

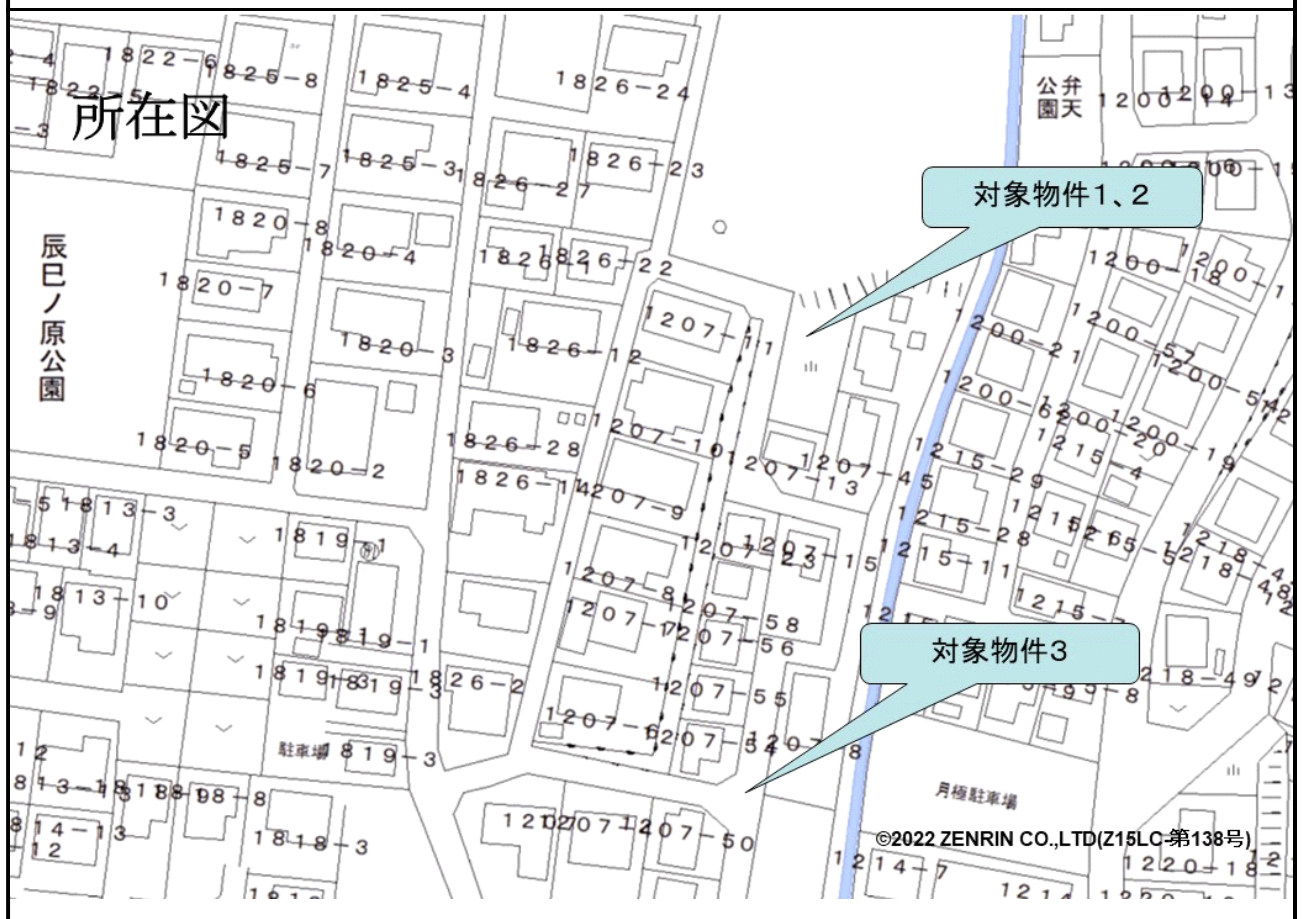
売却区分番号	3589-2		
見 積 価 額	¥900,000	公 売 保 証 金	¥100,000
財 産 の 表 示	1 所在 千葉県市原市大厩字寺ノ後 地番 1206番2 地目 山林 地積 46 m² 2 所在 千葉県市原市大厩字下長作 地番 1207番36 地目 山林 地積 168 m² 3 所在 千葉県市原市大厩字下長作 地番 1207番39 地目 山林 地積 43 m² 以上登記簿による表示		
公 法 上 の 規 制	第1種低層住居専用地域 日影規制（3時間—2時間） 立地適正化計画（居住誘導区域外）（対象物件3は除く） 立地適正化計画（都市機能誘導区域外） 建蔽率 30% 容積率 50%		
接 道 状 況	西側 幅員約5m舗装私道（対象物件3を含む。建築基準法上の道路） ほぼ等高接面～約2.5m低位接面		
地 盤 ・ 地 勢	対象物件1及び2 ほぼ平坦地（敷地内高低差あり）		
使 用 状 況 等	対象物件1及び2 南西部分 第三者が家庭菜園として使用 貸借関係等の内容は不明 その他の部分 竹・雑木・雑草繁茂		
特 記 事 項	対象物件1及び2 北側の境界は判然としない。 物置あり 南側 フェンス及び基礎ブロックあり 南側隣接地（地番1207番26）上の建物の雨樋がはみ出ている可能性あり。 投棄物あり 対象物件3 電柱あり 見積価額の内訳 対象物件1及び2 835,470円 対象物件3 64,530円		
住 居 表 示 等	千葉県市原市大厩字下長作1207番地13付近		

