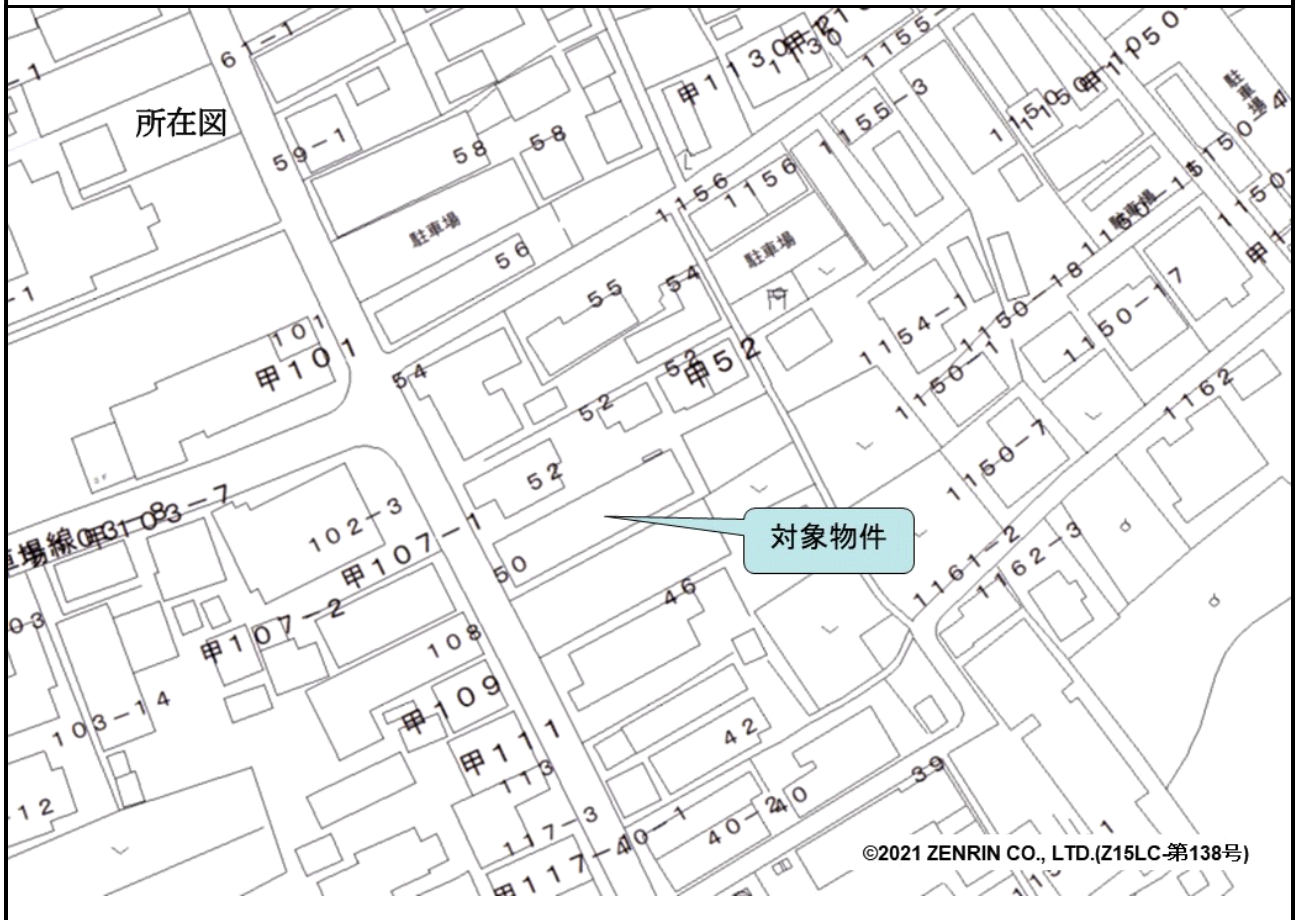
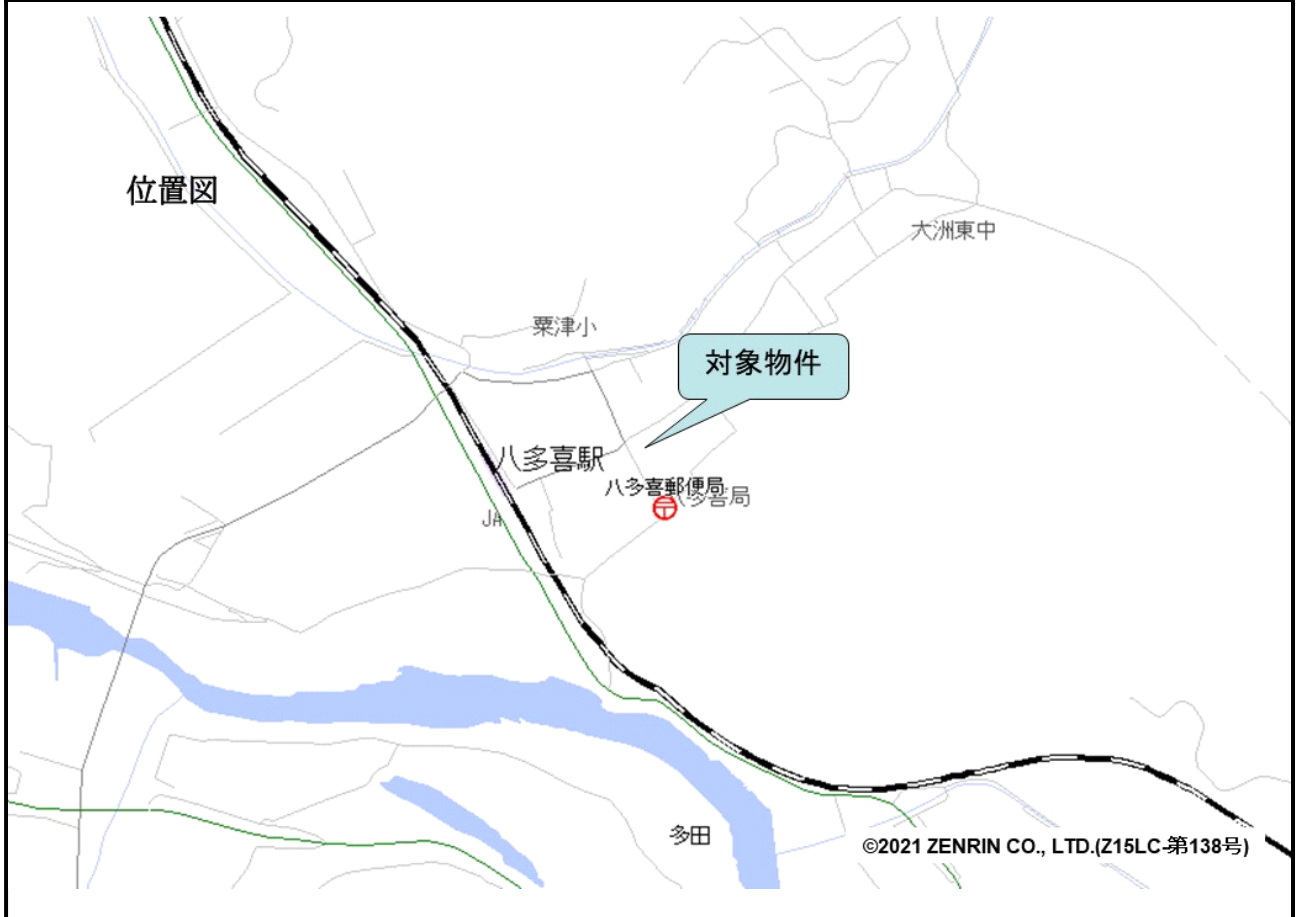


