

売却区分番号	3317-1		
見積価額	¥1,500,000	公売保証金	¥200,000
財産の表示	<p>1 所在 千葉県千葉市若葉区小倉町 地番 1750番2 地目 宅地 地積 185.10 m² 持分 10分の1</p> <p>2 所在 千葉県千葉市若葉区小倉町 地番 1750番7 地目 宅地 地積 74.14 m²</p> <p>3 所在 千葉県千葉市若葉区小倉町 1750番地7 家屋番号 1750番7 種類 居宅 構造 木造スレート葺2階建 床面積 1階 44.06 m² 2階 25.61 m²</p> <p style="text-align: right;">以上登記簿による表示</p>		
公法上の規制	<p>第一種低層住居専用地域 日影規制（4時間－2.5時間） 都市機能誘導区域外 建蔽率 50% 容積率 100%</p>		
接道状況	西側 幅員約4m舗装私道（対象物件1・建築基準法上の道路） 約0.2m高位接面 南側 接道状況不明		
地盤・地勢	ほぼ平坦地		
使用状況等	<p>対象物件2 対象物件3の敷地として使用 対象物件3 昭和48年頃建築 所有者の申立てによると、所有者が居宅として使用</p>		
特記事項	<p>対象物件2 物置あり 放置車両あり 多数の建築資材の残置物あり 対象物件3 間取り不詳</p>		
住居表示等	千葉県千葉市若葉区小倉町1750番地7		
最寄駅等	千葉都市モノレール 2号線 小倉台駅 徒歩約6分		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留意事項	<p>公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。</p> <p>1 公売財産については、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。</p> <p>2 公売財産に財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任を負いません。</p>		

売却区分番号	3317-1		
見積価額	¥1,500,000	公売保証金	¥200,000
	<p>3 執行機関（国）は、公売財産の引渡義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うこととなります。</p> <p>4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。</p> <p>5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っていません。</p> <p>なお、売却区分番号内に複数の財産（財産が一つで所有者を異にする場合を含む。）があるものについては、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき、一括換価の方法により公売を行います。</p>		

