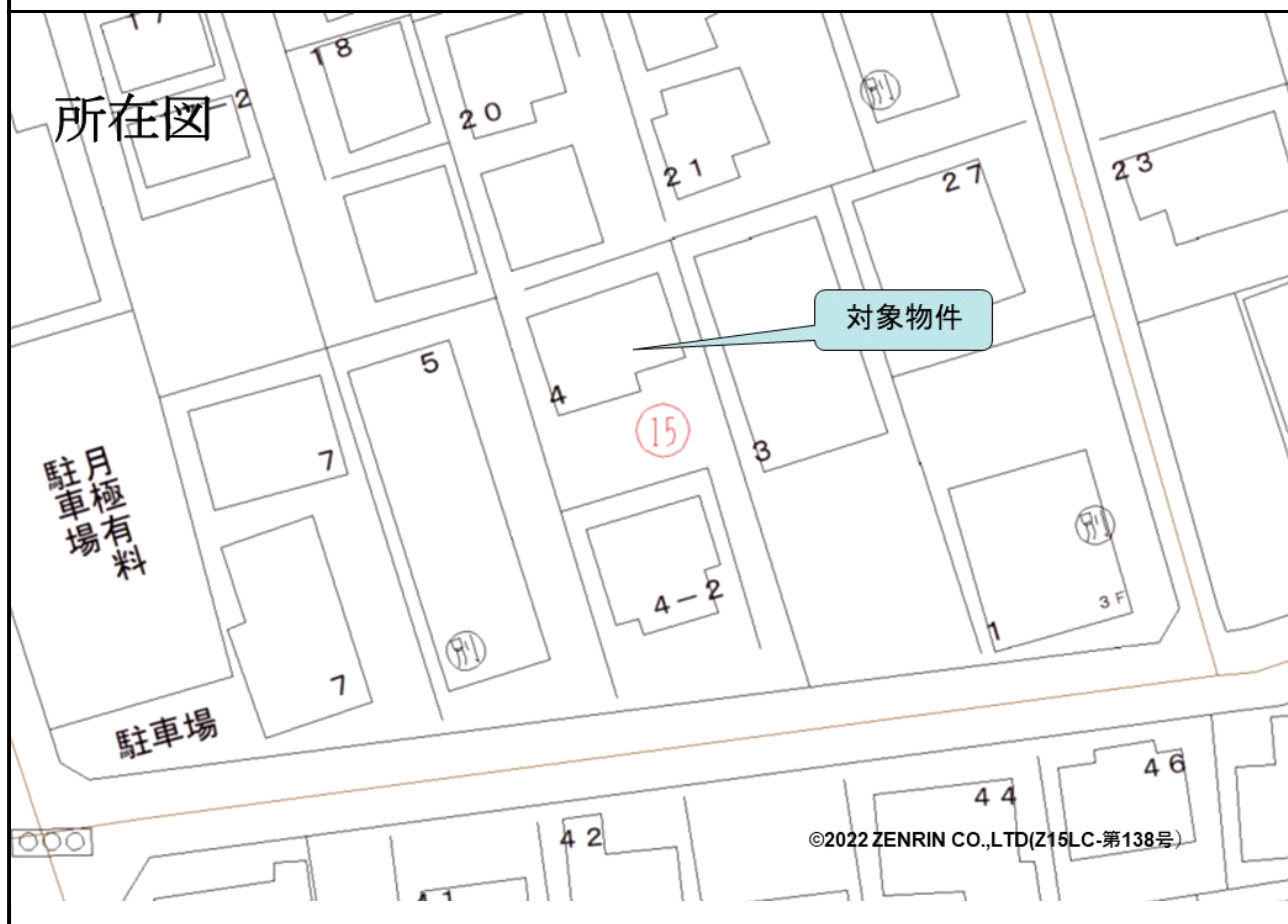


売却区分番号	3497-1		
見積価額	¥17,700,000	公売保証金	¥1,800,000
財産の表示	1 所在 神奈川県平塚市東中原一丁目 地番 2613番1 地目 宅地 地積 337.02 m² 2 所在 神奈川県平塚市東中原一丁目 2613番地1 家屋番号 2613番1 種類 居宅 構造 木造スレートぶき2階建 床面積 1階 64.44 m² 2階 19.83 m² 以上登記簿による表示 対象物件2の未登記の附属建物 種類 物置 構造 木造亜鉛メッキ鋼板葺平家建 床面積 約9 m² (現況調査時に概測した数量)		
公法上の規制	第1種住居地域 準防火地域 第2種高度地区 日影規制 (5時間-3時間) 埋蔵文化財包蔵地 (No. 154 東中原D遺跡) 都市計画道路 (3・3・6号湘南新道) 計画決定区域 建蔽率 60% 容積率 200%		
接道状況	南側 幅員約6.4m舗装市道 ほぼ等高接面		
地盤・地勢	ほぼ平坦地		
使用状況等	対象物件1 対象物件2及び未登記の附属建物の敷地として使用 対象物件2 昭和57年頃建築 所有者が居宅として使用		
特記事項	対象物件1 電柱あり 対象物件2 間取り不詳 所有者の申立てによれば雨漏りあり		
住居表示等	神奈川県平塚市東中原1丁目15番4号		
最寄駅等	JR (東日本) 東海道本線 平塚駅 北西方約2.8km		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留意事項	公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。 