

売却区分番号	2004-9		
見積価額	¥750,000	公売保証金	¥100,000
財産の表示	<p>1 所在 千葉県鴨川市内浦字新田 地番 1691番5 地目 山林 地積 254 m<sup>2</sup></p> <p>2 所在 千葉県鴨川市内浦字新田 地番 1691番13 地目 山林 地積 5,331 m<sup>2</sup></p> <p>3 所在 千葉県鴨川市内浦字新田 地番 1695番2 地目 山林 地積 12,880 m<sup>2</sup></p> <p>4 所在 千葉県鴨川市内浦字新田 地番 1695番18 地目 山林 地積 11 m<sup>2</sup></p> <p style="text-align: right;">以上登記簿による表示</p>		
公法上の規制	都市計画区域内 用途地域の指定なし 日影規制（5時間－3時間） 埋蔵文化財包蔵地（大風沢金吹台遺跡・奥谷浄水場脇遺跡） 地域森林計画対象民有林 建蔽率 60% 容積率 200%		
接道状況	対象物件3の南部分の西側 幅員約3.8m未舗装赤道（建築基準法上の道路ではない） <p style="text-align: right;">ほぼ等高～約2m高位接面</p>		
地盤・地勢	北部分 北向き急傾斜地 東部分 東向き急傾斜地 南部分 南向き急傾斜地 その他の部分 ほぼ平坦地（敷地内高低差あり）		
使用状況等	雑木・雑草繁茂		
特記事項	投棄物あり（ガードレール等） 第三者が設置した配電盤ボックスあり 境界は判然としない。 対象物件3の南側（対象物件2の北西側）及び対象物件3の北部分の北西側に隣接する赤道は判然としない。 第三者の構築物が越境している可能性がある。		
住居表示等	千葉県鴨川市内浦字新田1692番1付近		

売却区分番号	2004-9		
見積価額	¥750,000	公売保証金	¥100,000
最寄駅等	JR(東日本) 外房線 安房小湊駅 北方約25km		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留意事項	<p>公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1 公売財産については、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。</li> <li>2 公売財産に財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関(国)は、担保責任を負いません。</li> <li>3 執行機関(国)は、公売財産の引渡義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うこととなります。</li> <li>4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路(私道)の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。</li> <li>5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。</li> </ol> <p>なお、売却区分番号内に複数の財産(財産が一つで所有者を異にする場合を含む。)があるものについては、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき、一括換価の方法により公売を行います。</p>		

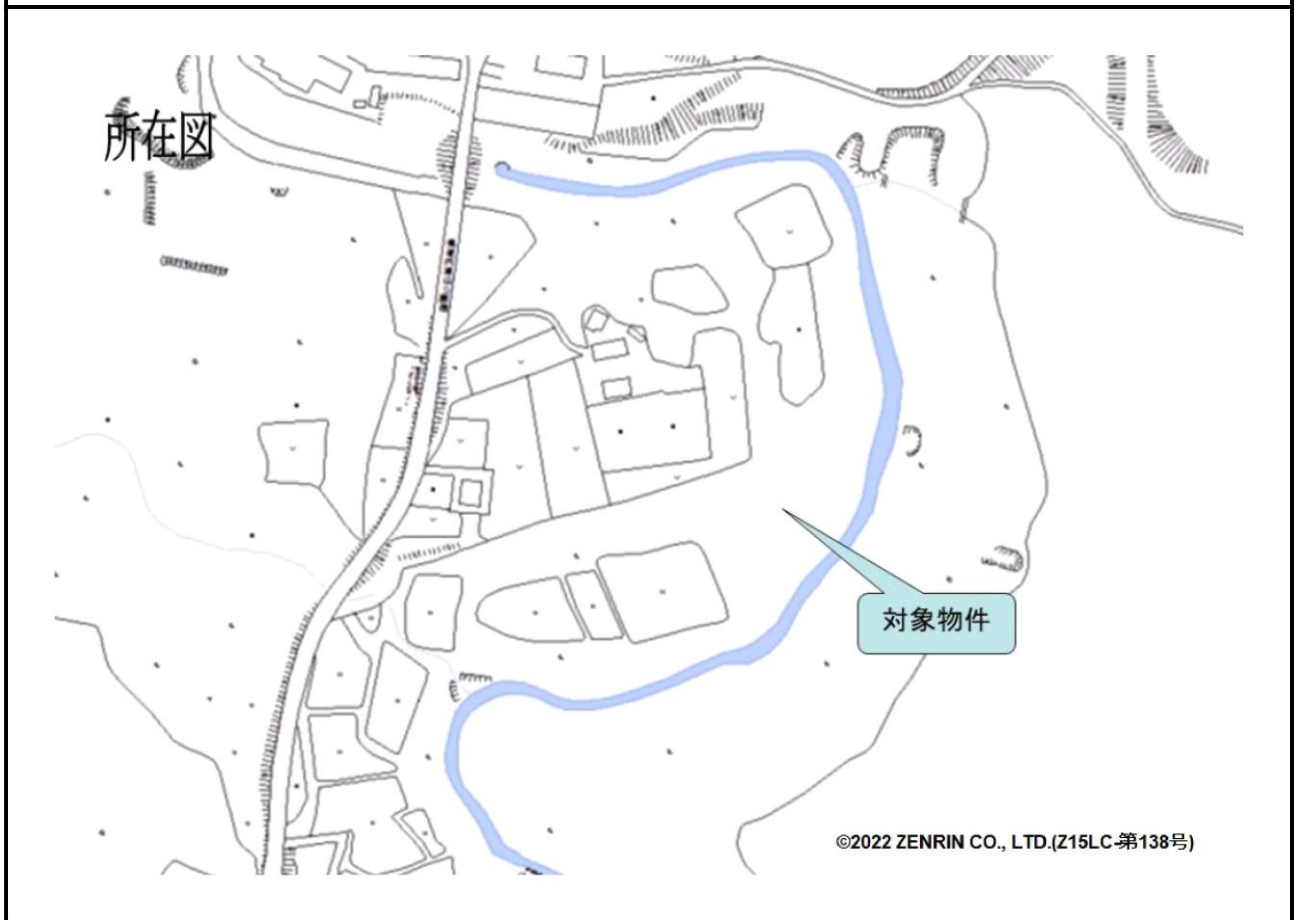
売却区分番号

2004 - 9



売却区分番号

2004 - 9



# 見取図

