

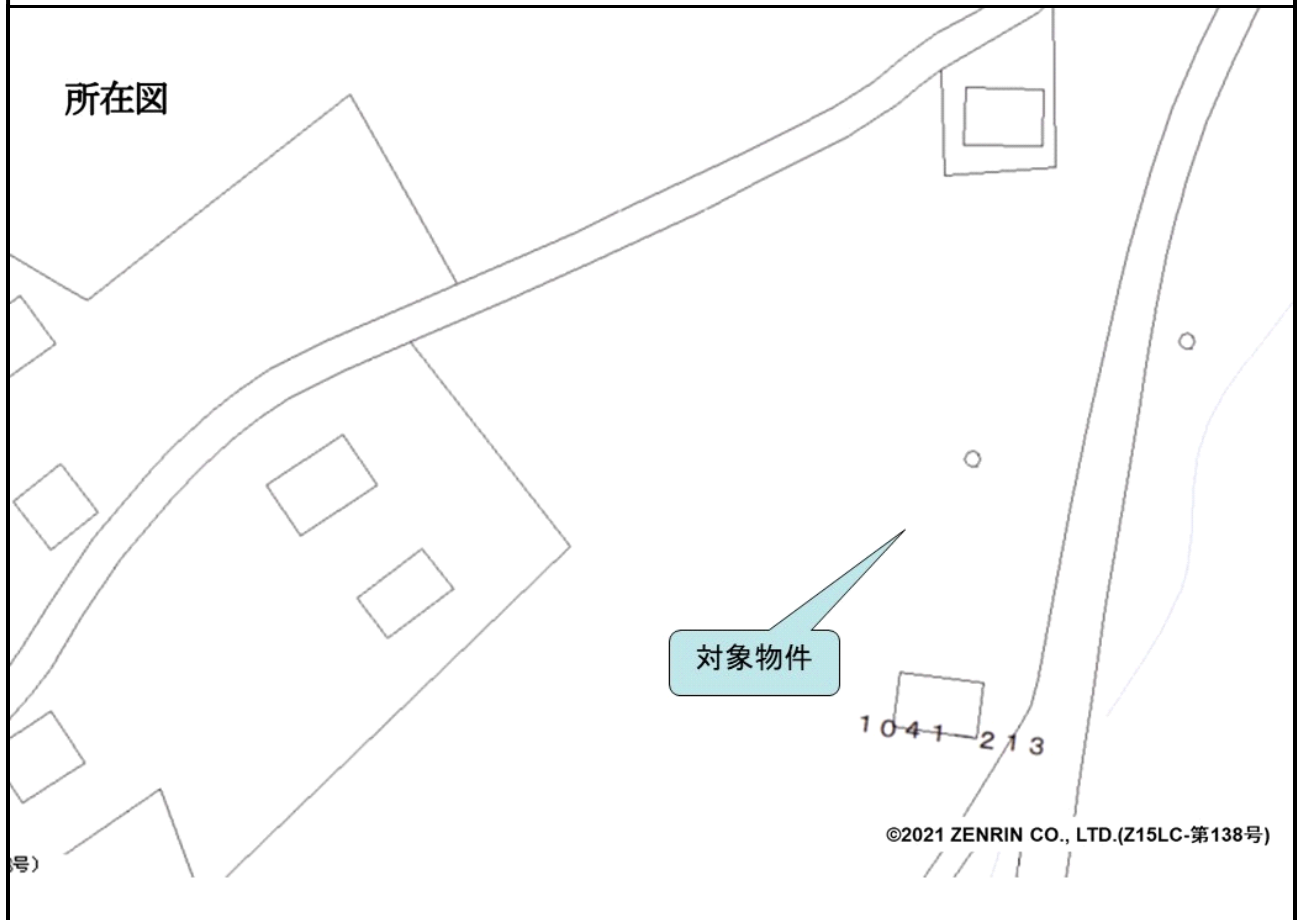
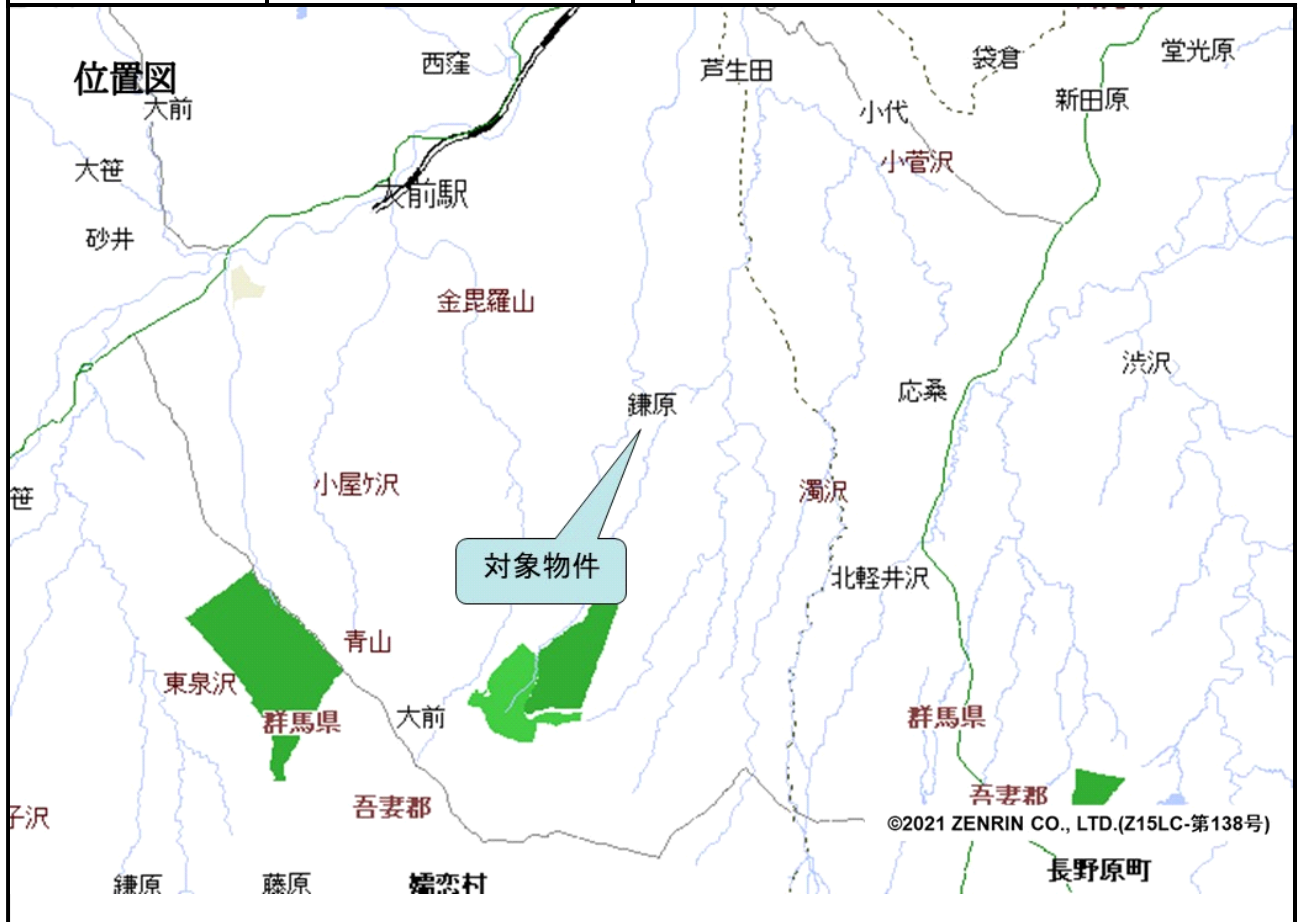
売却区分番号	2812-1			
見積価額	¥900,000	公売保証金	¥100,000	
財産の表示	1 所在	群馬県吾妻郡嬭恋村大字鎌原字城山		
	地番	1044番646		
	地目	宅地		
	地積	624.75 m ²		
	2 所在	群馬県吾妻郡嬭恋村大字鎌原字城山		
	地番	1044番648		
	地目	山林		
	地積	53 m ²		
	3 所在	群馬県吾妻郡嬭恋村大字鎌原字城山	1044番地646	
	家屋番号	1044番646		
	種類	居宅		
	構造	木造スレート葺平家建		
	床面積	83.83 m ²		
		以上登記簿による表示		
	公法上の規制	都市計画区域外		
	嬭恋村における建築物の制限に関する条例			
	建蔽率 50% 容積率 100%			

