

売却区分番号	3548-1		
見積価額	¥1,100,000	公売保証金	¥200,000
財産の表示	1	所在 地番 地目 地積 持分	千葉県千葉市若葉区高根町 883番3 山林 330平方メートル 4分の1
	2	所在 地番 地目 地積 持分	千葉県千葉市若葉区高根町 883番6 山林 172平方メートル 4分の1
	3	所在 地番 地目 地積 持分	千葉県千葉市若葉区高根町 883番9 山林 1,564平方メートル 4分の1
	4	所在 地番 地目 地積 持分	千葉県千葉市若葉区高根町 883番10 山林 755平方メートル 4分の1
	5	所在 地番 地目 地積 持分	千葉県千葉市若葉区高根町 883番20 山林 429平方メートル 4分の1
	6	所在 地番 地目 地積 持分	千葉県千葉市若葉区高根町 883番21 山林 1,077平方メートル 4分の1
	7	所在 地番 地目 地積	千葉県千葉市若葉区高根町 883番22 山林 303平方メートル

売却区分番号	3 5 4 8 - 1		
見 積 価 額	¥1, 1 0 0, 0 0 0	公 売 保 証 金	¥2 0 0, 0 0 0
	持分 4 分の 1 以上登記簿による表示		
公 法 上 の 規 制	市街化調整区域 建蔽率 60% 容積率 200%		
接 道 状 況	北西側 幅員約 3. 7 m未舗装私道 ほぼ等高接面		
地 盤 ・ 地 勢	ほぼ平坦地		
使 用 状 況 等	雑木・雑草繁茂 対象物件 1、3、6、7 第三者に資材置場として賃貸 現行賃料（年額） 2 5 0, 0 0 0 円 （ただし、他の共有持分（件外物件）と一括の賃料）		
特 記 事 項	動産あり 対象物件は共有持分についての売却であるので、公売により取得したとしても完全な支配権を得たものではないため、その利用等については、他の共有者と協議して決めなければならない。対象物件を当然に使用収益できるとは限らない。 対象物件 2、3、7 公売により抹消されない地役権設定登記あり		
住 居 表 示 等	千葉県千葉市若葉区高根町 8 8 3 番 3		
最 寄 駅 等	千葉都市モノレール 2 号線 千城台駅 南東方約 3. 4 k m		
そ の 他 事 項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留 意 事 項	公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。 1 公売財産については、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 2 公売財産に財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任を負いません。 3 執行機関（国）は、公売財産の引渡義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うことになります。 4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。 5 土壤汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。 なお、売却区分番号内に複数の財産（財産が一つで所有者を異にする場合を含む。）があるものについては、国税徴収法第 8 9 条第 3 項の規定に基づき、一括換価の方法により公売を行います。		

売却区分番号

3 5 4 8 - 1

位置図



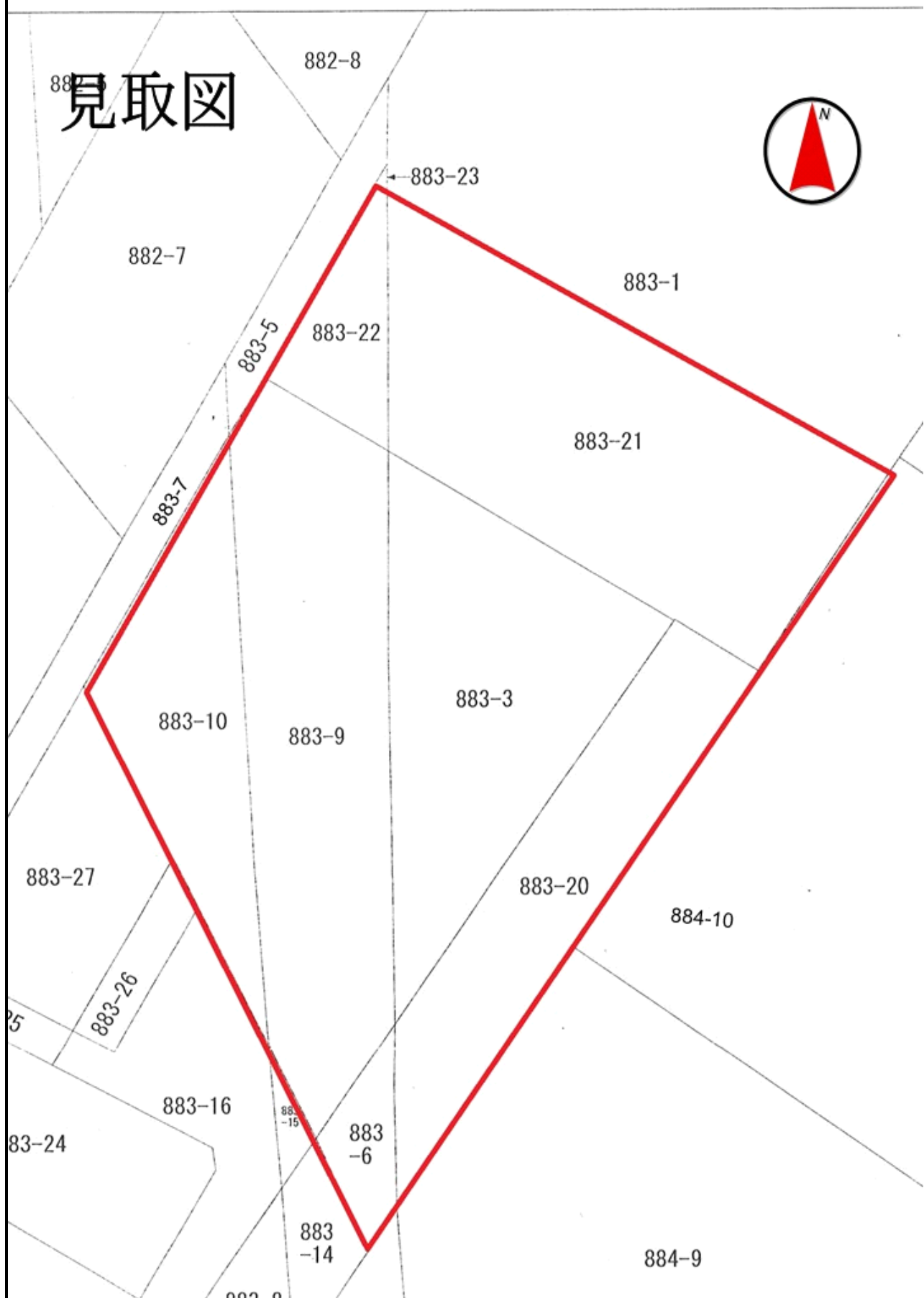
所在図



売却区分番号

3 5 4 8 - 1

見取図



売却区分番号

3 5 4 8 - 1



※動産は公売財産に含まれません。