売却区分番号	3589-2		
見積価額	¥900,000	公売保証金	¥100,000
最寄駅等	京成電鉄 千原線 ちはら台駅 南西方約2.0km J R (東日本) 内房線 八幡宿駅 南東方約2.8km		

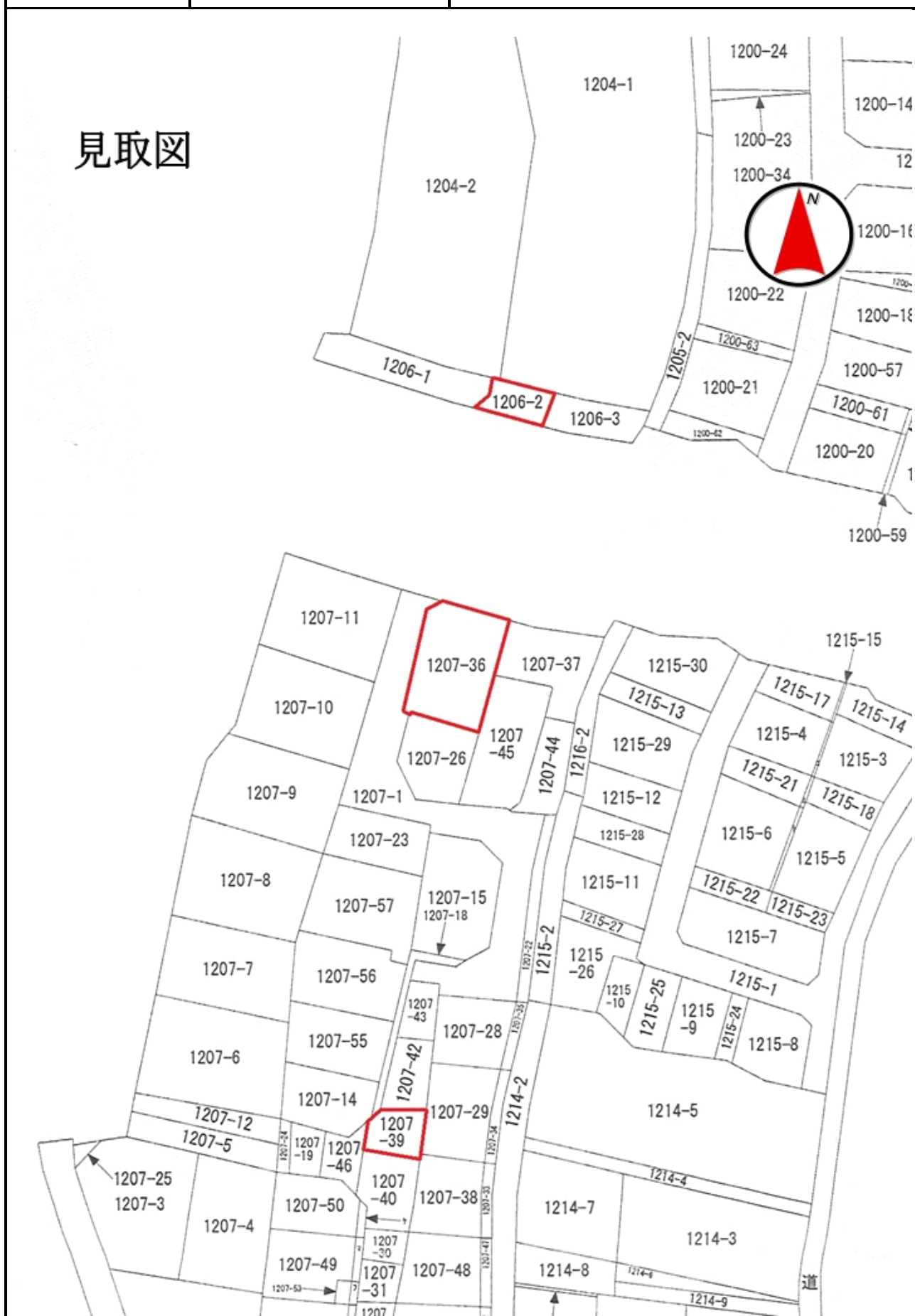
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。
留意事項	公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。 1 公売財産については、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 2 公売財産に財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任を負いません。 3 執行機関（国）は、公売財産の引渡義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うことになります。 4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。 5 土壤汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。 なお、売却区分番号内に複数の財産（財産が一つで所有者を異にする場合を含む。）があるものについては、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき、一括換価の方法により公売を行います。

売却区分番号

3589-2



見取図



売却区分番号

3589-2

