

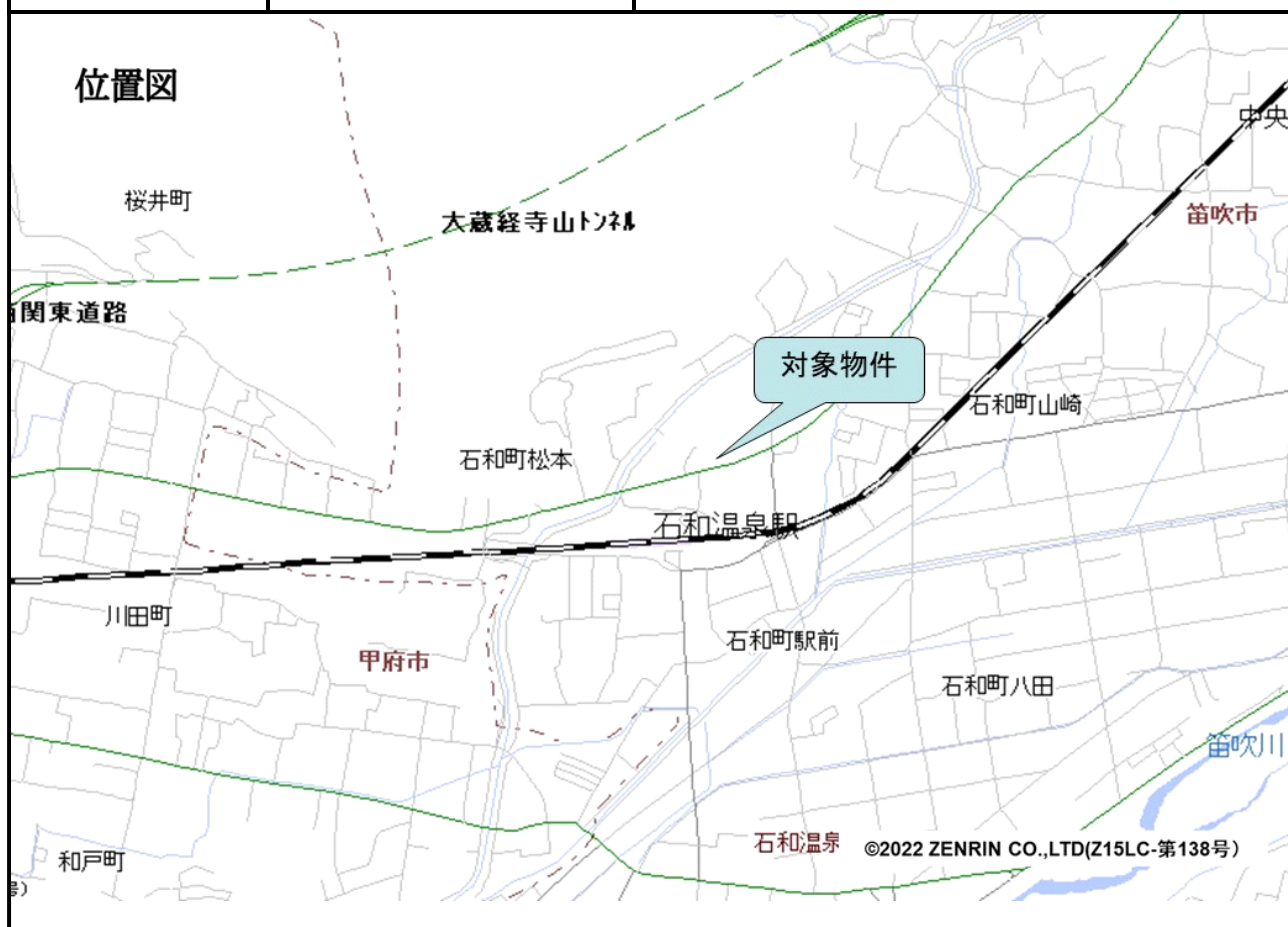
売却区分番号	3605 - 1		
見積価額	¥3,900,000	公売保証金	¥400,000
財産の表示	1 所在 山梨県笛吹市石和町松本字大西町 地番 509番1 地目 宅地 地積 357.55 m² 2 所在 山梨県笛吹市石和町松本 509番地 家屋番号 509番の2 種類 居宅 構造 木造瓦・亜鉛メッキ鋼板葺2階建 床面積 1階 112.31 m² 2階 36.77 m² 以上登記簿による表示 対象物件2の現況（登記簿の表示と異なる点） 床面積 1階 約108 m² （現況調査時に概測した数量） 対象物件2の未登記の附属建物 種類 居宅 構造 軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平家建 床面積 約26 m² （現況調査時に概測した数量）		
公法上の規制	都市計画区域内 用途地域の指定なし 建蔽率 70% 容積率 200%		
接道状況	南側 幅員約16m舗装国道		ほぼ等高接面
地盤・地勢	ほぼ平坦地		
使用状況等	対象物件1 対象物件2及び対象物件2の未登記附属建物の敷地として使用 対象物件2 昭和43年頃建築 所有者が居宅として使用		
特記事項	対象物件1 車庫あり 対象物件2 減築部分あり 雨漏り跡あり		
住居表示等	山梨県笛吹市石和町松本509番地		
最寄駅等	JR（東日本） 中央本線 石和温泉駅 徒歩約4分		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留意事項	公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。 1 公売財産については、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 2 公売財産に財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任を負いません。 3 執行機関（国）は、公売財産の引渡義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任にお		