1 公売財産については、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 2 公売財産に財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関 (国) は、担保責任を負いません。 3 執行機関 (国) は、公売財産の引渡義務を負わないため、使用者又は占有者に対し		

売却区分番号	3497-1		
見積価額	¥17,700,000	公売保証金	¥1,800,000
	て明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うことになります。 4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。 5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。 なお、売却区分番号内に複数の財産（財産が一つで所有者を異にする場合を含む。）があるものについては、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき、一括換価の方法により公売を行います。		

売却区分番号

3 4 9 7 - 1



3 4 9 7 - 1



売却区分番号

3497-1

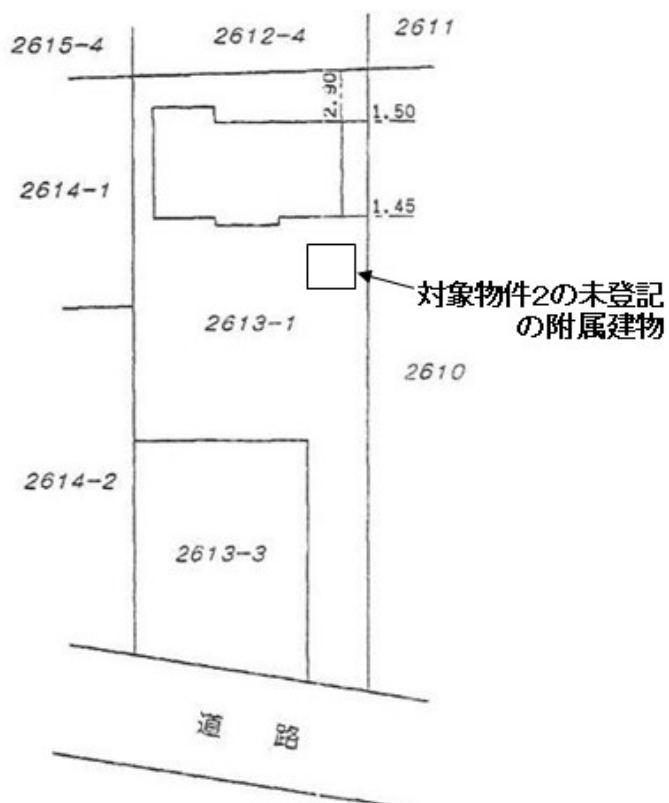
家屋番号

2613番1

建物図面
~~各階平面図~~

建物の所在

平塚市東中原一丁目2613番地1



※対象物件2の未登記の附属建物は
おおよその位置・形状を示している。

売却区分番号

3497-1

