

売却区分番号	3385-1		
見積価額	¥14,600,000	公売保証金	¥1,500,000
財産の表示	<p>1 所在 千葉県千葉市若葉区千城台東二丁目</p> <p>地番 28番10</p> <p>地目 宅地</p> <p>地積 247.82 平方メートル</p> <p>2 所在 千葉県千葉市若葉区千城台東二丁目 28番地10</p> <p>家屋番号 28番10</p> <p>種類 共同住宅</p> <p>構造 木造スレート葺2階建</p> <p>床面積 1階 108.48 平方メートル</p> <p>2階 115.10 平方メートル</p> <p style="text-align: right;">以上登記簿による表示</p>		
公法上の規制	<p>第1種低層住居専用地域</p> <p>日影規制（4時間－2.5時間）</p> <p>建ぺい率 50% 容積率 100%</p>		
接道状況	南側 幅員約5メートル舗装市道		ほぼ等高接面
地盤・地勢	ほぼ平坦地		
使用状況等	<p>対象物件1 対象物件2の敷地及び駐車場として使用</p> <p>対象物件2 平成1年頃建築</p>		

売却区分番号	3385-1		
見積価額	¥14,600,000	公売保証金	¥1,500,000
	<p>1階部分</p> <p>101号室 使用状況等不明</p> <p>その他の部分 使用状況等不明</p> <p>2階部分</p> <p>201号室 使用状況等不明</p> <p>202号室 第三者に賃貸</p> <p>賃貸借契約等の内容は不明</p> <p>203号室 第三者に賃貸</p> <p>賃借人の申立てによる</p> <p>現行家賃（月額）30,000円</p> <p>共益費（月額）2,000円</p> <p>賃貸借契約等の内容は、「公売公告・別紙3」のとおり。</p> <p>205号室 使用状況等不明</p>		
特記事項	<p>対象物件1 動産あり</p> <p>対象物件2 間取り不詳</p>		
住居表示等	千葉県千葉市若葉区千城台東2丁目28番10号		
最寄駅等	千葉都市モノレール 2号線 千城台駅 徒歩約12分		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留意事項	公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公		

売却区分番号	3385-1		
見積価額	¥14,600,000	公売保証金	¥1,500,000
<p>売へご参加ください。</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 公売財産については、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 2 公売財産に財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任を負いません。 3 執行機関（国）は、公売財産の引渡義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うこととなります。 4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。 5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。 <p>なお、売却区分番号内に複数の財産（財産が一つで所有者を異にする場合を含む。）があるものについては、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき、一括換価の方法により公売を行います。</p>			

