

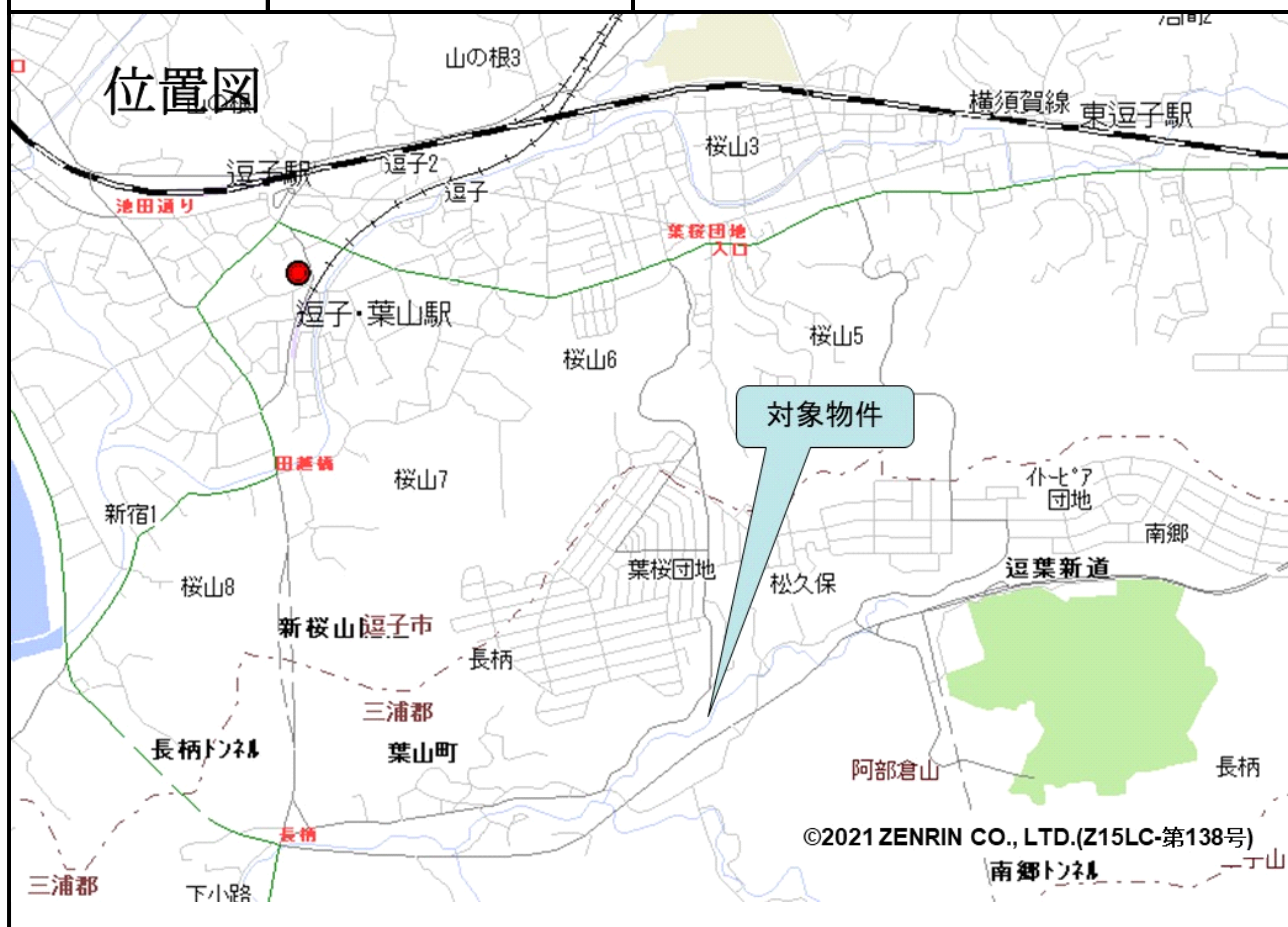
売却区分番号	679 - 1		
見積価額	¥4,500,000	公売保証金	¥500,000
財産の表示	1 所在 地番 地目 地積 神奈川県三浦郡葉山町長柄字松久保 1302番1 山林 1,009 m² 2 所在 地番 地目 地積 神奈川県三浦郡葉山町長柄字松久保 1303番1 宅地 243.32 m² 3 所在 地番 地目 地積 神奈川県三浦郡葉山町長柄字松久保 1303番81 宅地 530.53 m² 4 所在 地番 地目 地積 神奈川県三浦郡葉山町長柄字松久保 1304番1 山林 824 m² 以上登記簿による表示		
公法上の規制	県道鎌倉葉山線道路境界から50mまでの部分 第1種住居地域 第1種高度地区 日影規制（5時間－3時間） 宅地造成工事規制区域 砂防指定地 葉山町まちづくり条例 建蔽率 60% 容積率 200% その他の部分 第1種低層住居専用地域 日影規制（3時間－2時間） 宅地造成工事規制区域 砂防指定地 葉山町まちづくり条例 建蔽率 50% 容積率 100%		
接道状況	北西側 幅員約9m舗装町道（対象物件2を含む）		ほぼ等高接面
地盤・地勢	南東向き急傾斜地		
使用状況等	雑木・雑草繁茂		
特記事項	縄伸びあり		

