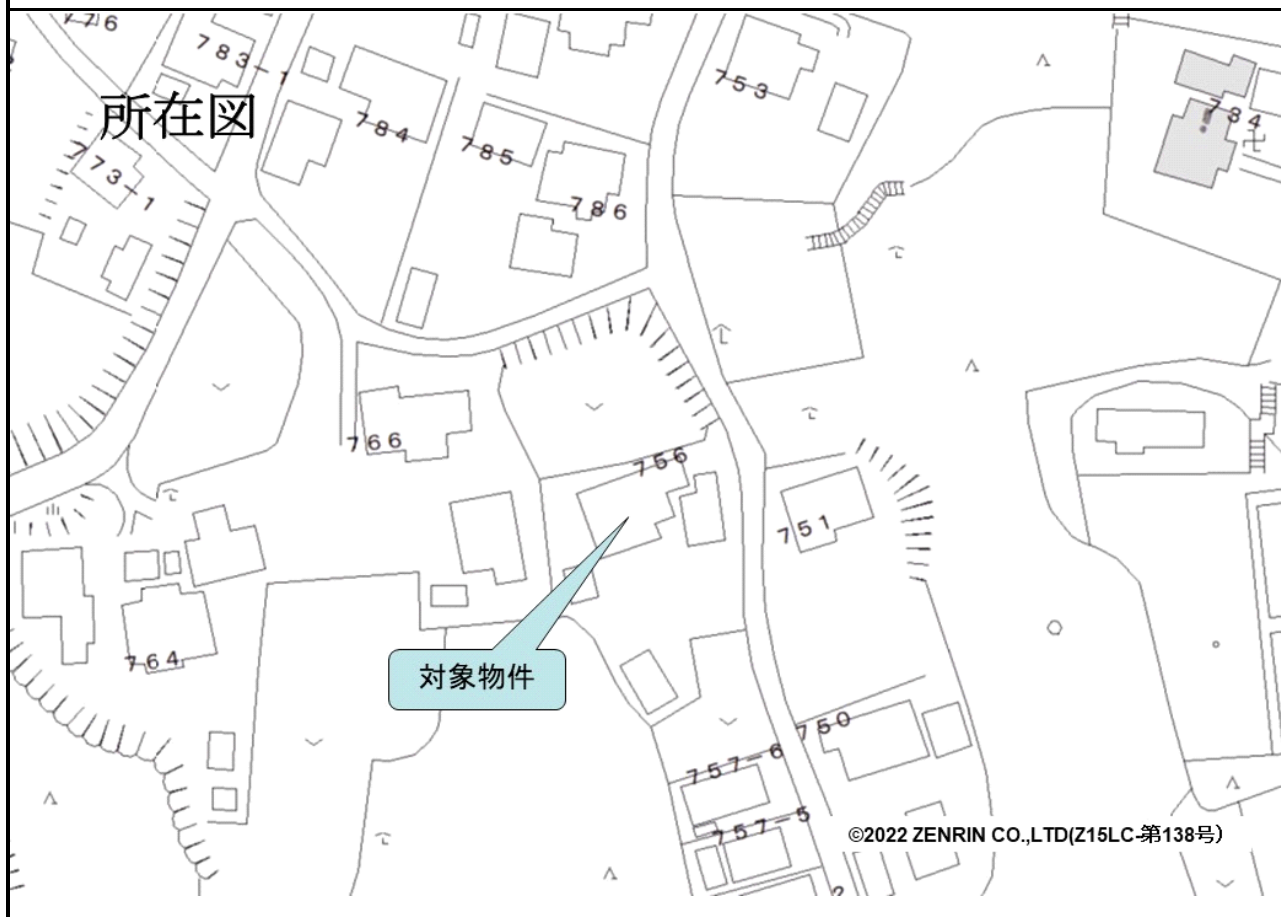


売却区分番号	3 4 9 0 - 1			
見 積 価 額	¥5, 3 0 0, 0 0 0	公 売 保 証 金	¥6 0 0, 0 0 0	
財 産 の 表 示	1	所在 地番 地目 地積 持分	千葉県木更津市請西字西谷 7 5 5 番 1 畑 1, 090 平方メートル 2 分 の 1	
	2	所在 地番 地目 地積 持分	千葉県木更津市請西字西谷 7 5 5 番 3 宅地 621. 48 平方メートル 2 分 の 1	
	3	所在 地番 地目 地積 持分	千葉県木更津市請西字西谷 7 5 7 番 4 宅地 393. 39 平方メートル 2 分 の 1	
	4	所在 家屋番号 種類 構造 床面積 持分	千葉県木更津市請西字西谷 7 5 5 番地 1、7 5 5 番地 3 7 5 5 番 1 居宅 木造瓦葺平家建 131. 35 平方メートル 2 分 の 1	
	5	所在 家屋番号 種類 構造 床面積 持分	千葉県木更津市請西 7 5 6 番地 7 5 番 の 2 作業所 木造瓦葺平家建 28. 92 平方メートル 2 分 の 1	
	以上登記簿による表示			
	公 法 上 の 規 制	市街化調整区域 建蔽率 60% 容積率 200%		
	接 道 状 況	東側 幅員約 4 ～ 7 m舗装市道 ほぼ等高～約 2 m高位接面 北側 幅員約 3 m舗装市道（建築基準法上の道路） 約 1 m高位接面		
	地 盤 ・ 地 勢	対象物件 1 及び 2 ほぼ平坦地 対象物件 3 北部分 北向き緩傾斜地 その他の部分 ほぼ平坦地		
	使 用 状 況 等	対象物件 1 他の共有者が畑として使用		

