

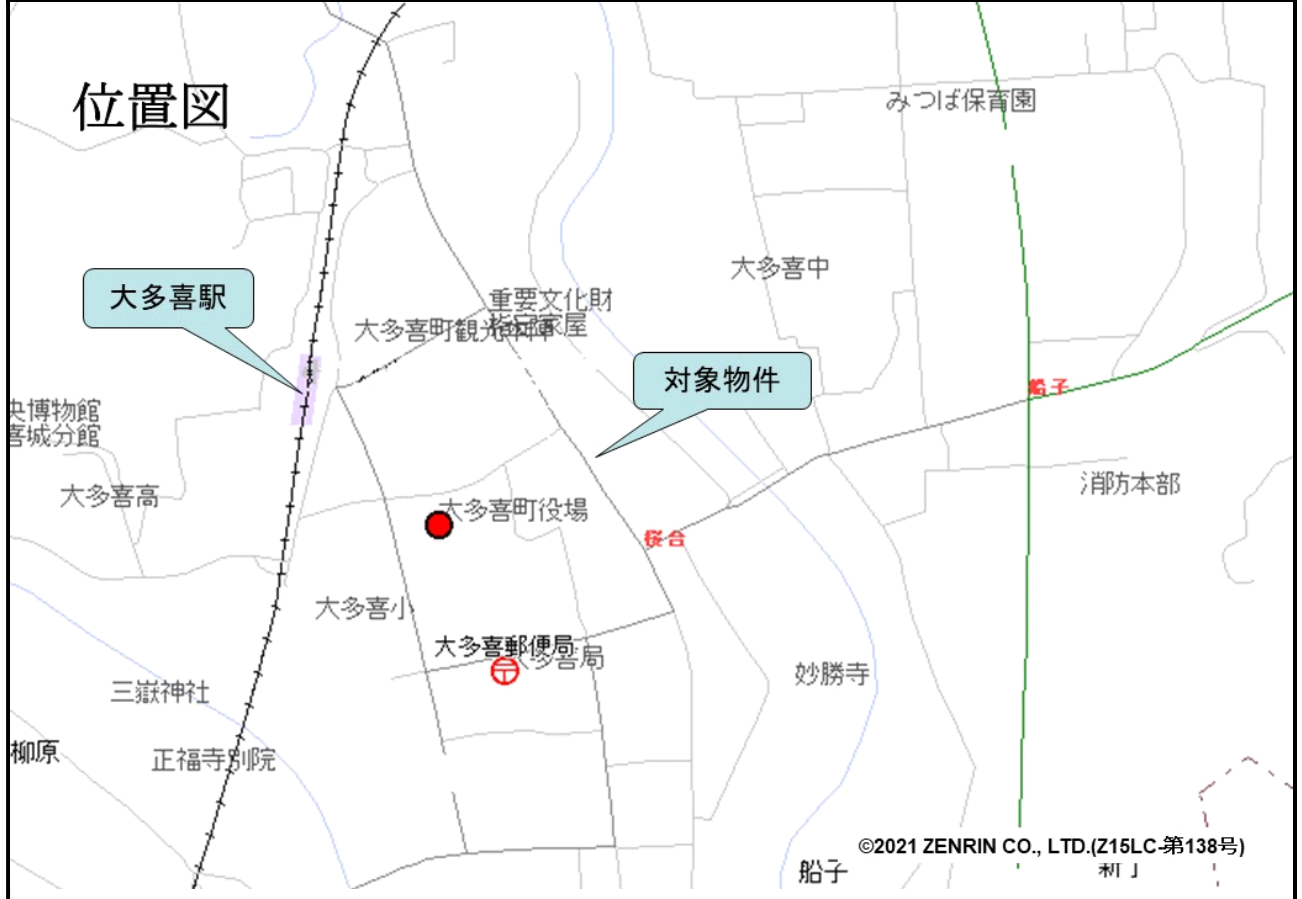
売却区分番号	3322-1		
見積価額	¥2,700,000	公売保証金	¥300,000
財産の表示	<p>1 所在 千葉県夷隅郡大多喜町桜台字根古屋 地番 47番1 地目 宅地 地積 163.63 m²</p> <p>2 所在 千葉県夷隅郡大多喜町桜台字根古屋 地番 47番2 地目 宅地 地積 163.63 m²</p> <p>3 所在 千葉県夷隅郡大多喜町桜台字根古屋 47番地1 家屋番号 47番1 種類 居宅 店舗 構造 木造垂鉛メッキ鋼板ぶき2階建 床面積 1階 66.13 m² 2階 19.83 m²</p> <p>4 所在 千葉県夷隅郡大多喜町桜台字根古屋 47番地2、47番地1 家屋番号 47番2 種類 居宅 構造 軽量鉄骨造スレートぶき2階建 床面積 1階 71.83 m² 2階 71.83 m²</p> <p style="text-align: right;">以上登記簿による表示</p>		
公法上の規制	都市計画区域外 大多喜町景観形成重点地区 大多喜町景観形成地区		
接道状況	南西側 幅員約9m舗装県道 北東側 幅員約2.4m舗装町道		各々ほぼ等高接面
地盤・地勢	ほぼ平坦地		
使用状況等	対象物件1及び2 対象物件3及び4の敷地として使用 対象物件3 建築年不詳 所有者の申立てによると、令和5年4月20日現在居住その他の使用がなされていない。 動産あり 対象物件4 平成4年頃建築 所有者が居宅として使用		
特記事項	対象物件2 「ほこら」あり 対象物件3 維持管理の程度は著しく劣っている。		

