

売却区分番号	3718-5		
見積価額	¥1,300,000	公売保証金	¥200,000
財産の表示	1 所在 神奈川県南足柄市塚原字日影 地番 3242番 地目 宅地 地積 345.81 m² 2 所在 神奈川県南足柄市塚原字日影 3242番地 家屋番号 3242番 種類 居宅 構造 木造亜鉛メッキ鋼板葺平家建 床面積 43.06 m² 以上登記簿による表示		
公法上の規制	市街化調整区域 建蔽率 50% 容積率 100%		
接道状況	南東側 幅員約2m舗装赤道（建築基準法上の道路）		ほぼ等高接面
地盤・地勢	北東向き緩傾斜地		
使用状況等	対象物件1 南西部分 対象物件2の敷地として利用 中央部分 複数の第三者が通路として使用 その他の部分 件外建物（所在 神奈川県南足柄市塚原字日影3239番地3 家屋番号3239番3）所有者に賃貸 賃借人の申立てによる賃貸借契約の内容 契約期間 2013年12月1日から2028年1月30日まで 現行賃料（年額） 74,880円（支払期日：当年12月） 賃貸面積 52坪 北東側は賃借人が件外建物（所在 神奈川県南足柄市塚原字日影3239番地1 家屋番号3239番1）所有者に当該建物の敷地の一部として転貸 転貸借契約等の内容は不明 南西側は件外建物（家屋番号3239番3）の敷地の一部として使用 対象物件2 昭和46年頃建築 使用状況等不明 動産あり		
特記事項	北西側の赤道は判然としない。 対象物件1 電柱及び支線あり		
住居表示等	神奈川県南足柄市塚原3242番		
最寄駅等	伊豆箱根鉄道 大雄山線 塚原駅 徒歩 約15分		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		

売却区分番号	3718-5		
見積価額	¥1,300,000	公売保証金	¥200,000
留意事項	公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。 1 公売財産については、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 2 公売財産に財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任を負いません。 3 執行機関（国）は、公売財産の引渡義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うことになります。 4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。 5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。 なお、売却区分番号内に複数の財産（財産が一つで所有者を異にする場合を含む。）があるものについては、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき、一括換価の方法により公売を行います。		

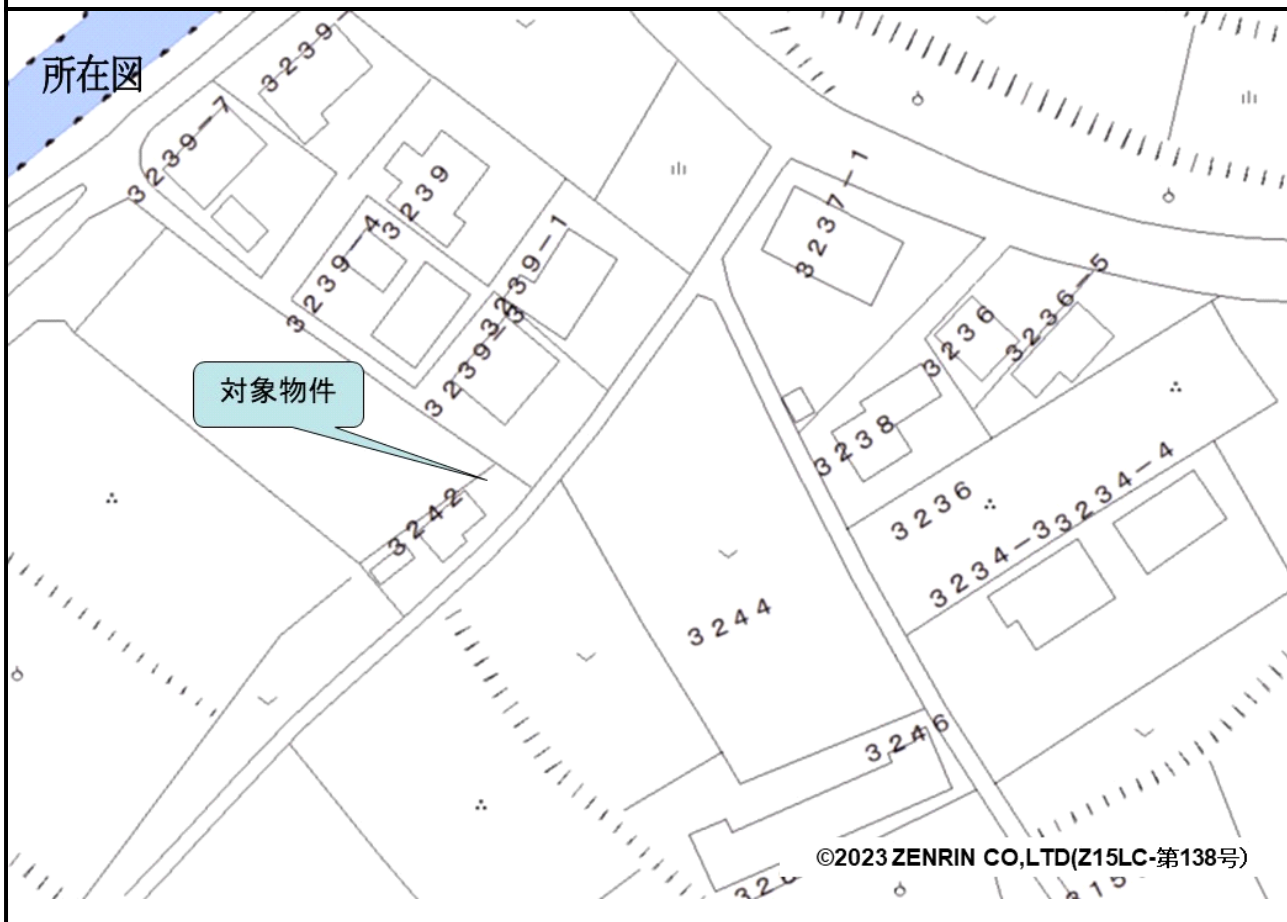
売却区分番号

3 7 1 8 - 5

位置図



所在図



売却区分番号

3 7 1 8 - 5



売却区分番号

3718-5