売却区分番号	2812-1		
見積価額	¥900,000	公売保証金	¥100,000
接道状況	北西側 幅員約5.5m未舗装私道(対象物件2を含む。)		ほぼ等高接面
地盤・地勢	北西部分 ほぼ平坦地 その他の部分 南東向き傾斜地		
使用状況等	対象物件1 対象物件3の敷地として使用 対象物件3 平成2年頃建築 使用状況等不明		
管理状況等	管理会社なし		
特記事項	対象物件1 多数の岩石あり 対象物件3 間取り不詳 維持管理の程度は劣っている。		
住居表示等	群馬県吾妻郡嬭恋村大字鎌原字城山1044番地646		
最寄駅等	JR(東日本) 吾妻線 大前駅 南東方約3.1km		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留意事項	<p>公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。</p> <p>1 公売財産については、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。</p> <p>2 公売財産に財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関(国)は、担保責任を負いません。</p> <p>3 執行機関(国)は、公売財産の引渡義務を負わないため、使用者又は占有者に対し</p>		

売却区分番号	2812-1		
見積価額	¥900,000	公売保証金	¥100,000
	<p>て明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うことになります。</p> <p>4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。</p> <p>5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。</p> <p>なお、売却区分番号内に複数の財産（財産が一つで所有者を異にする場合を含む。）があるものについては、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき、一括換価の方法により公売を行います。</p>		