売却区分番号	3322-1		
見積価額	¥2,700,000	公売保証金	¥300,000
	雨漏り跡あり 見積価額の内訳 対象物件1 449,280円 対象物件2 449,280円 対象物件3 410,670円 対象物件4 1,390,770円		
住居表示等	千葉県夷隅郡大多喜町桜台47番地2 他		
最寄駅等	いすみ鉄道 大多喜駅 徒歩約6分		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留意事項	<p>公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 公売財産については、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 2 公売財産に財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任を負いません。 3 執行機関（国）は、公売財産の引渡義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うことになります。 4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。 5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。 <p>なお、売却区分番号内に複数の財産（財産が一つで所有者を異にする場合を含む。）があるものについては、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき、一括換価の方法により公売を行います。</p>		

売却区分番号

3322-1

位置図

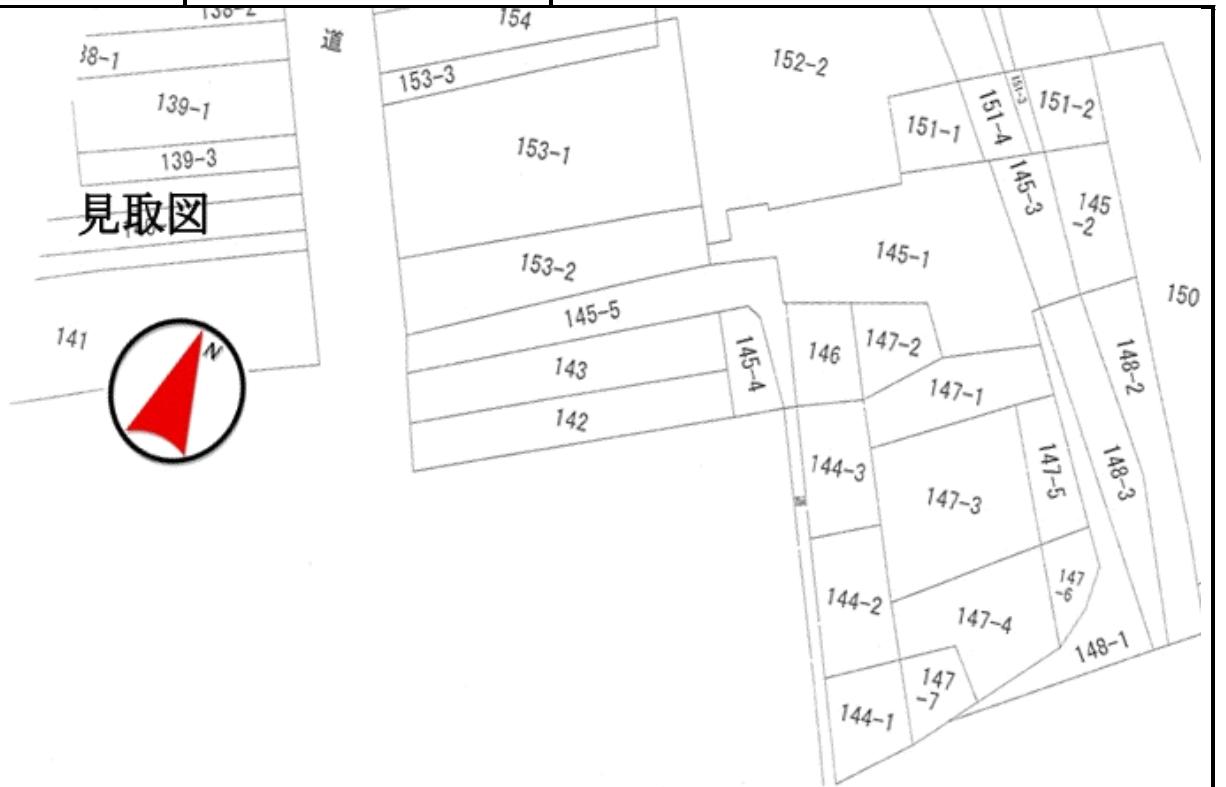


所在図

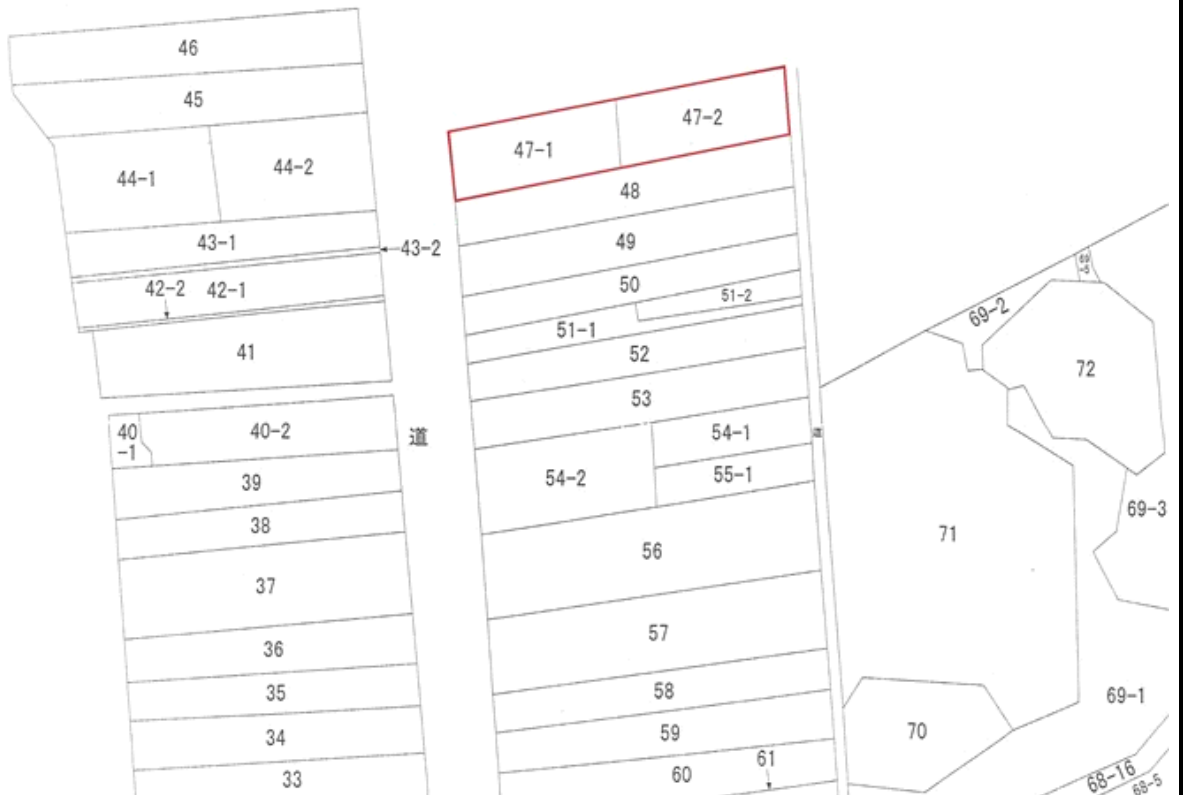


売却区分番号

3 3 2 2 - 1



不 突 合



