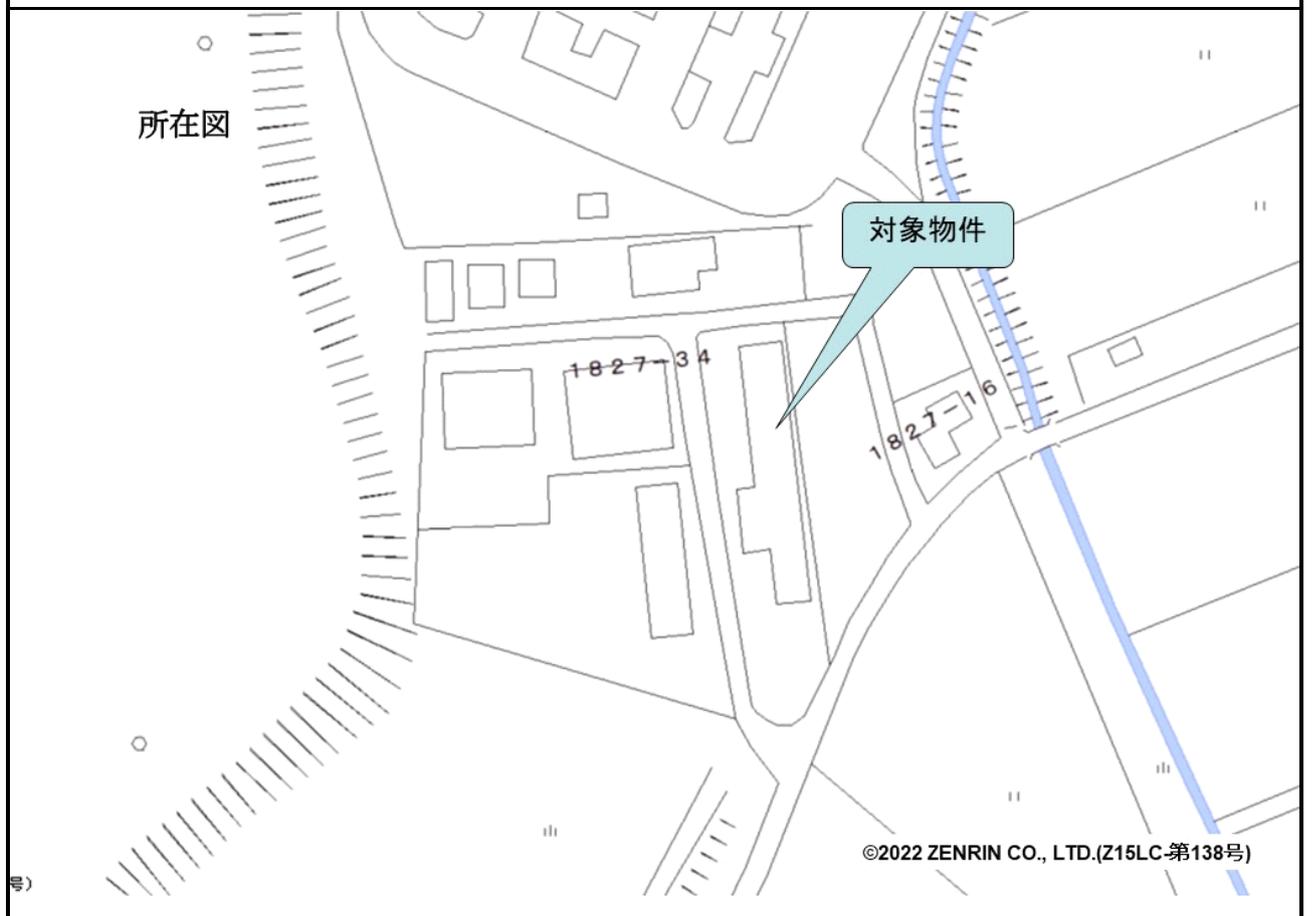


売却区分番号	2389-1		
見積価額	¥1,300,000	公売保証金	¥200,000
財産の表示	1 所在	千葉県市原市勝間字下座頭橋	
	地番	1827番5	
	地目	公衆用道路	
	地積	577㎡	
	持分	174分の30	
	2 所在	千葉県市原市勝間字下座頭橋	
地番	1827番27		
地目	山林		
地積	165㎡		
3 所在	千葉県市原市勝間字下座頭橋		
地番	1827番28		
地目	山林		
地積	165㎡		
4 所在	千葉県市原市勝間字下座頭橋		
地番	1827番29		
地目	山林		
地積	165㎡		
5 所在	千葉県市原市勝間字下座頭橋 1827番地28、 1827番地27、1827番地29		
家屋番号	1827番28		
種類	倉庫		
構造	軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板ぶき平家建		
床面積	320.58㎡		
	以上登記簿による表示		
公法上の規制	市街化調整区域 建蔽率 60% 容積率 100%		
接道状況	北側及び西側 幅員約4m一部未舗装私道（対象物件1・建築基準法上の道路として 未判定） ほぼ等高接面		
地盤・地勢	ほぼ平坦地		
使用状況等	対象物件2～4 対象物件5の敷地として使用 対象物件5 建築年不詳 所有者が倉庫として使用		
特記事項	対象物件2 構築物あり 簡易トイレあり 対象物件3		

