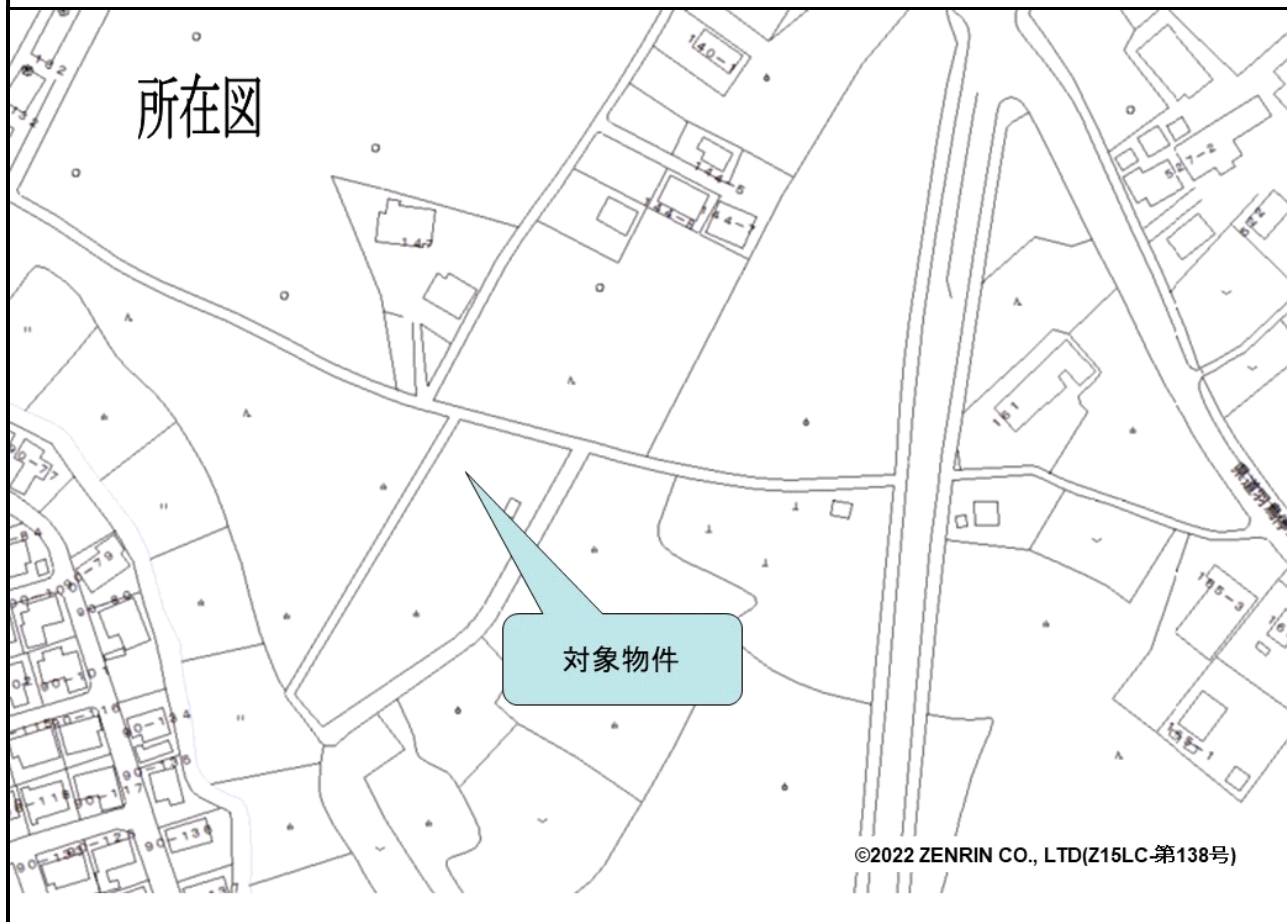
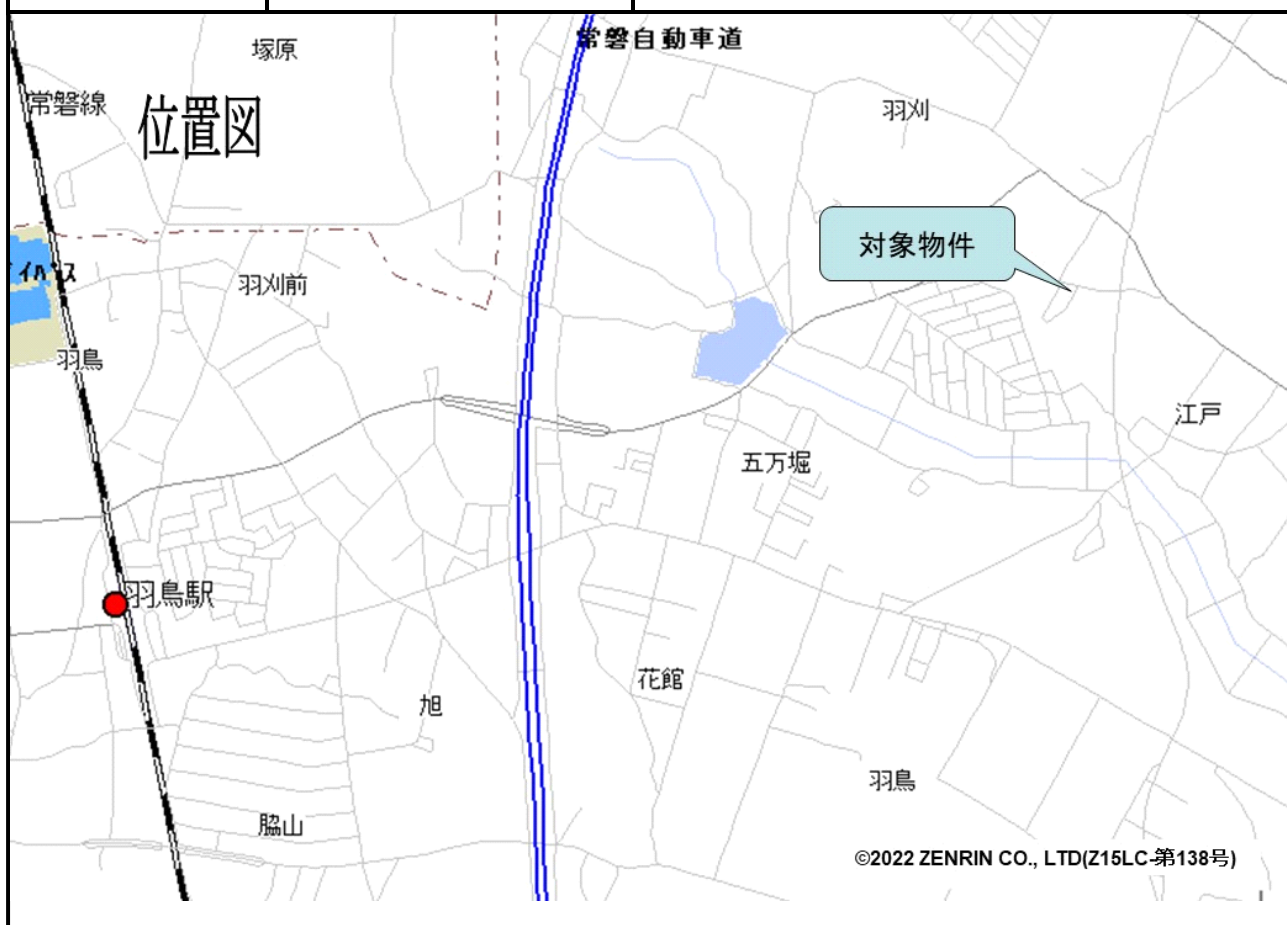


