

売却区分番号	3585 - 1		
見 積 価 額	¥1,900,000	公 売 保 証 金	¥200,000
財 産 の 表 示	1 所在 山梨県笛吹市石和町中川字大坪 地番 598番2 地目 宅地 地積 786.64 m² 2 所在 山梨県笛吹市石和町中川字大坪 598番地2 家屋番号 598番2の2 種類 旅館 構造 鉄骨造陸屋根3階建 床面積 1階 54.95 m² 2階 438.41 m² 3階 20.75 m² 以上登記簿による表示		
公 法 上 の 規 制	都市計画区域内 用途地域の指定なし 景観計画区域（樹園居住景観形成地域） 埋蔵文化財包蔵地（赤井遺跡） 建ぺい率 70% 容積率 200%		
接 道 状 況	北西側 幅員約5m舗装市道		ほぼ等高接面
地 盤 ・ 地 勢	ほぼ平坦地		
使 用 状 況 等	対象物件1 対象物件2の敷地として使用 対象物件2 昭和58年頃建築 使用状況等不明		
特 記 事 項	対象物件2 維持管理の程度は劣っている。 火災の跡あり タイヤ、冷蔵庫等の投棄物あり		
住 居 表 示 等	山梨県笛吹市石和町中川598番地2		
最 寄 駅 等	J R（東日本） 中央本線 石和温泉駅 南東方約2.3km		
そ の 他 事 項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留 意 事 項	公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。 - 公売財産については、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 - 公売財産に財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任を負いません。 - 執行機関（国）は、公売財産の引渡義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うことになります。 - 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。 - 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。		

売却区分番号	3585 - 1		
見積価額	¥1,900,000	公売保証金	¥200,000
	なお、売却区分番号内に複数の財産（財産が一つで所有者を異にする場合を含む。）があるものについては、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき、一括換価の方法により公売を行います。		

