

売却区分番号	3 4 2 2 - 1		
見 積 価 額	¥2, 0 0 0, 0 0 0	公 売 保 証 金	¥2 0 0, 0 0 0
財 産 の 表 示	1 所在	山梨県富士吉田市小明見五丁目	
	地番	3 0 0 5 番 1 0	
	地目	宅地	
	地積	100.00 m ²	
	2 所在	山梨県富士吉田市小明見五丁目	
	地番	3 0 0 5 番 1 4	
	地目	宅地	
	地積	57.03 m ²	
	3 所在	山梨県富士吉田市小明見五丁目	
	地番	3 0 2 6 番 3	
地目	宅地		
地積	54.24 m ²		
財 産 の 表 示	4 所在	山梨県富士吉田市小明見五丁目 3 0 0 5 番地 1 0、 3 0 0 5 番地 1 4、3 0 2 6 番地 3	
	家屋番号	3 0 0 5 番 1 0	
	種類	居宅	
	構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺平家建	
	床面積	99.37 m ²	
	以上登記簿による表示		
	対象物件 4 の未登記の附属建物		
	種類	作業所	
	構造	軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平家建	
	床面積	約 20 m ² （現況調査時に概測した数量）	
公 法 上 の 規 制	第2種低層住居専用地域 里地里山・富士山麓景観形成地域 建蔽率 50% 容積率 100%		
接 道 状 況	南西側 幅員約5. 7 m舗装市道 ほぼ等高接面		
地 盤 ・ 地 勢	ほぼ平坦地		
使 用 状 況 等	対象物件 1 ～ 3 対象物件 4 の敷地として使用 対象物件 4 昭和 6 1 年頃建築 当局の差押え後に所有権を取得した者の申立てによると、令和 5 年 1 0 月 3 0 日現在居住その他の使用がなされていない。 動産あり		
特 記 事 項	対象物件 3 北東側の境界は判然としない。 対象物件 4 維持管理の程度は劣っている。		
住 居 表 示 等	山梨県富士吉田市小明見 5 丁目 1 2 番 5 号		

売却区分番号	3 4 2 2 - 1		
見 積 価 額	¥2, 0 0 0, 0 0 0	公 売 保 証 金	¥2 0 0, 0 0 0
最 寄 駅 等	富士急行線 寿駅 南方約1. 7 km		
そ の 他 事 項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留 意 事 項	公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。 1 公売財産については、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 2 公売財産に財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任を負いません。 3 執行機関（国）は、公売財産の引渡義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うことになります。 4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。 5 土壤汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。 なお、売却区分番号内に複数の財産（財産が一つで所有者を異にする場合を含む。）があるものについては、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき、一括換価の方法により公売を行います。		

