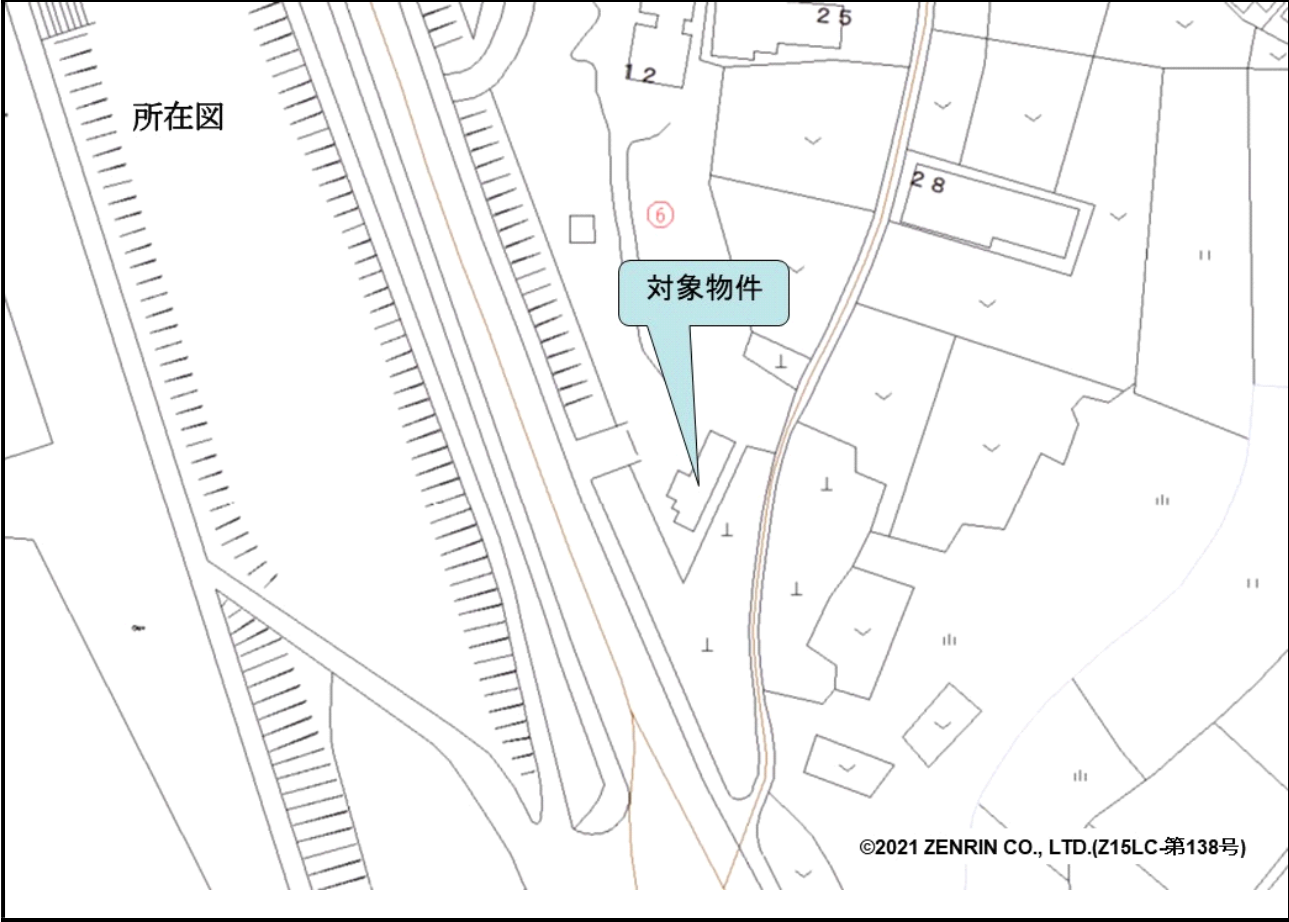


売却区分番号	2973 - 1		
見積価額	¥4,100,000	公売保証金	¥500,000
財産の表示	1 所在 秋田県大仙市花館字西裏地 地番 253番11 地目 雑種地 地積 21 m² 2 所在 秋田県大仙市花館柳町 地番 549番1 地目 雑種地 地積 572 m² 3 所在 秋田県大仙市花館柳町 549番地1 家屋番号 549番1 種類 居宅 構造 木造亜鉛メッキ鋼板ぶき平家建 床面積 132.20 m² 以上登記簿による表示		
公法上の規制	準工業地域 日影規制（5時間－3時間） 建蔽率 60% 容積率 200%		
接道状況	西側 幅員約16.5m舗装市道 国有地を介してほぼ等高接面 東側 幅員約1.8m未舗装市道（建築基準法上の道路ではない。） 約2.2m高位接面		
地盤・地勢	ほぼ平坦地		
使用状況等	対象物件1及び2 対象物件3の敷地として使用 対象物件3 平成19年頃建築 令和6年3月28日現在居住その他の使用がなされていない。 動産あり		
住居表示等	秋田県大仙市花館柳町6番12号付近		
最寄駅等	JR（東日本） 秋田新幹線 大曲駅 北西方約2.1km		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留意事項	公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。 1 公売財産については、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 2 公売財産に財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任を負いません。 