

売却区分番号	3493-1		
見積価額	¥32,600,000	公売保証金	¥3,300,000
財産の表示	<p>1 所在 東京都調布市飛田給二丁目</p> <p>地番 9番13</p> <p>地目 宅地</p> <p>地積 128.67 m²</p> <p>2 (主である建物の表示)</p> <p>所在 東京都調布市飛田給二丁目 9番地13</p> <p>家屋番号 9番13</p> <p>種類 居宅</p> <p>構造 木造スレート葺2階建</p> <p>床面積 1階 51.03 m² 2階 47.79 m²</p> <p>(附属建物の表示)</p> <p>符号 1</p> <p>種類 車庫</p> <p>構造 鉄筋コンクリート造陸屋根平家建</p> <p>床面積 22.09 m²</p> <p style="text-align: right;">以上登記簿による表示</p>		
公法上の規制	第1種低層住居専用地域		

売却区分番号	3493-1		
見積価額	¥32,600,000	公売保証金	¥3,300,000
	第1種高度地区 日影規制（3時間－2時間） 埋蔵文化財包蔵地（飛田給遺跡） 建蔽率 40% 容積率 80%		
接道状況	南西側 幅員約6.4m舗装市道 約3.5m高位界面 北東側 幅員約1.8m舗装市道（建築基準法上の道路ではない。） 約2.2m～2.3m低位界面		
地盤・地勢	ほぼ平坦地		
使用状況等	対象物件1 対象物件2の敷地として使用 対象物件2 平成9年頃建築 所有者が居宅として使用		
特記事項	屋根裏物置あり		
住居表示等	東京都調布市飛田給2丁目9番地13		
最寄駅等	京王電鉄 京王線 飛田給駅 徒歩約7分		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留意事項	公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。 1 公売財産については、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 2 公売財産に財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、		

売却区分番号	3493-1		
見積価額	¥32,600,000	公売保証金	¥3,300,000
<p>担保責任を負いません。</p> <p>3 執行機関（国）は、公売財産の引渡義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うこととなります。</p> <p>4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。</p> <p>5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っていません。</p> <p>なお、売却区分番号内に複数の財産（財産が一つで所有者を異にする場合を含む。）があるものについては、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき、一括換価の方法により公売を行います。</p>			