売却区分番号

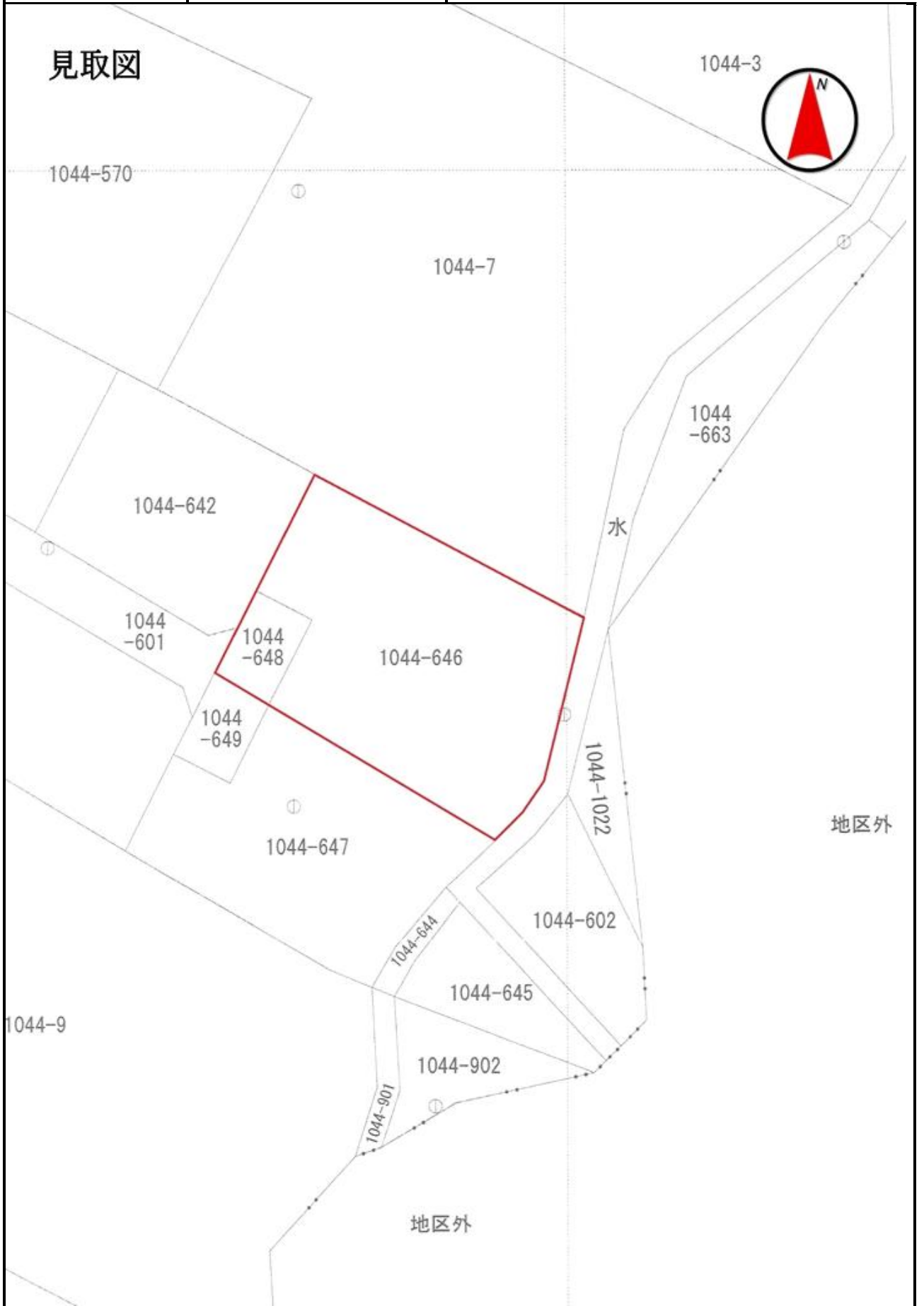
2812-1



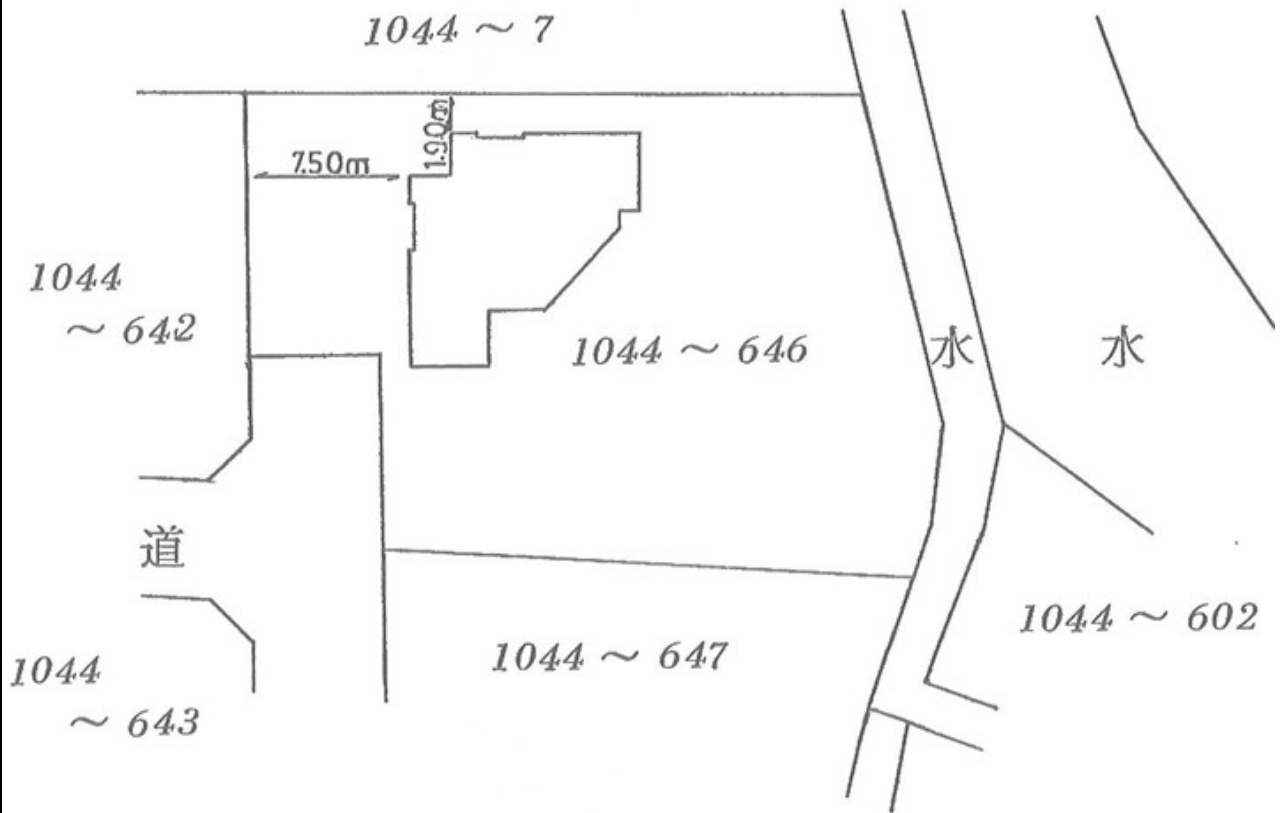
売却区分番号

2812-1

見取図



見取図



売却区分番号

2812-1