売却区分番号	2389-1		
見積価額	¥1,300,000	公売保証金	¥200,000
	<p>簡易トイレあり 対象物件4 第三者所有の件外未登記建物がはみ出している。 対象物件5 壁、シャッターに破損部分あり</p> <p>対象物件5については、消費税法施行令第70条の12第5項の規定に基づき、買受人の求めに応じて、東京国税局が適格請求書を交付します。なお、「適格請求書交付対象買受代金（税込）」は、入札価額に「見積価額に占める課税資産の価額の割合（以下「課税資産価額割合」といいます。）」及び「事業と家事の用途に共通して使用する対象物件5の事業としての部分の割合（以下「事業専用割合」といいます。）」を乗じて算出します。</p> <p>課税資産価額割合 19.64% 事業専用割合 100%</p>		
住居表示等	千葉県市原市勝間字下座頭橋1827番27		
最寄駅等	小湊鉄道 海士有木駅 東方約3.1km		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留意事項	<p>公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 公売財産については、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 2 公売財産に財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任を負いません。 3 執行機関（国）は、公売財産の引渡義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うことになります。 4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。 5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。 <p>なお、売却区分番号内に複数の財産（財産が一つで所有者を異にする場合を含む。）があるものについては、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき、一括換価の方法により公売を行います。</p>		

売却区分番号

2389-1



見取図



※建物等はおおよその位置・形状を示している。

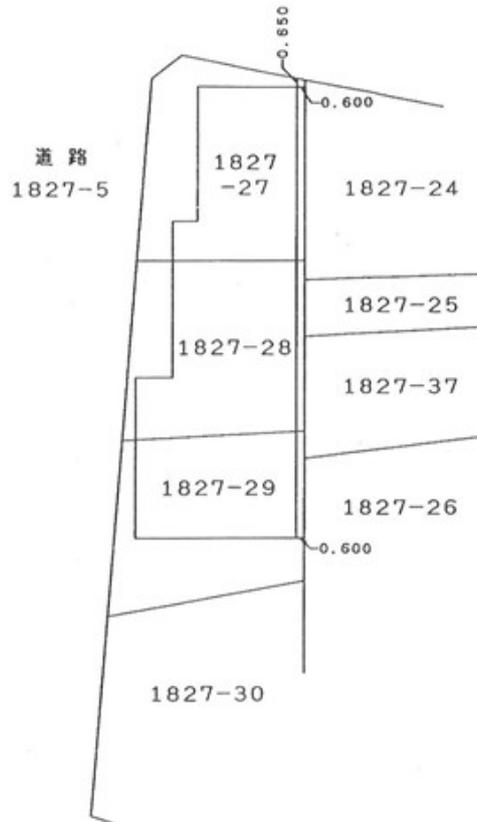
売却区分番号

2389-1

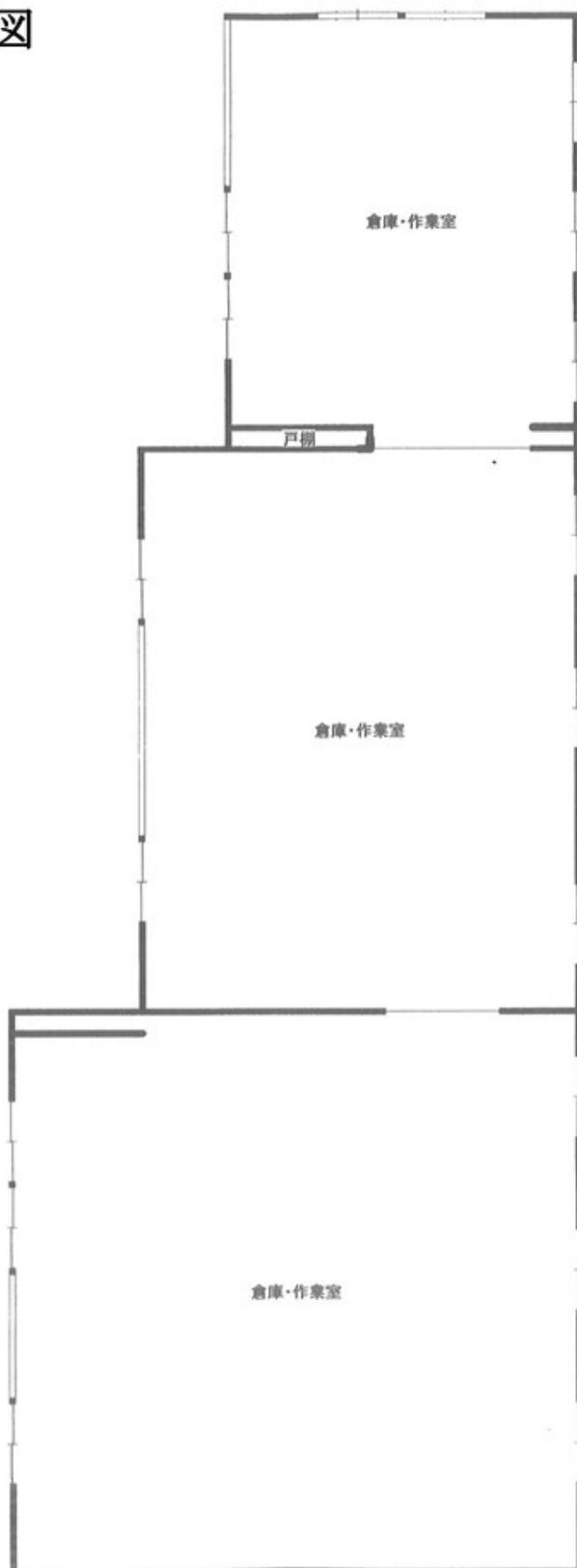
建物図面
~~各階平面図~~

家屋番号 1827番28

建物の所在 市原市勝間字下座頭橋1827番地28, 1827番地27, 1827番地29



間取図



※この間取図は現況確認時に把握した間取りの概略を示すものである。

売却区分番号

2389-1



※動産は公売財産に含まれません。



※動産は公売財産に含まれません。