|             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |               |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------|
| 売却区分番号      | 3 5 9 9 - 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |               |
| 見 積 価 額     | ¥ 1 1 0 , 0 0 0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 公 売 保 証 金 | ¥ 5 0 , 0 0 0 |
| 財 産 の 表 示   | <div> <div>1 所在 茨城県小美玉市江戸字西原</div> <div>地番 1 5 1 番 2 6</div> <div>地目 雑種地</div> <div>地積 99 m<sup>2</sup></div> </div> <div> <div>2 所在 茨城県小美玉市江戸字西原</div> <div>地番 1 5 1 番 2 7</div> <div>地目 雑種地</div> <div>地積 10 m<sup>2</sup></div> </div> <div> <div>3 所在 茨城県小美玉市江戸字西原</div> <div>地番 1 5 1 番 2 8</div> <div>地目 雑種地</div> <div>地積 25 m<sup>2</sup></div> </div> <div> <div>4 所在 茨城県小美玉市江戸字西原</div> <div>地番 1 5 1 番 3 0</div> <div>地目 雑種地</div> <div>地積 114 m<sup>2</sup></div> </div> <div>以上登記簿による表示</div> |           |               |
| 公 法 上 の 規 制 | 都市計画区域内 用途地域の指定なし<br>建蔽率 60% 容積率 200%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |               |
| 接 道 状 況     | 北西側 幅員約2. 1 m舗装私道（建築基準法上の道路ではない） ほぼ等高接面                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |               |
| 地 盤 ・ 地 勢   | ほぼ平坦地                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |               |
| 使 用 状 況 等   | 雑木・雑草繁茂                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |               |
| 特 記 事 項     | 境界は判然としない。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |               |
| 住 居 表 示 等   | 茨城県小美玉市江戸字西原 1 5 1 番 2 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |               |
| 最 寄 駅 等     | J R（東日本）常磐線 羽鳥駅 北東方約2. 3 k m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |               |
| そ の 他 事 項   | 公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |           |               |
| 留 意 事 項     | <p>公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>公売財産については、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。</li> <li>公売財産に財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任を負いません。</li> <li>執行機関（国）は、公売財産の引渡義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うことになります。</li> <li>土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。</li> <li>土壤汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。</li> </ol>                                                                                            |           |               |

