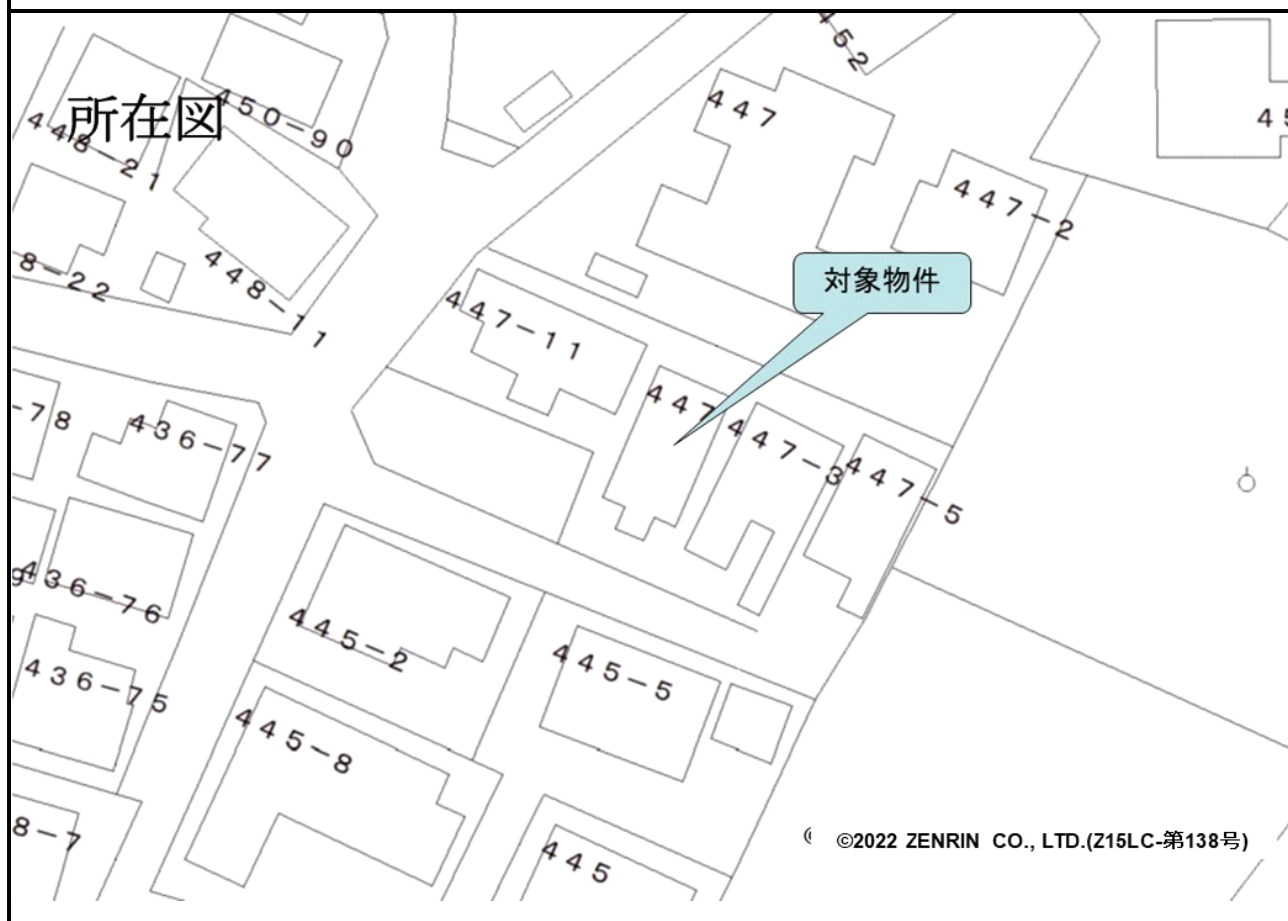


売却区分番号	3 2 6 3 - 2		
見 積 価 額	¥6, 0 0 0, 0 0 0	公 売 保 証 金	¥6 0 0, 0 0 0
財 産 の 表 示	1 所在 地番 地目 地積 千葉県柏市柏字上大町 4 4 7 番 4 宅地 115.57 m² 2 所在 地番 地目 地積 千葉県柏市柏字上大町 4 4 7 番 8 宅地 26.24 m² 3 所在 地番 地目 地積 千葉県柏市柏字上大町 4 4 7 番 1 2 宅地 16.20 m² 4 所在 地番 地目 地積 千葉県柏市柏字上大町 4 4 7 番 1 3 宅地 3.63 m² 5 所在 家屋番号 種類 構造 床面積 千葉県柏市柏字上大町 4 4 7 番地 4 4 4 7 番 4 居宅 木造亜鉛メッキ鋼板葺 2 階建 1 階 49.68 m² 2 階 33.21 m² 以上登記簿による表示		
公 法 上 の 規 制	第 1 種低層住居専用地域 都市機能誘導区域外 日影規制（4 時間－2 . 5 時間） 宅地造成工事規制区域 埋蔵文化財包蔵地（大町台遺跡） 建蔽率 50% 容積率 100%		
接 道 状 況	南西側 幅員約 4 m舗装私道（対象物件 2 及び 4 ・建築基準法上の道路ではない） ほぼ等高接面		
地 盤 ・ 地 勢	ほぼ平坦地		
使 用 状 況 等	対象物件 1 及び 3 対象物件 5 の敷地として使用 対象物件 5 昭和 4 4 年頃建築 所有者の親族の申立てによると、令和 6 年 4 月 2 4 日現在居住その他の使用がなされていない。		