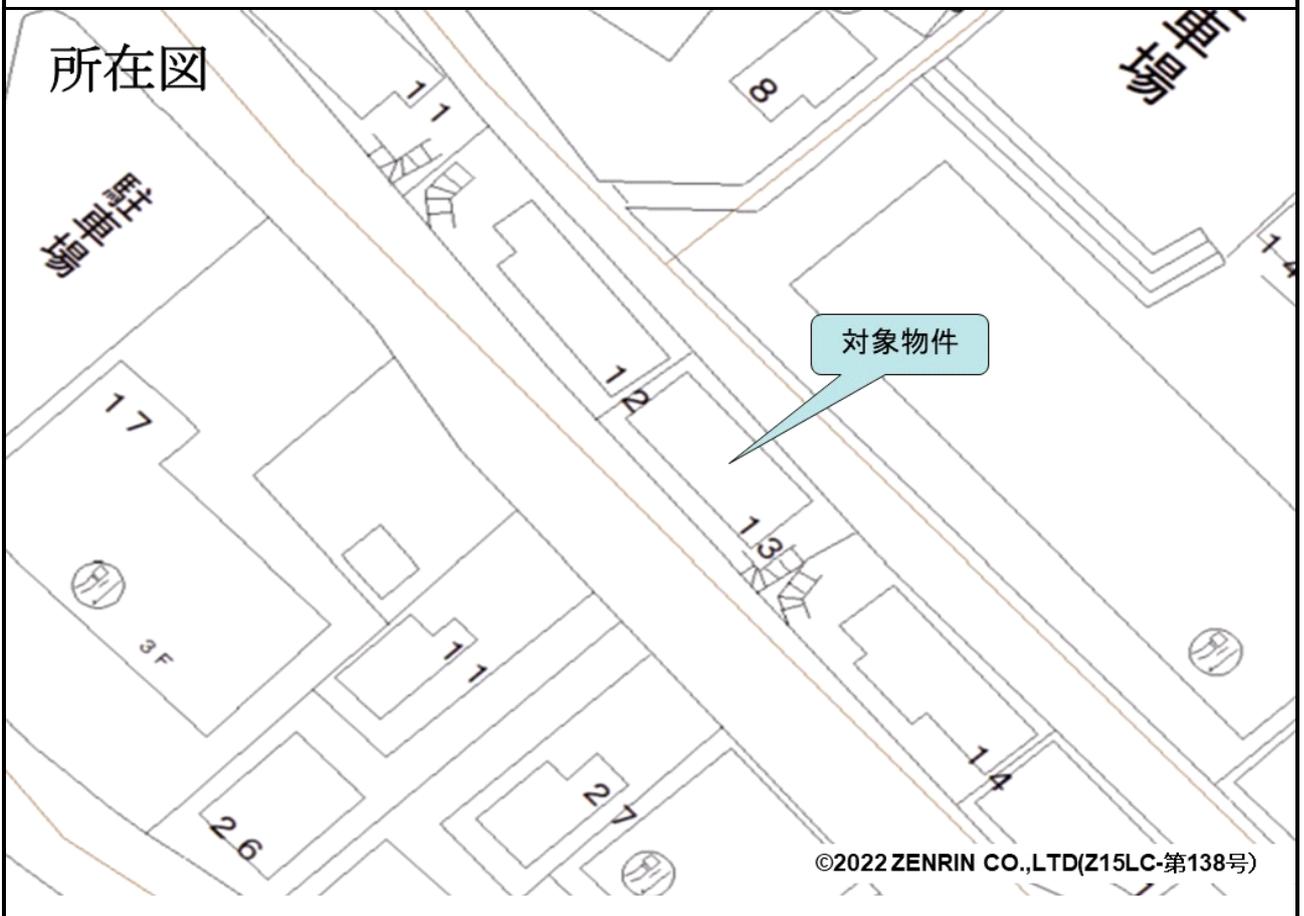
売却区分番号

3493-1

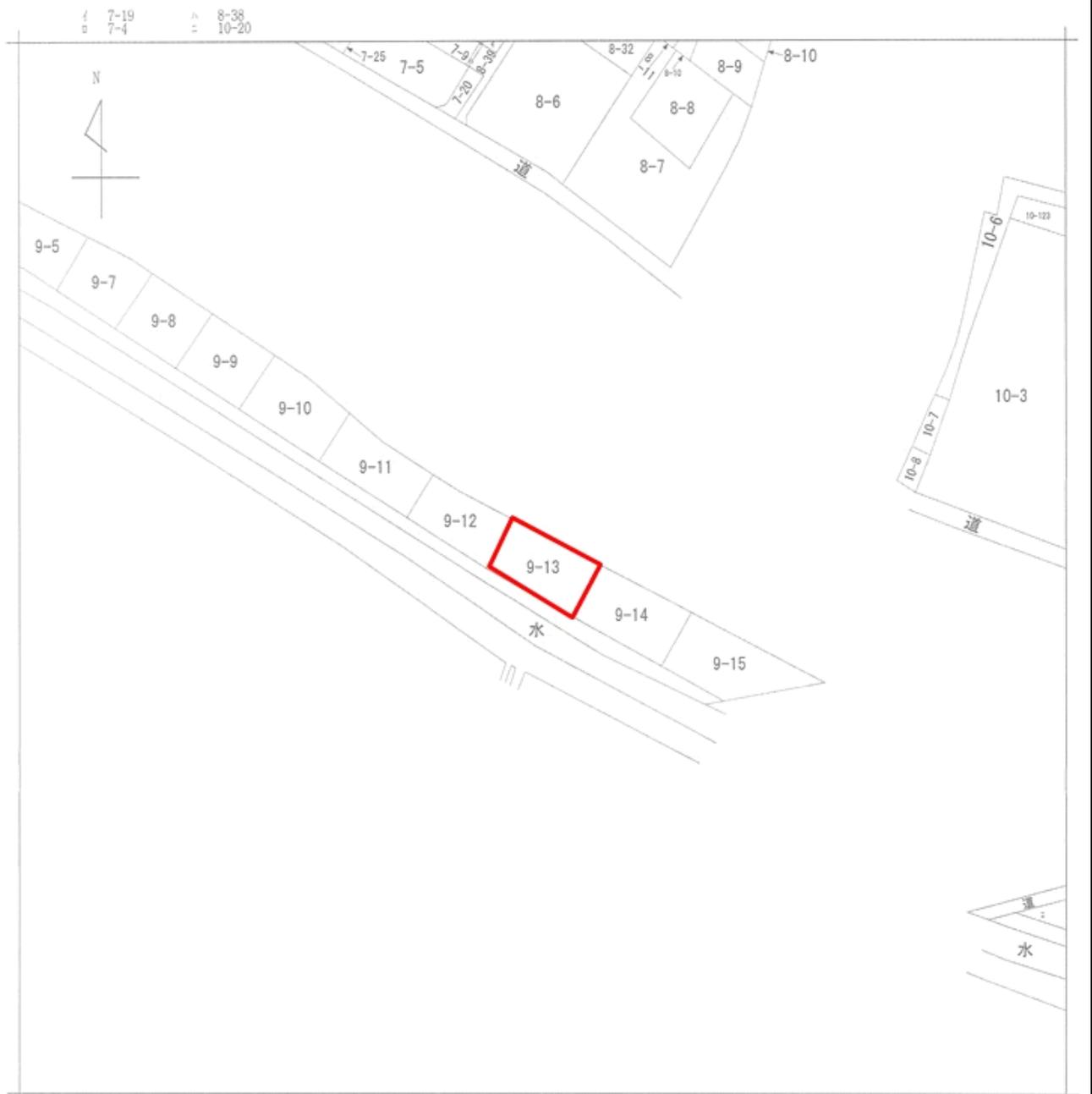
位置図



所在図



見取図



売却区分番号

3493-1

家屋番号

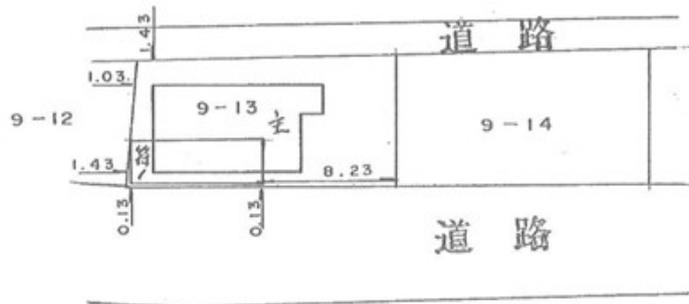
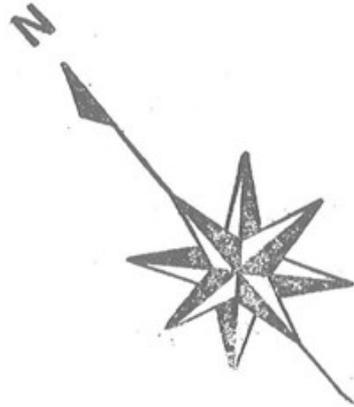
9~13

建築物図面
~~各階平面図~~

建物の所在