売却区分番号	3605 - 1		
見積価額	¥3,900,000	公売保証金	¥400,000
	いて行うことになります。 4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。 5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。 なお、売却区分番号内に複数の財産（財産が一つで所有者を異にする場合を含む。）があるものについては、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき、一括換価の方法により公売を行います。		

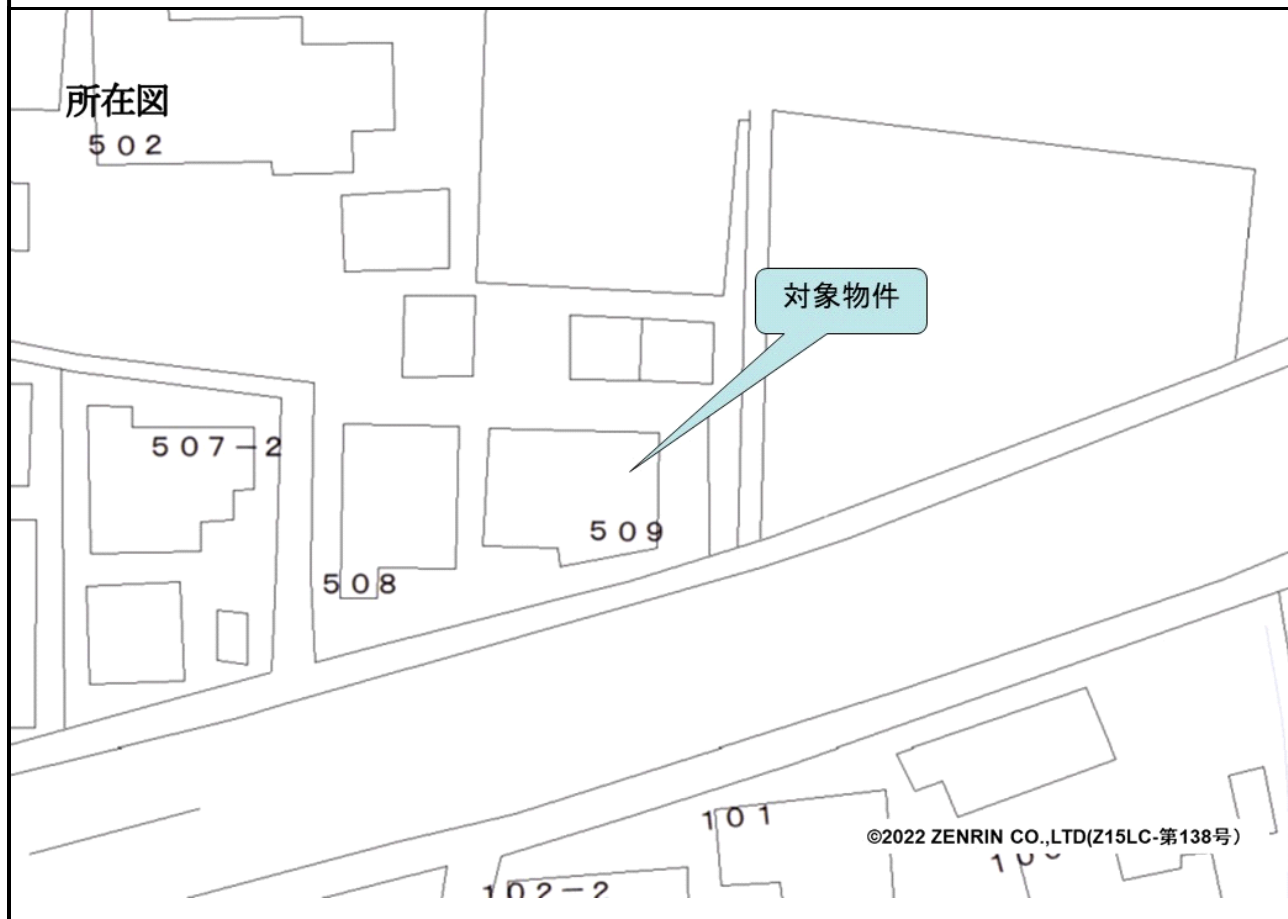
売却区分番号

3605-1

位置図



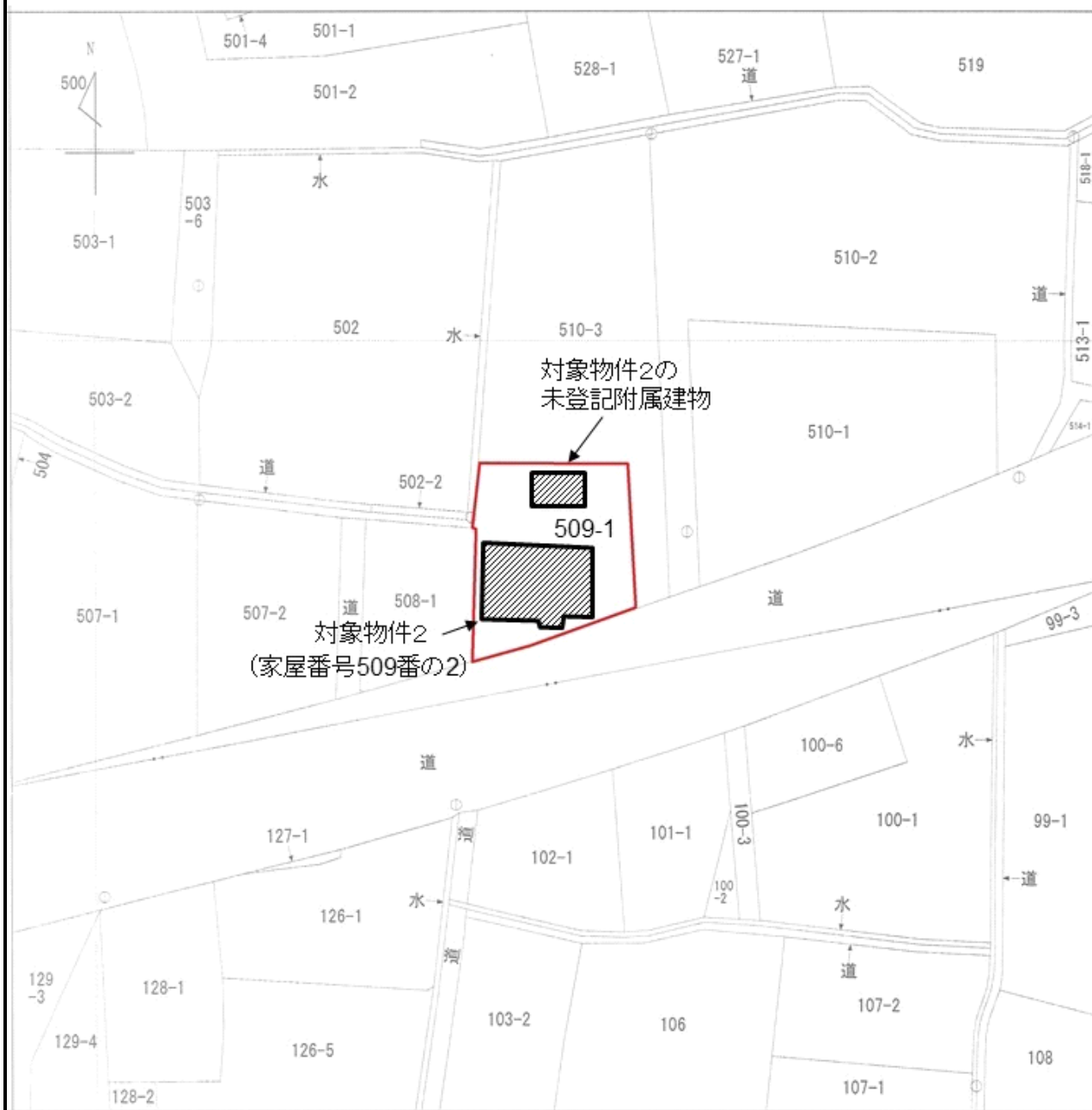
所在図



売却区分番号

3605-1

見取図



※建物等はおおよその位置・形状を示している。

売却区分番号

3605-1

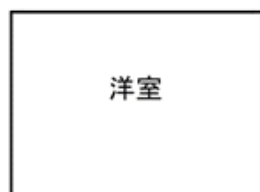
間取図



1 階



2 階



未登記附属建物

※この間取図は現況確認時に把握した間取りの概略を示すものである

売却区分番号

3605 - 1