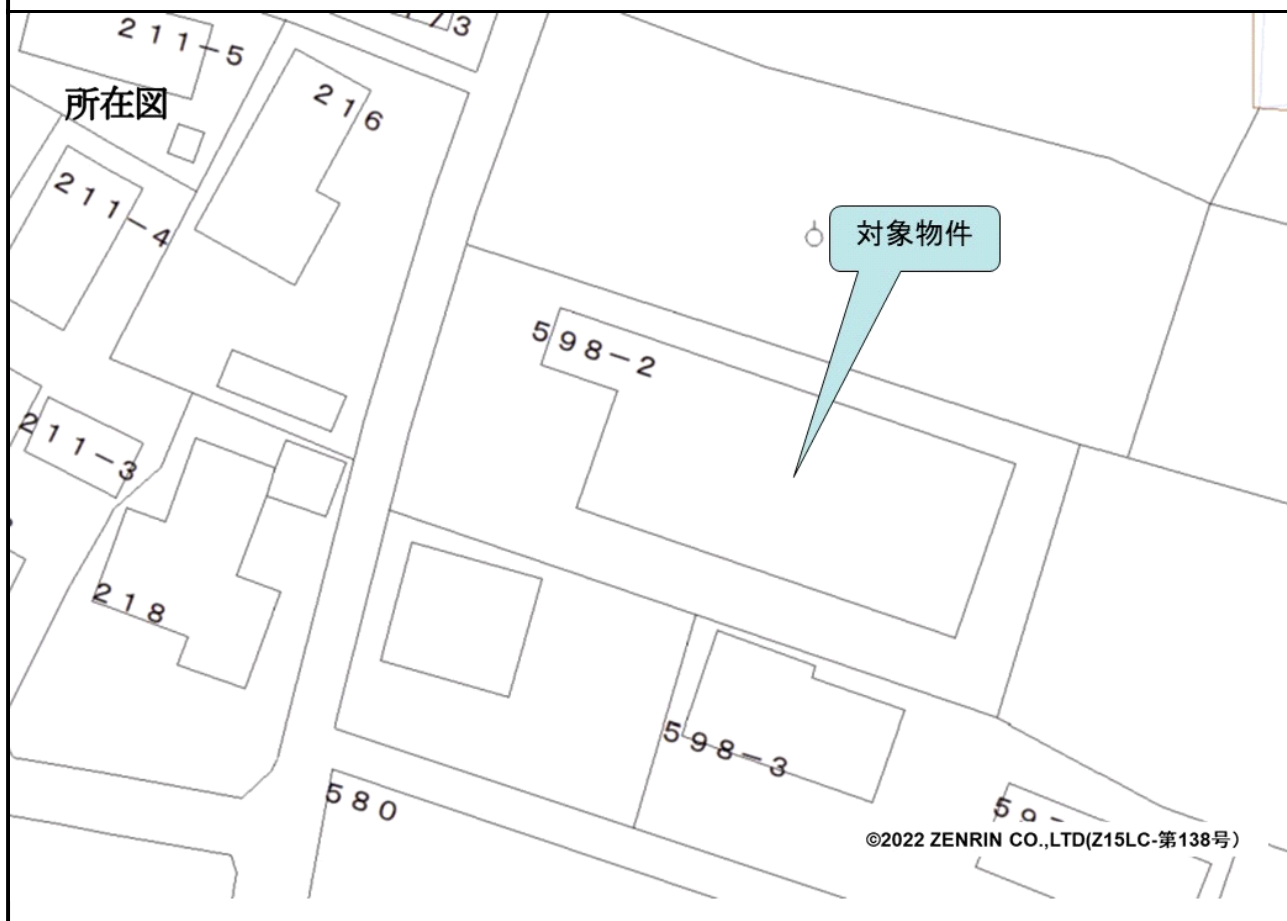
売却区分番号

3585-1

位置図



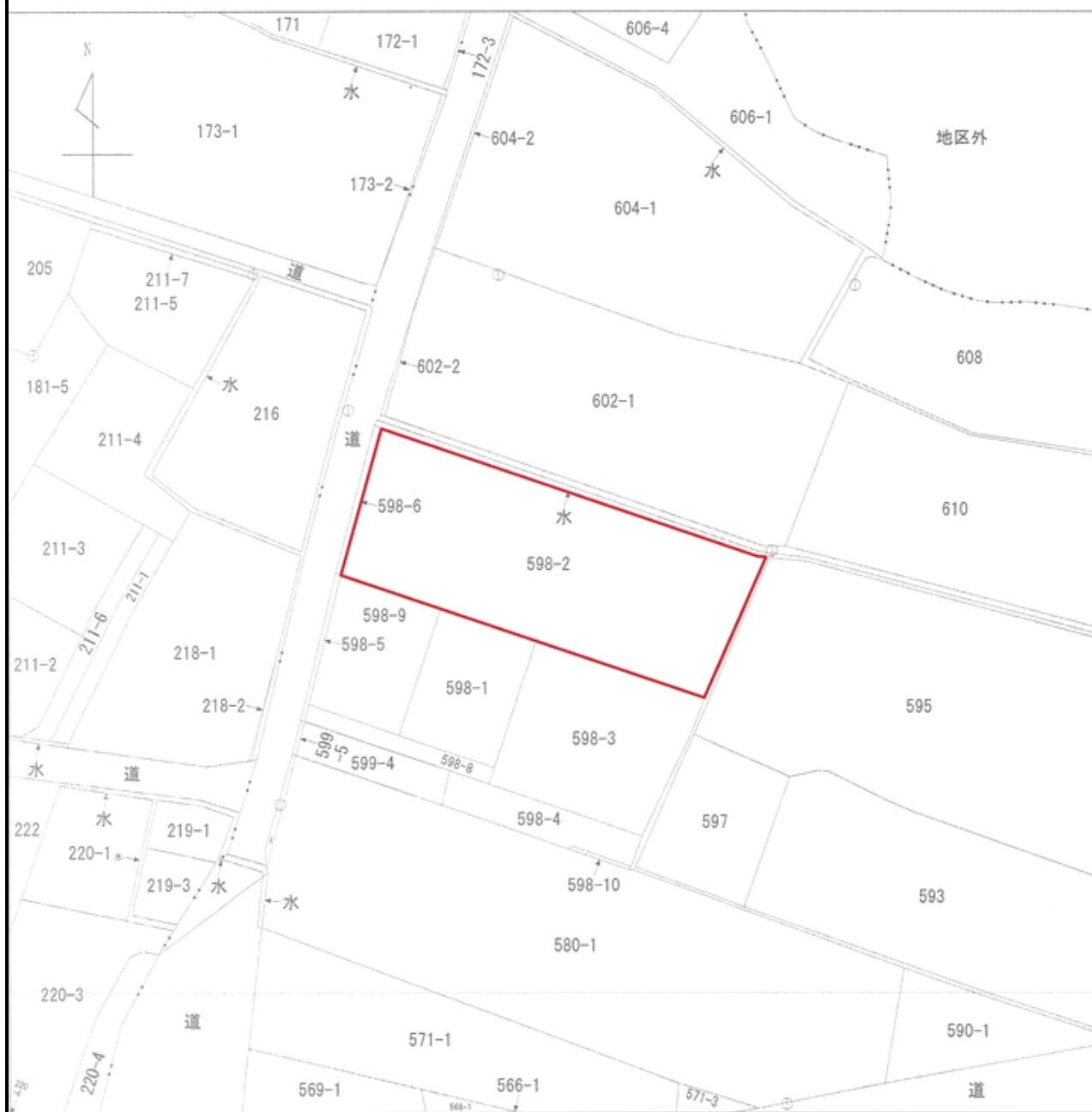
所在図



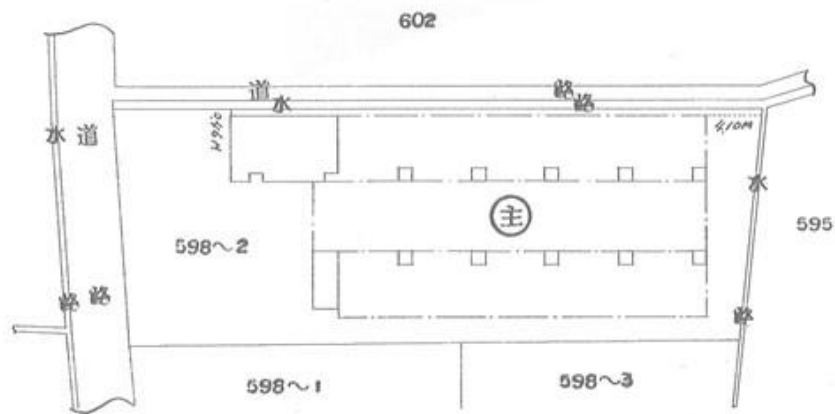
売却区分番号

3 5 8 5 - 1

見取図



見取図



売却区分番号

3 5 8 5 - 1