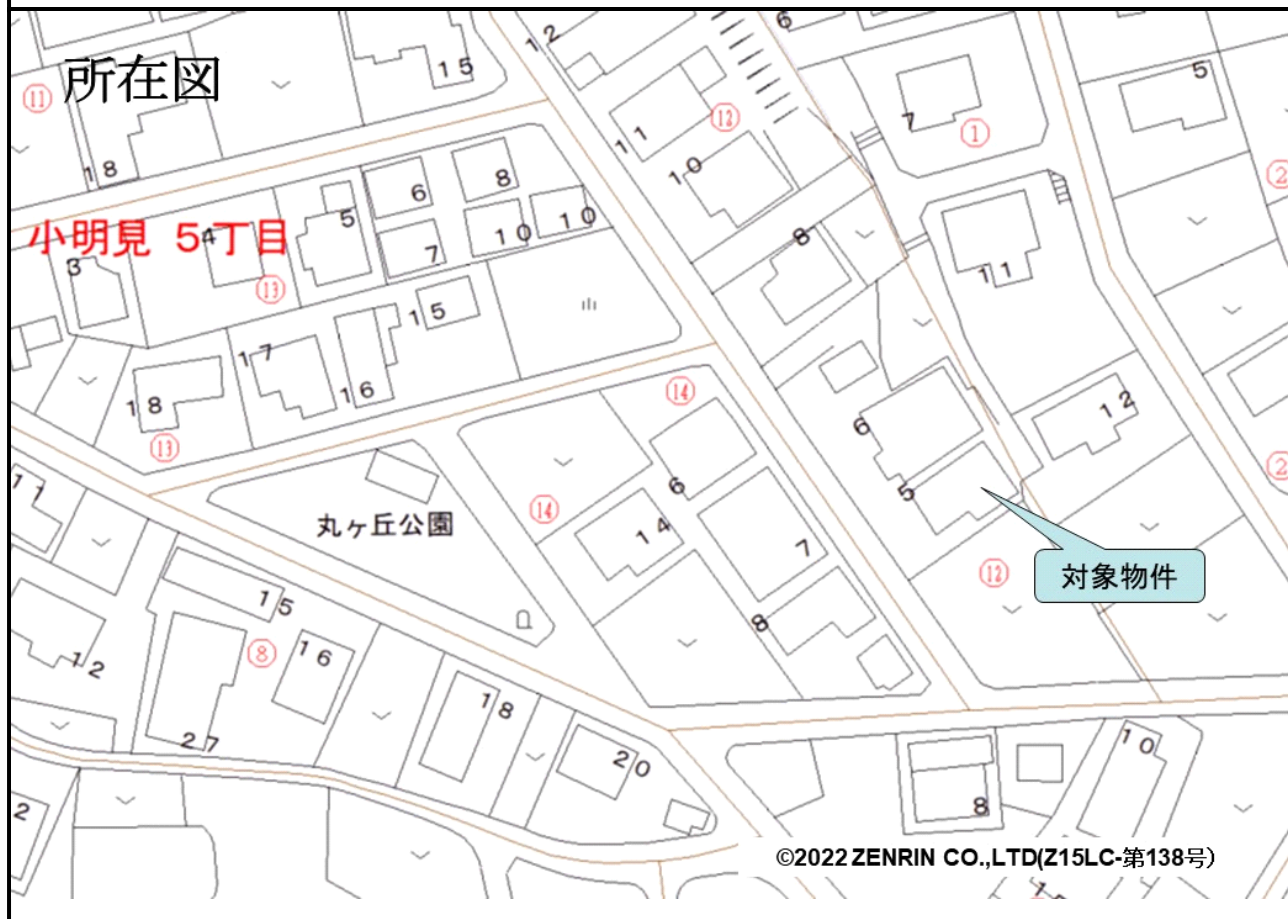
売却区分番号

3 4 2 2 - 1

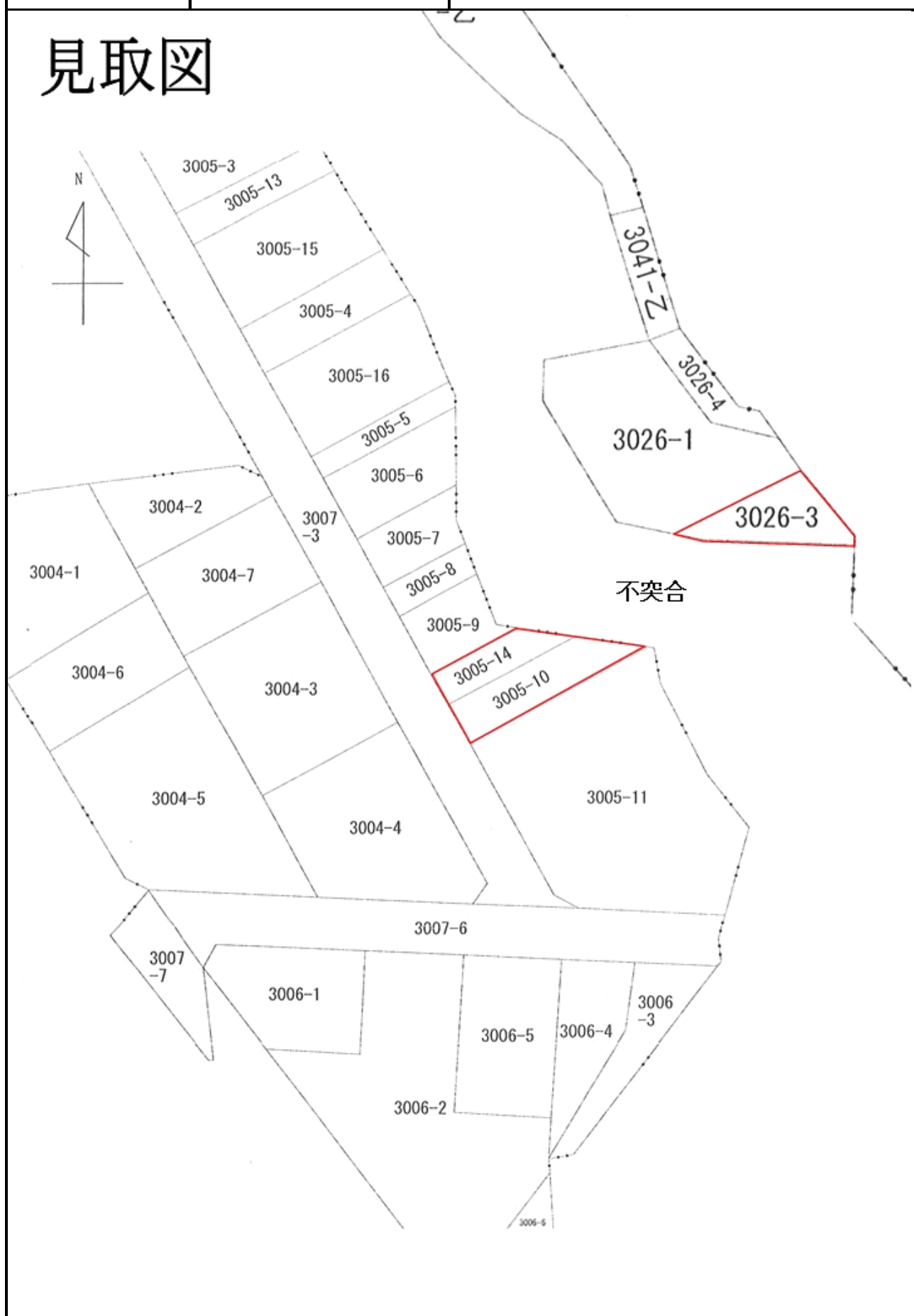
位置図



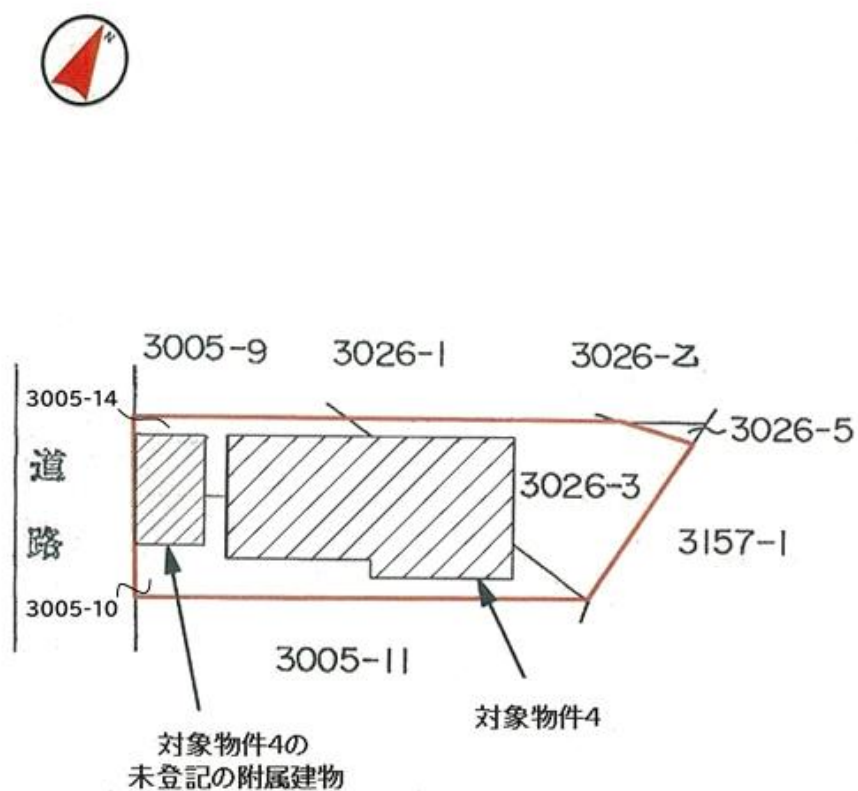
所在図



見取図



見取図

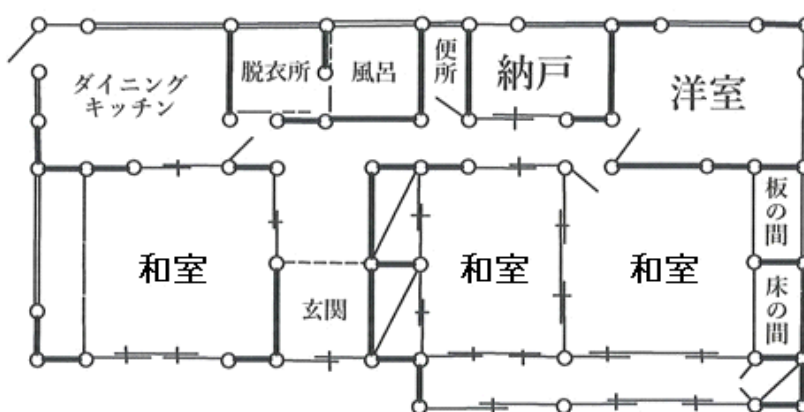


※建物等はおおよそその位置・形状を示している。

間取図



対象物件4
の未登記の
附属建物



対象物件4

※この間取図は現況確認時に把握した間取りの概略を示すものである。

売却区分番号

3 4 2 2 - 1



売却区分番号

3 4 2 2 - 1



※動産は公売財産には含まれません。



※動産は公売財産には含まれません。

売却区分番号

3 4 2 2 - 1



売却区分番号

3 4 2 2 - 1



売却区分番号

3 4 2 2 - 1