売却区分番号	679-1		
見積価額	¥4,500,000	公売保証金	¥500,000
	電柱あり		
住居表示等	神奈川県三浦郡葉山町長柄字松久保1302番1		
最寄駅等	J R (東日本) 横須賀線 逗子駅 南東方約1.7km 京浜急行電鉄 逗子線 逗子・葉山駅 南東方約1.4km		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留意事項	公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。 1 公売財産については、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 2 公売財産に財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任を負いません。 3 執行機関（国）は、公売財産の引渡義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うことになります。 4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。 5 土壤汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。 なお、売却区分番号内に複数の財産（財産が一つで所有者を異にする場合を含む。）があるものについては、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき、一括換価の方法により公売を行います。		

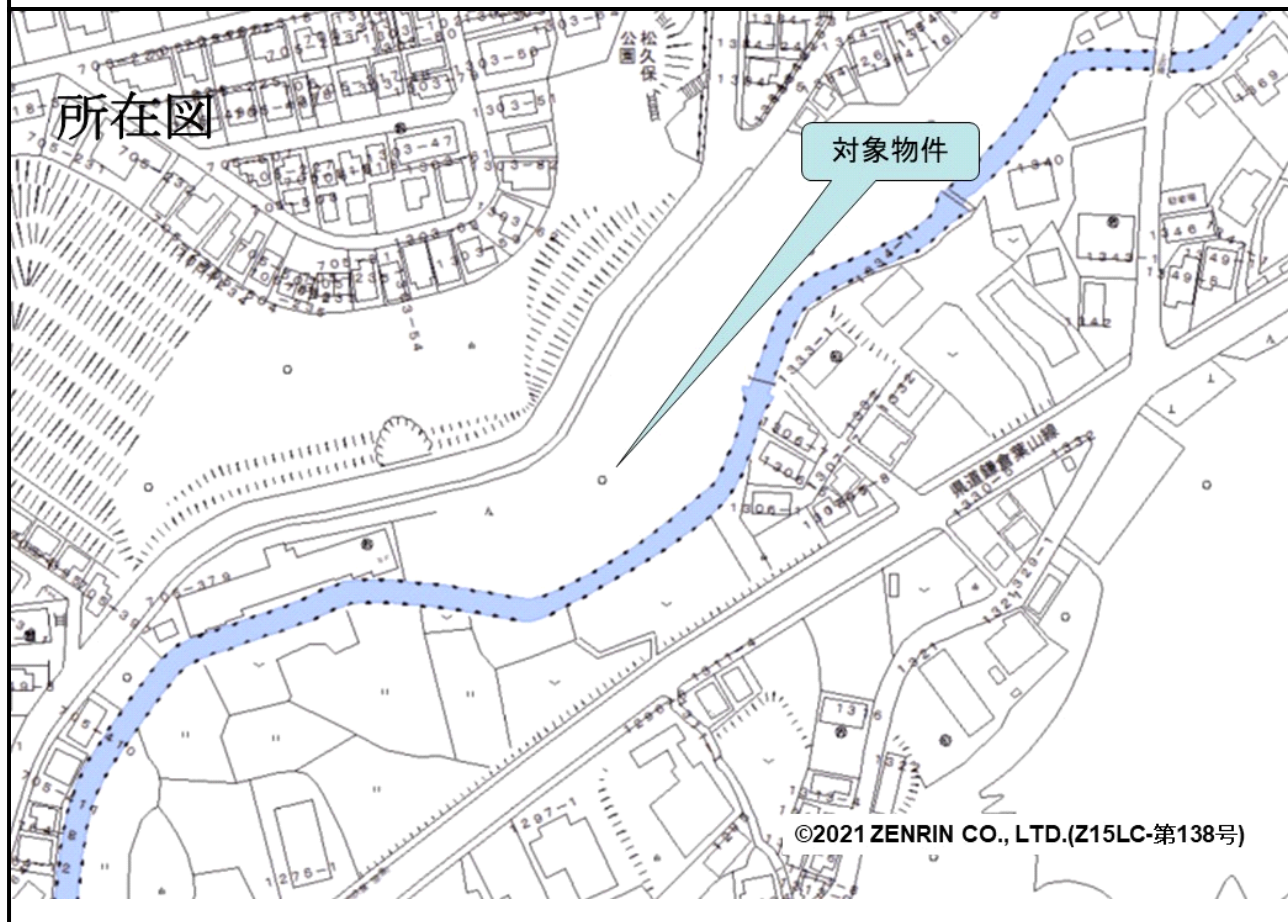
売却区分番号

679-1

位置図



所在図



見取図



売却区分番号

679 - 1