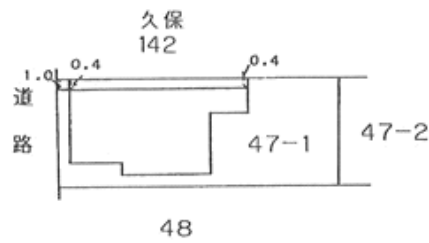
売却区分番号

3322-1

対象物件3

建物図面

家屋番号	47番1
建物の所在	夷隅郡大多喜町桜台字根古屋47番地1



間取図

対象物件3

1 階



2 階



※この間取図は現況確認時に把握した間取りの概略を示すものである

売却区分番号

3322-1



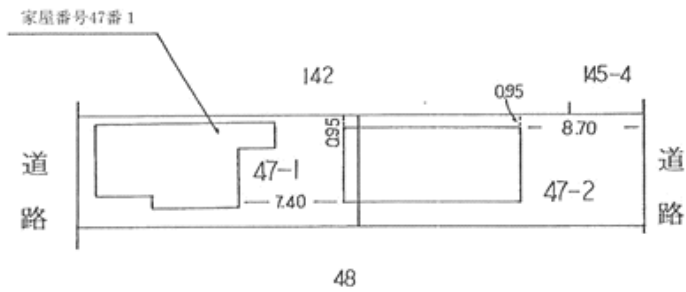
売却区分番号

3322-1

対象物件4

建物図面

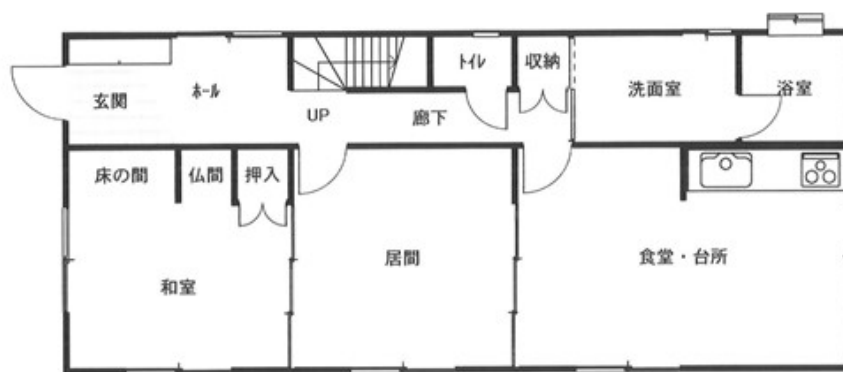
家屋番号	47-2
建物の所在	夷隅郡大多喜町桜台字根古屋47-2 47-1



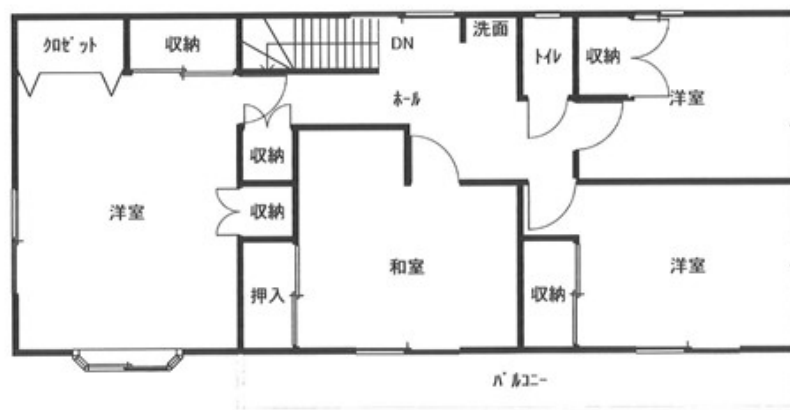
間取図

対象物件4

1階



2階



※この間取図は現況確認時に把握した間取りの概略を示すものである

売却区分番号

3322-1