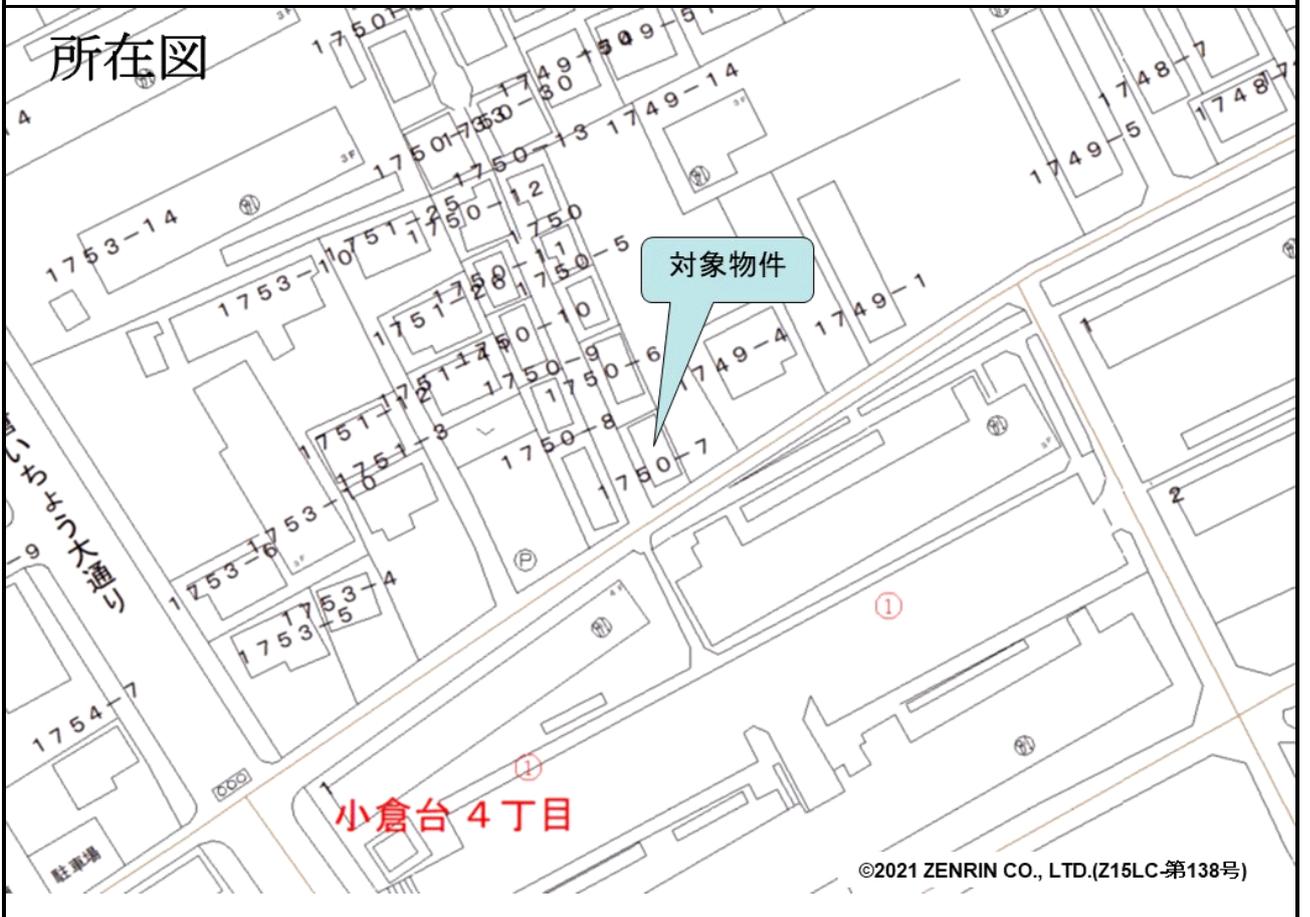
売却区分番号

3317-1

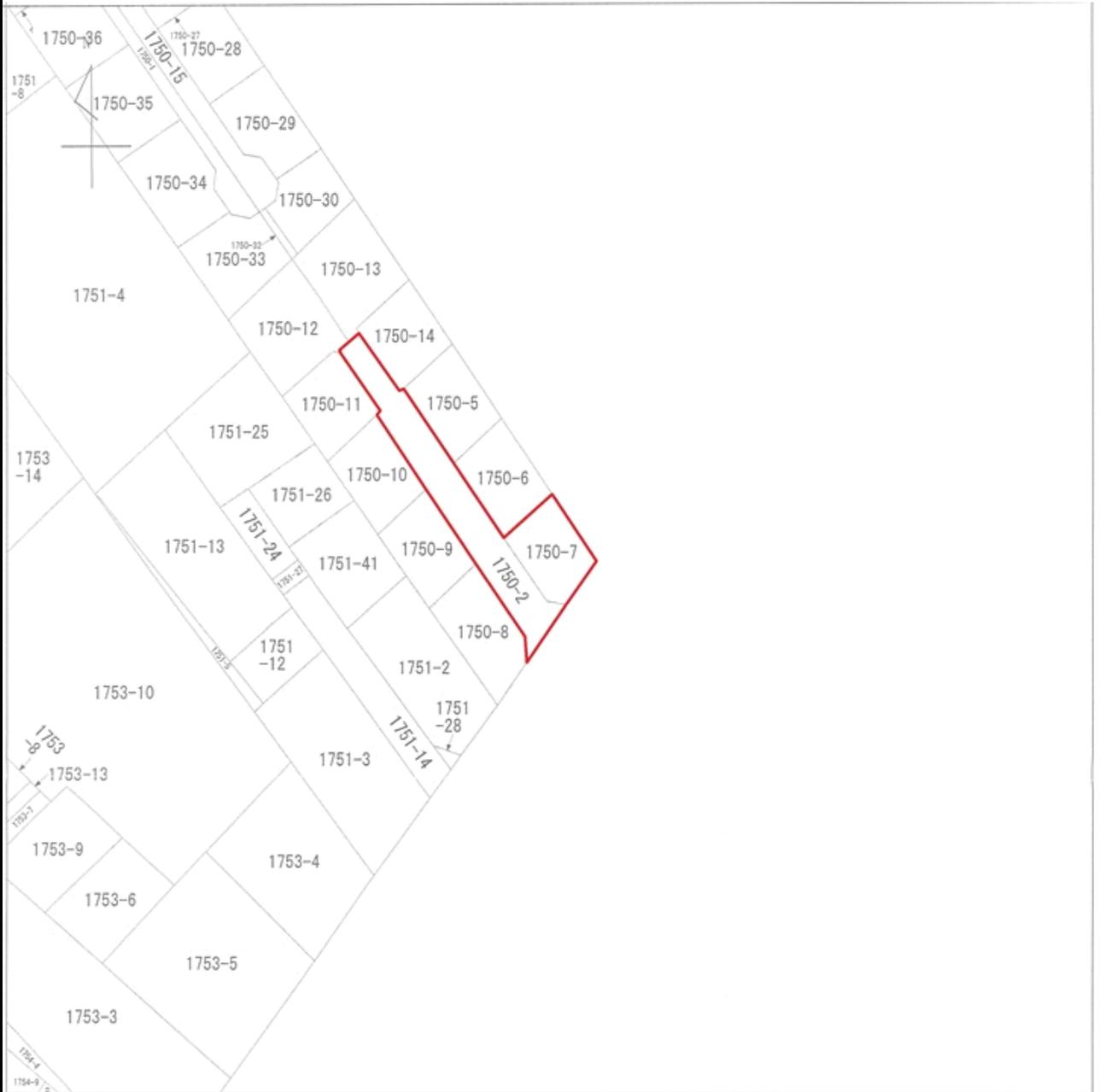
位置図



所在図



見取図



売却区分番号

3317-1

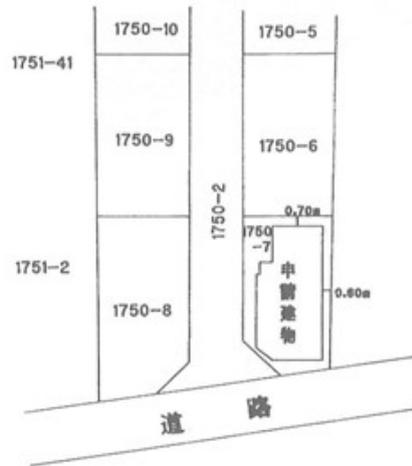
家屋番号

1750-7

建 物 図 面
~~各 階 平 面 図~~

建物の所在

千葉市若葉区小倉町1750番地7



売却区分番号

3317-1



売却区分番号

3317-1



※車両、動産は公売財産に含まれません。