売却区分番号	3490-1		
見積価額	¥5,300,000	公売保証金	¥600,000
	対象物件2 対象物件4及び5の敷地として使用 対象物件3 雑草繁茂 対象物件4 昭和40年頃建築 他の共有者が物置として使用 動産あり 対象物件5 建築年不詳 他の共有者が物置として使用 動産あり		
特記事項	西側の境界は判然としない 対象物件1～3の境界及び対象物件4の建物の位置関係は判然としない 電柱及び支線あり 対象物件は共有持分についての売却であるので、公売により取得したとしても完全な支配権を得たものではないため、その利用等については、他の共有者と協議して決めなければならない、対象物件を当然に使用収益できるとは限らない。 対象物件1 買受人の資格その他の要件 農地につき、「買受適格証明書」の提出を要する。 対象物件2 物置あり 外便所あり 対象物件3 物置あり		
住居表示等	千葉県木更津市請西756番地		
最寄駅等	JR（東日本）内房線 木更津駅 南東方約1.8km		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
	公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。 1 公売財産については、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 2 公売財産に財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任を負いません。 3 執行機関（国）は、公売財産の引渡義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うことになります。 4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。 5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。 なお、売却区分番号内に複数の財産（財産が一つで所有者を異にする場合を含む。）があるものについては、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき、一括換価の方法により公売を行います。		

売却区分番号

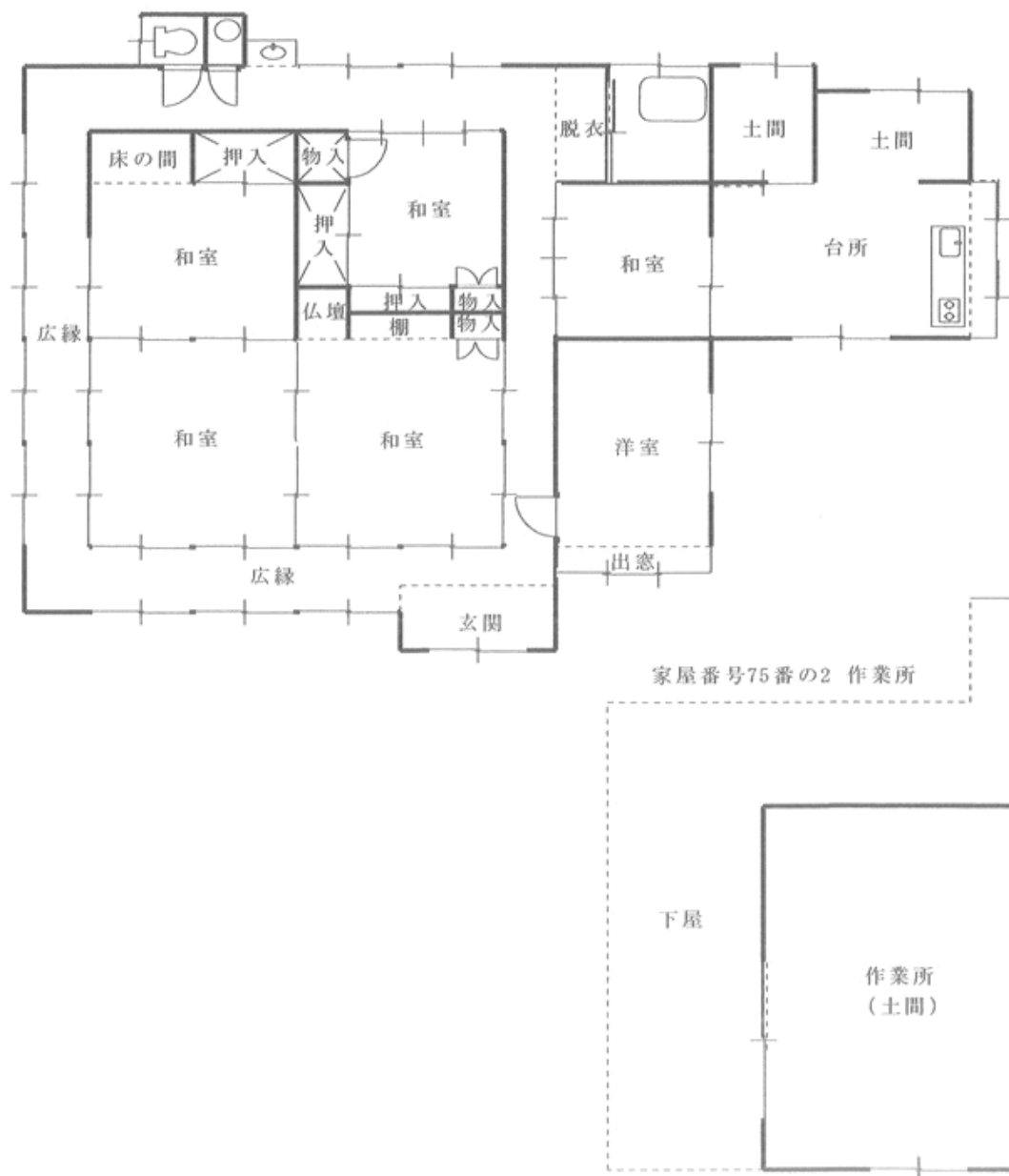
3490-1



建物間取図



家屋番号755番1 居宅



※この間取図は現況確認時に把握した間取りの概略を示すものである。

売却区分番号

3490-1