売却区分番号	3245-1		
見積価額	¥2,200,000	公売保証金	¥300,000
財産の表示	<p>1 所在 愛媛県大洲市八多喜町 地番 甲50番 地目 宅地 地積 356.88 m²</p> <p>2 (主である建物の表示) 所在 愛媛県大洲市八多喜町 甲50番地 家屋番号 甲50番 種類 店舗 構造 木造瓦葺2階建 床面積 1階 109.09 m² 2階 92.56 m²</p> <p>(附属建物の表示) 符号 1 種類 風呂場 構造 木造瓦葺平家建 床面積 23.14 m²</p> <p>符号 2 種類 納屋 構造 木造瓦葺2階建 床面積 1階 49.58 m² 2階 49.58 m²</p> <p style="text-align: right;">以上登記簿による表示</p>		
公法上の規制	都市計画区域内 用途地域の指定なし 建蔽率 70% 容積率 200%		
接道状況	南西側 幅員約5m舗装市道		ほぼ等高接面
地盤・地勢	ほぼ平坦地		
使用状況等	<p>対象物件1 対象物件2の敷地として使用 対象物件2 建築年不詳</p> <p>所有者の申立てによると、令和5年1月27日現在居住その他の使用がなされていない。 動産あり</p>		
特記事項	<p>土砂災害警戒区域 対象物件1 「ほこら」あり 動産あり 対象物件2 間取り不詳 軒は南西側市道にはみ出している。 軒が隣接地(甲52番及び甲53番)にはみ出している可能性あり。 貸借関係等の内容は不明</p>		

売却区分番号	3 2 4 5 - 1		
見積価額	¥2, 2 0 0, 0 0 0	公売保証金	¥3 0 0, 0 0 0
住居表示等	愛媛県大洲市八多喜町50番地		
最寄駅等	J R (四国) 予讃線 八多喜駅 徒歩約3分		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留意事項	<p>公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 公売財産については、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 2 公売財産に財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関(国)は、担保責任を負いません。 3 執行機関(国)は、公売財産の引渡義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うこととなります。 4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路(私道)の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。 5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っていません。 <p>なお、売却区分番号内に複数の財産(財産が一つで所有者を異にする場合を含む。)があるものについては、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき、一括換価の方法により公売を行います。</p>		

売却区分番号

3 2 4 5 - 1



売却区分番号

3245-1