調布市飛田給二丁目9~13

建築物図面

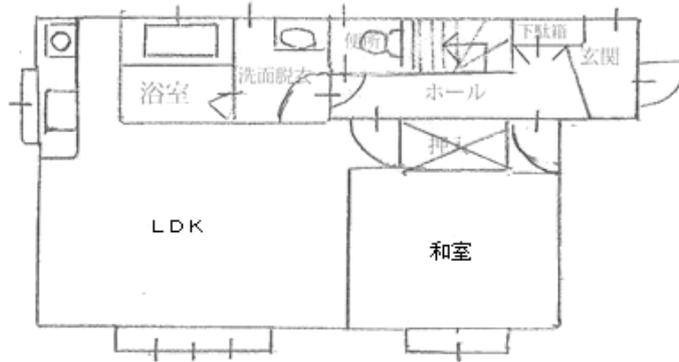


間取図

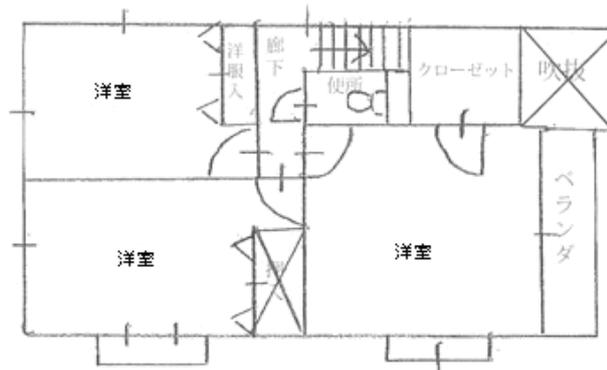


(主である建物)

1階



2階



屋根裏物置

(附属建物 符号1)



車庫



※この間取図は、現況確認時に把握した間取りの概略を示すものである。

売却区分番号

3493-1



※車両及び動産は公売財産に含まれません。



※車両及び動産は公売財産に含まれません。