
見積価額	¥2,200,000	公売保証金	¥300,000
財産の表示	<p>1 所在 千葉県成田市飯田町字東向野 地番 202番106 地目 宅地 地積 102.37 m² 持分 20分の17</p> <p>2 所在 千葉県成田市飯田町字東向野 202番地106 家屋番号 202番106 種類 居宅 構造 軽量鉄骨造セメント瓦葺2階建 床面積 1階 35.72 m² 2階 35.50 m² 持分 20分の17</p> <p style="text-align: right;">以上登記簿による表示</p>		
公法上の規制	<p>第1種低層住居専用地域 宅地造成工事規制区域 居住誘導区域 建蔽率 60% 容積率 150%</p>		
接道状況	<p>北東側 幅員約6m舗装市管理道路（建築基準法上の道路） ほぼ等高～約1m高位接面</p>		
地盤・地勢	ほぼ平坦地		
使用状況等	<p>対象物件1 対象物件2の敷地として使用 対象物件2 昭和60年頃建築 所有者が居宅として使用</p>		
特記事項	<p>対象物件は共有部分についての売却であるので、公売により取得したとしても完全な支配権を得たものではないため、その利用等については、他の共有者と協議して決めなければならない、対象物件を当然に使用収益できるとは限らない。 公共下水道と都市ガスが隣接地（202番165）を利用して引き込まれている。 対象物件2 南西側の一部が北西側隣接地上の建物（家屋番号202番165）と接合している。</p>		
住居表示等	千葉県成田市飯田町202番地106		
最寄駅等	JR（東日本）成田線 成田駅 徒歩約19分		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留意事項	<p>公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。</p> <p>1 公売財産については、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。</p> <p>2 公売財産に財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任を負いません。</p> <p>3 執行機関（国）は、公売財産の引渡義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任にお</p>		

売却区分番号	2836-1		
見積価額	¥2,200,000	公売保証金	¥300,000
	<p>いて行うこととなります。</p> <p>4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。</p> <p>5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。</p> <p>なお、売却区分番号内に複数の財産（財産が一つで所有者を異にする場合を含む。）があるものについては、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき、一括換価の方法により公売を行います。</p>		

売却区分番号

2836-1



売却区分番号

2836-1

見取図



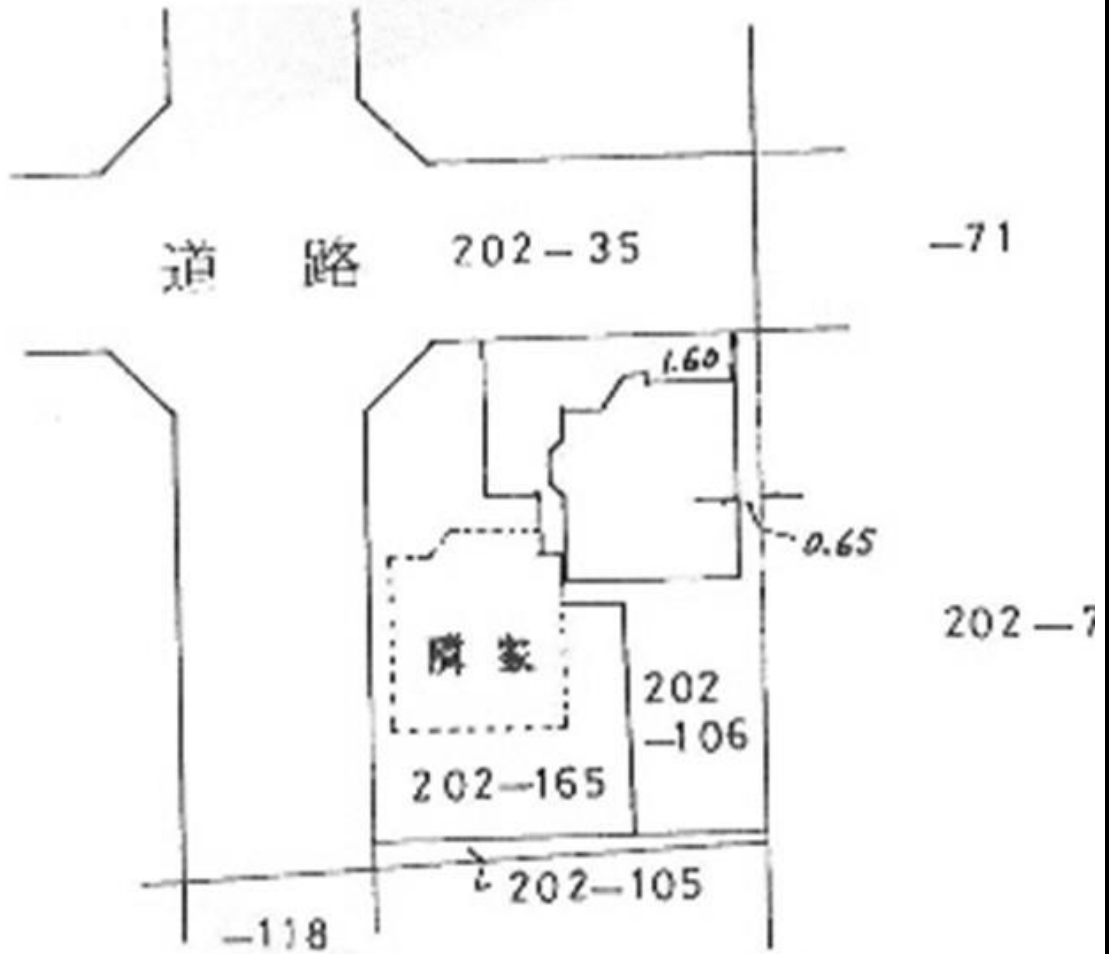
売却区分番号

2836-1

建物図面
~~各階平面図~~ 60.75

家屋番号 202-106

建物の所在 成田市飯田町字東向野 202番地106



売却区分番号

2836-1