売却区分番号	3 2 6 3 - 2		
見 積 価 額	¥6, 0 0 0, 0 0 0	公 売 保 証 金	¥6 0 0, 0 0 0
	多数の動産あり		
特 記 事 項	物置あり 自転車、バイクの残置物あり 文化財保護法第93条の届出に先行して、柏市埋蔵文化財取扱要綱・要領に基づく事前協議が必要である。 対象物件1は、国税徴収法第89条の2第1項の規定により、換価の執行を決定している。 対象物件5 雨漏り跡あり 見積価額の内訳 対象物件1 2, 0 7 0, 6 0 0円 対象物件2 8 1, 6 0 0円 対象物件3 7 2 4, 8 0 0円 対象物件4 1 0, 8 0 0円 対象物件5 3, 1 1 2, 2 0 0円		
住 居 表 示 等	千葉県柏市柏447番地		
最 寄 駅 等	J R (東日本) 常磐線 柏駅 徒歩約17分		
そ の 他 事 項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留 意 事 項	公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。 1 公売財産については、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 2 公売財産に財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関(国)は、担保責任を負いません。 3 執行機関(国)は、公売財産の引渡義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うことになります。 4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路(私道)の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。 5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。 なお、売却区分番号内に複数の財産(財産が一つで所有者を異にする場合を含む。)があるものについては、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき、一括換価の方法により公売を行います。		

$$3 \ 2 \ 6 \ 3 \ - \ 2$$


見取図



売却区分番号

3 2 6 3 - 2

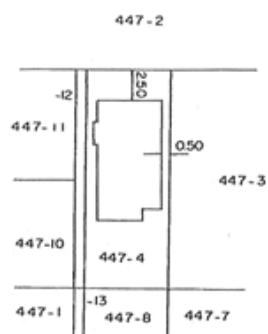
家屋番号

447-4

建 物 図 面

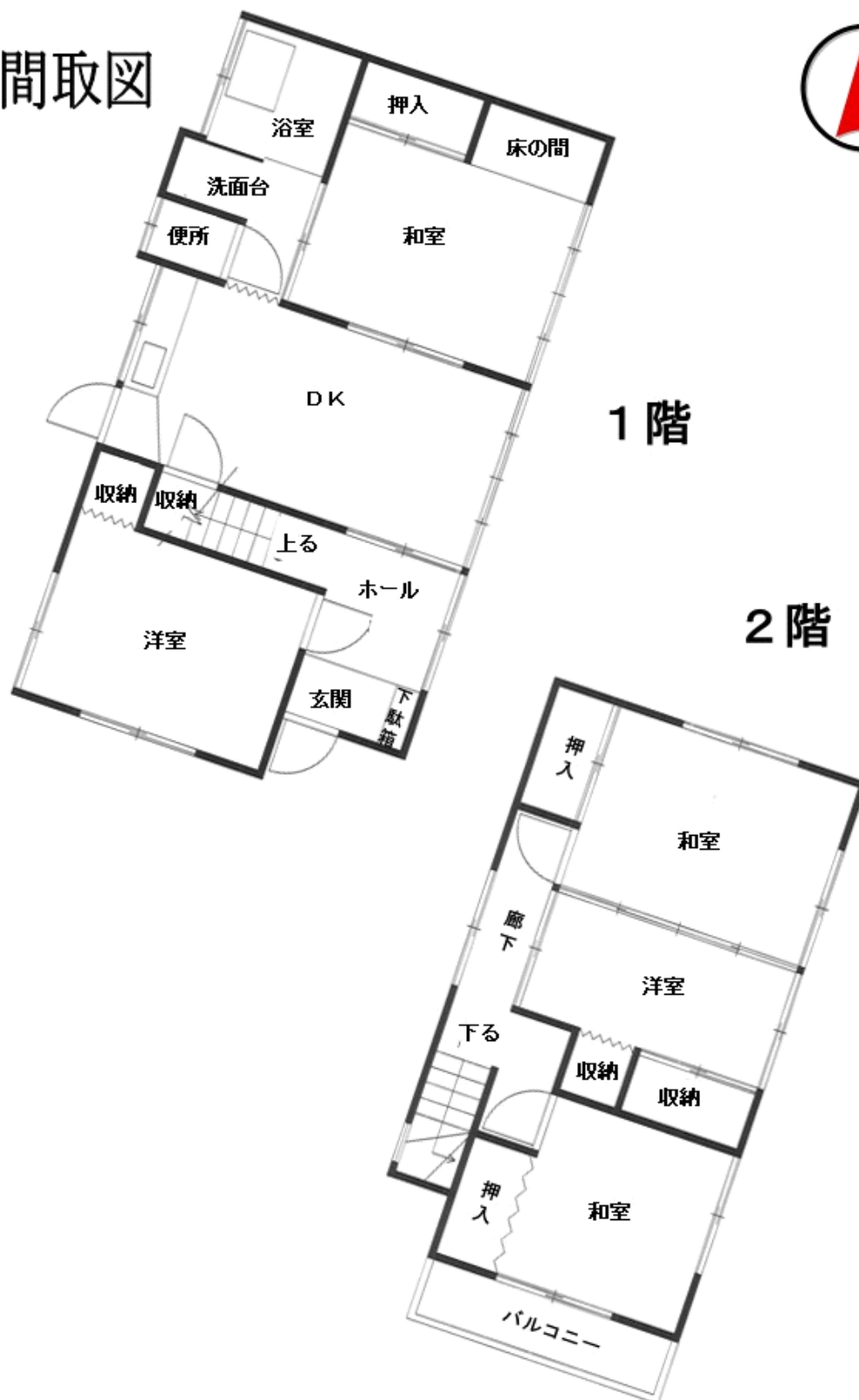
建物の所在

柏市柏字上大町447番地4



昭和六十年五月五日 登記

間取図



※この間取図は現況確認時に把握した間取りの概略を示すものである。

売却区分番号

3 2 6 3 - 2