3 執行機関（国）は、公売財産の引渡義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うことになります。 4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。		

売却区分番号	2973 - 1		
見積価額	¥4,100,000	公売保証金	¥500,000
	5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。 なお、売却区分番号内に複数の財産（財産が一つで所有者を異にする場合を含む。）があるものについては、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき、一括換価の方法により公売を行います。		

売却区分番号	2 9 7 3 - 1
--------	-------------

売却区分番号	2 9 7 3 - 1
--------	-------------



売却区分番号

2973-1

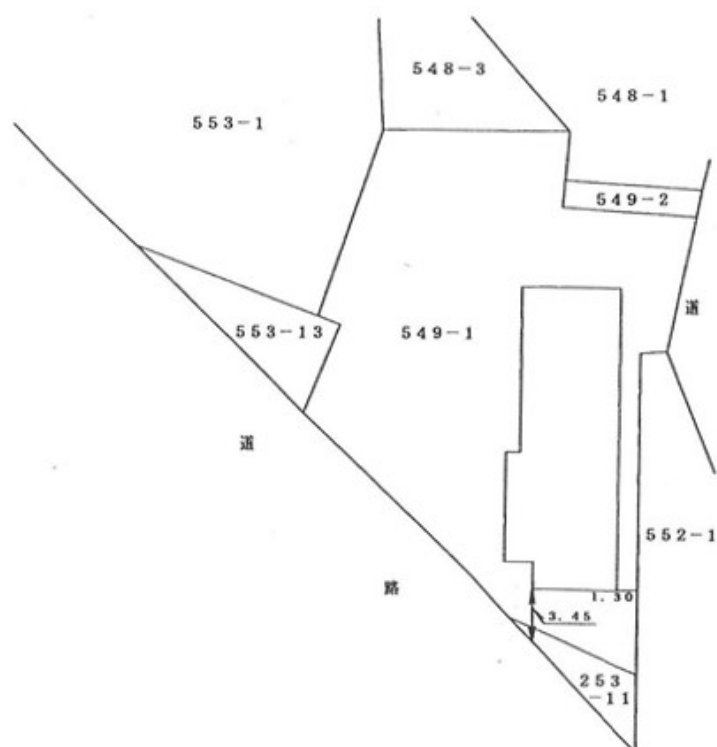
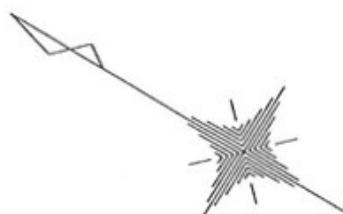
建物図面
各階平面図

家屋番号

549番1

建物の所在

大仙市花館柳町549番地1



間取図



※この間取図は建築時に把握した間取りの概略を示すものである。

売却区分番号

2973 - 1