|        |                                                                                                |       |         |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|
| 売却区分番号 | 3 5 9 9 - 1                                                                                    |       |         |
| 見積価額   | ¥110,000                                                                                       | 公売保証金 | ¥50,000 |
|        | <p>なお、売却区分番号内に複数の財産（財産が一つで所有者を異にする場合を含む。）があるものについては、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき、一括換価の方法により公売を行います。</p> |       |         |

売却区分番号

3 5 9 9 - 1

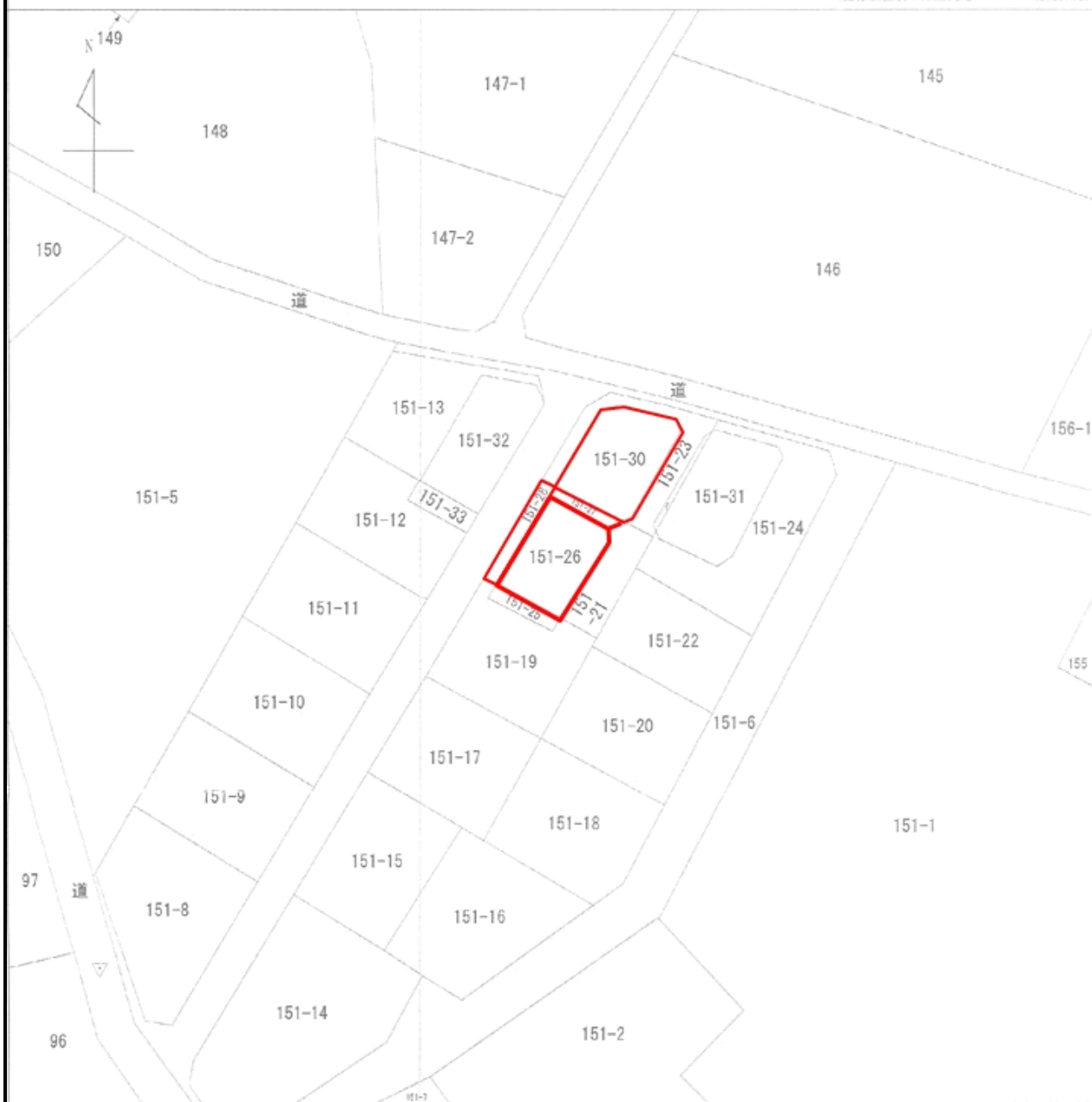


3 5 9 9 - 1

## 4 151-29

(座標值種別：國上測定)

+42985.029



売却区分番号

3 5 9 9 - 1