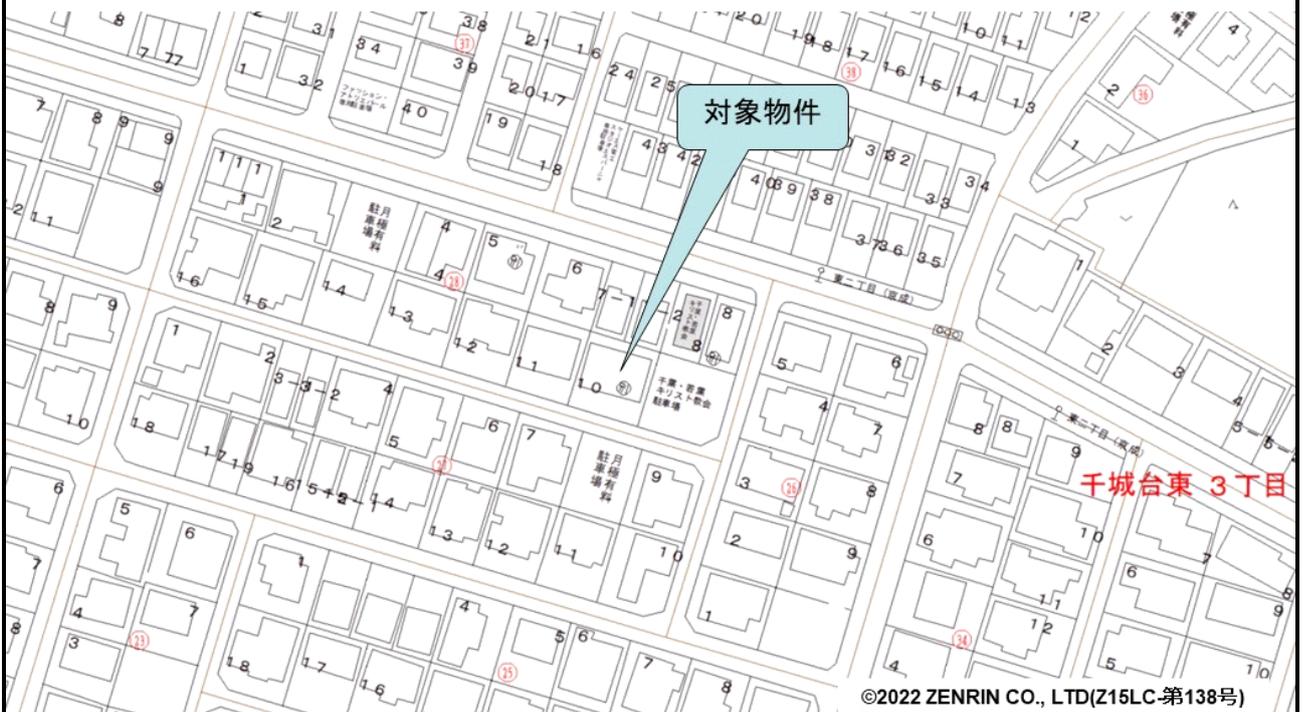
売却区分番号

3385-1

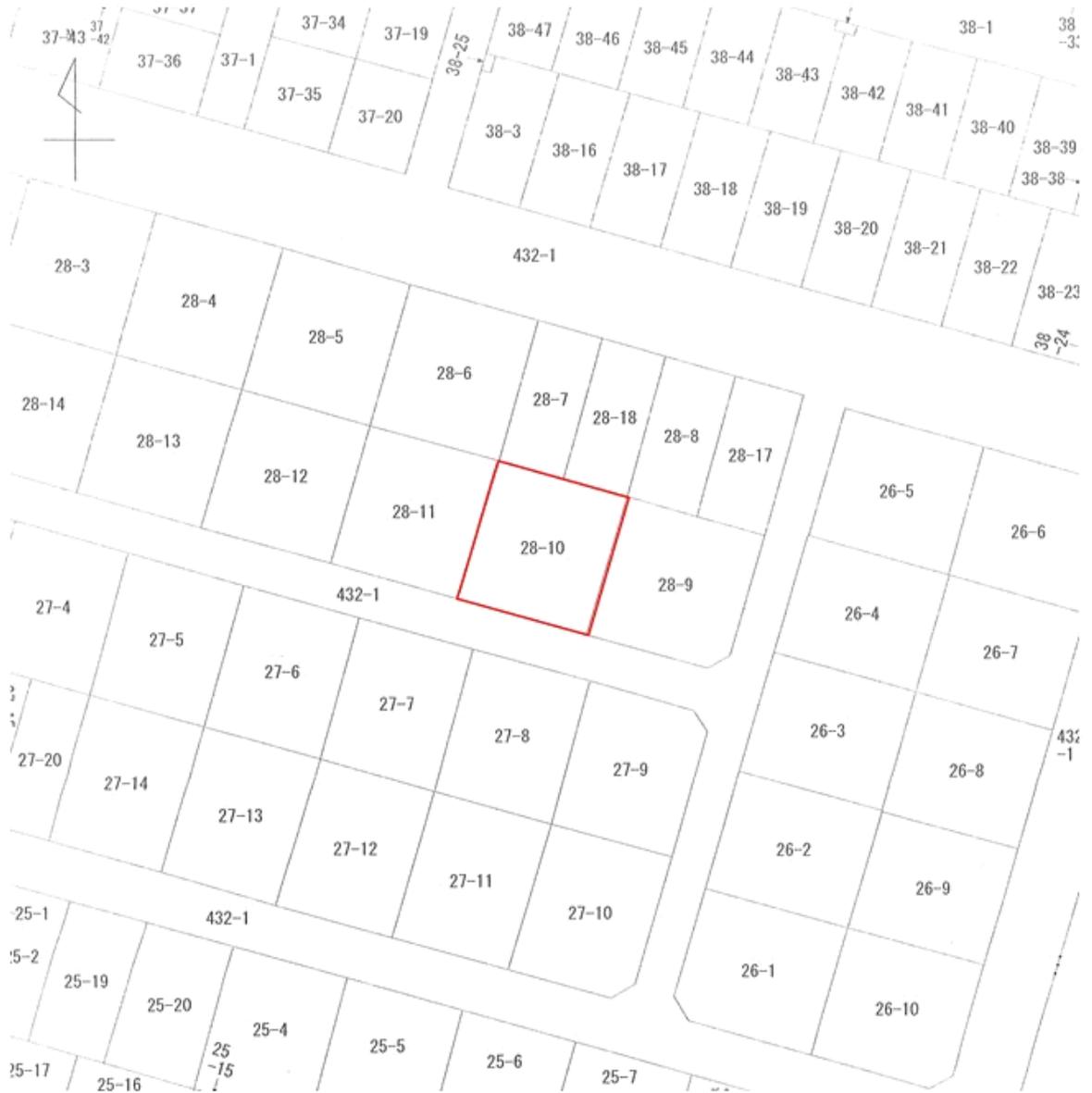
位置図



所在図



見取図



売却区分番号

3385-1

家屋番号

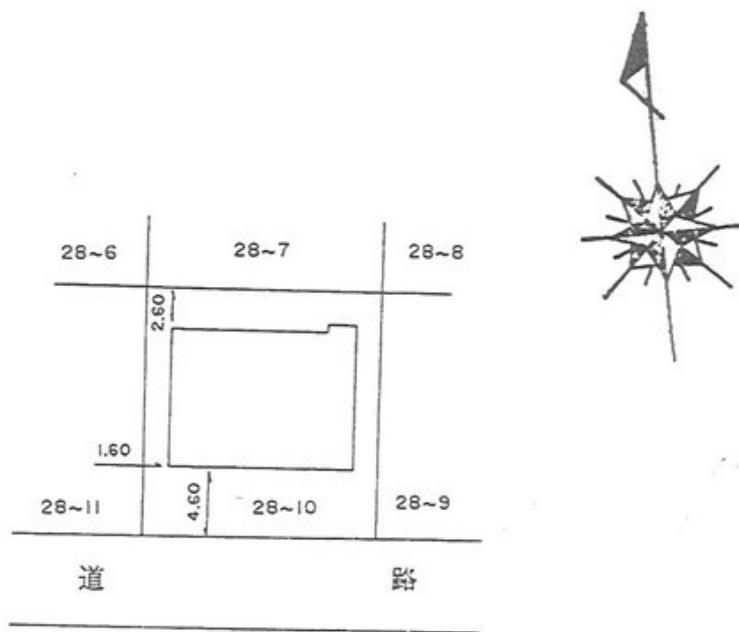
28~10

建物図面
各階平面図

建物の所在

千葉市千城台東2丁目28番地10

若葉区



売却区分番号

3385-1



※車両・動産は公売財産に含まれません。



※動産は公売財産に含まれません。