

売却区分番号	3 5 7 8 - 1		
見 積 価 額	¥1, 4 0 0, 0 0 0	公 売 保 証 金	¥2 0 0, 0 0 0
財 産 の 表 示	1 所在 千葉県印西市武西字台 地番 1 6 8 番 地目 畑 地積 3, 603 m ² 以上登記簿による表示		
公 法 上 の 規 制	市街化調整区域 農業振興地域 農用地区域外 埋蔵文化財包蔵地（安養寺遺跡） 建蔽率 60% 容積率 200%		
接 道 状 況	北西側 幅員約2. 5 m未舗装市道 西側 幅員約2～2. 2 m未舗装市道 各々ほぼ等高接面		
地 盤 ・ 地 勢	ほぼ平坦地		
使 用 状 況 等	当局の差押え後に所有権を取得した所有者が畑として使用		
特 記 事 項	買受人の資格その他の要件 農地につき、「買受適格証明書」の提出を要する。 当局の差押え後に農地法第3条の許可を受けた使用貸借あり		
住 居 表 示 等	千葉県印西市武西字台1 6 8 番		
最 寄 駅 等	北総鉄道 千葉ニュータウン中央駅 南方約1. 9 k m		
そ の 他 事 項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留 意 事 項	公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。 1 公売財産については、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 2 公売財産に財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任を負いません。 3 執行機関（国）は、公売財産の引渡義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うことになります。 4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。 5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。 なお、売却区分番号内に複数の財産（財産が一つで所有者を異にする場合を含む。）があるものについては、国税徴収法第8 9 条第3項の規定に基づき、一括換価の方法により公売を行います。		

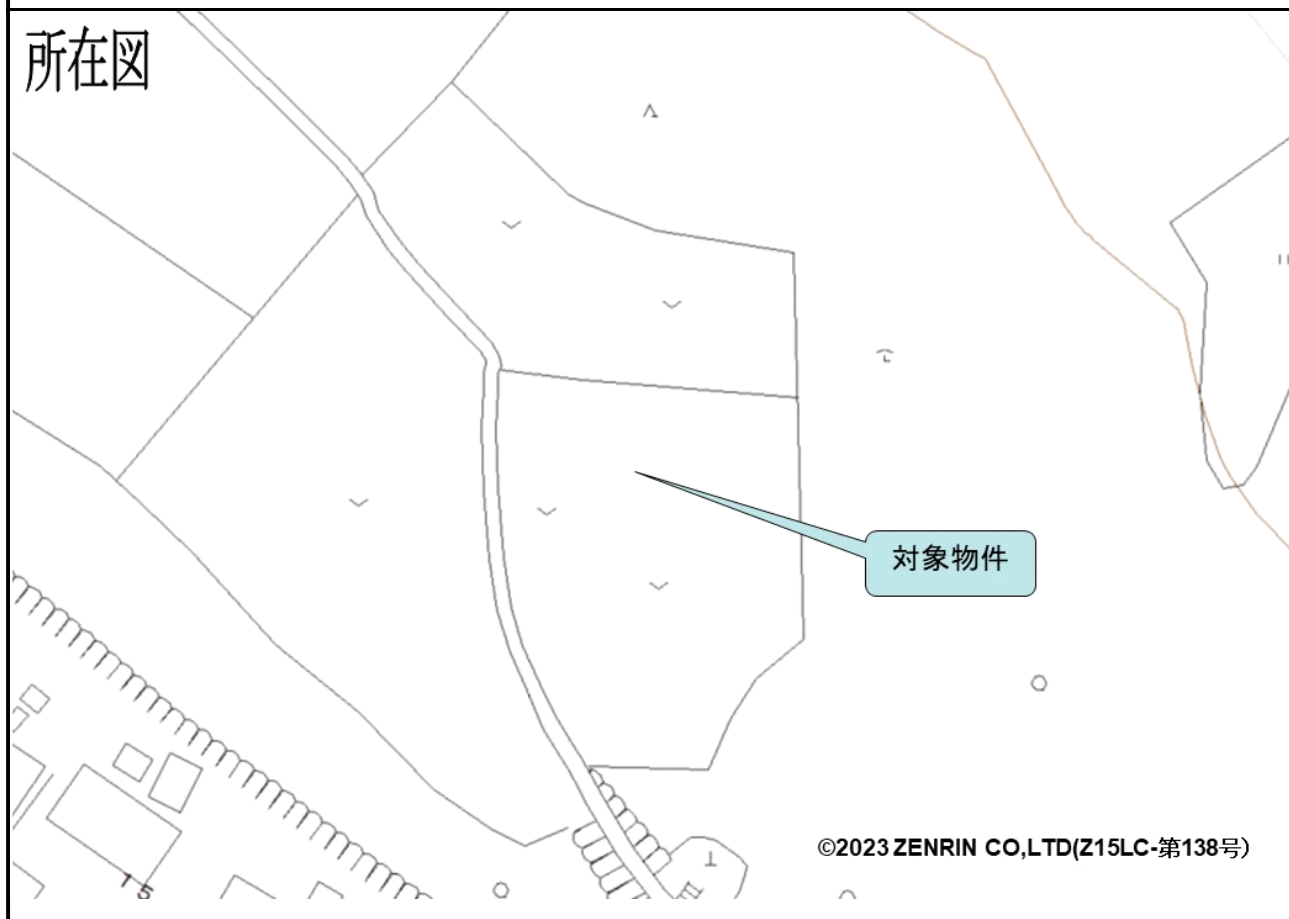
売却区分番号

3 5 7 8 - 1

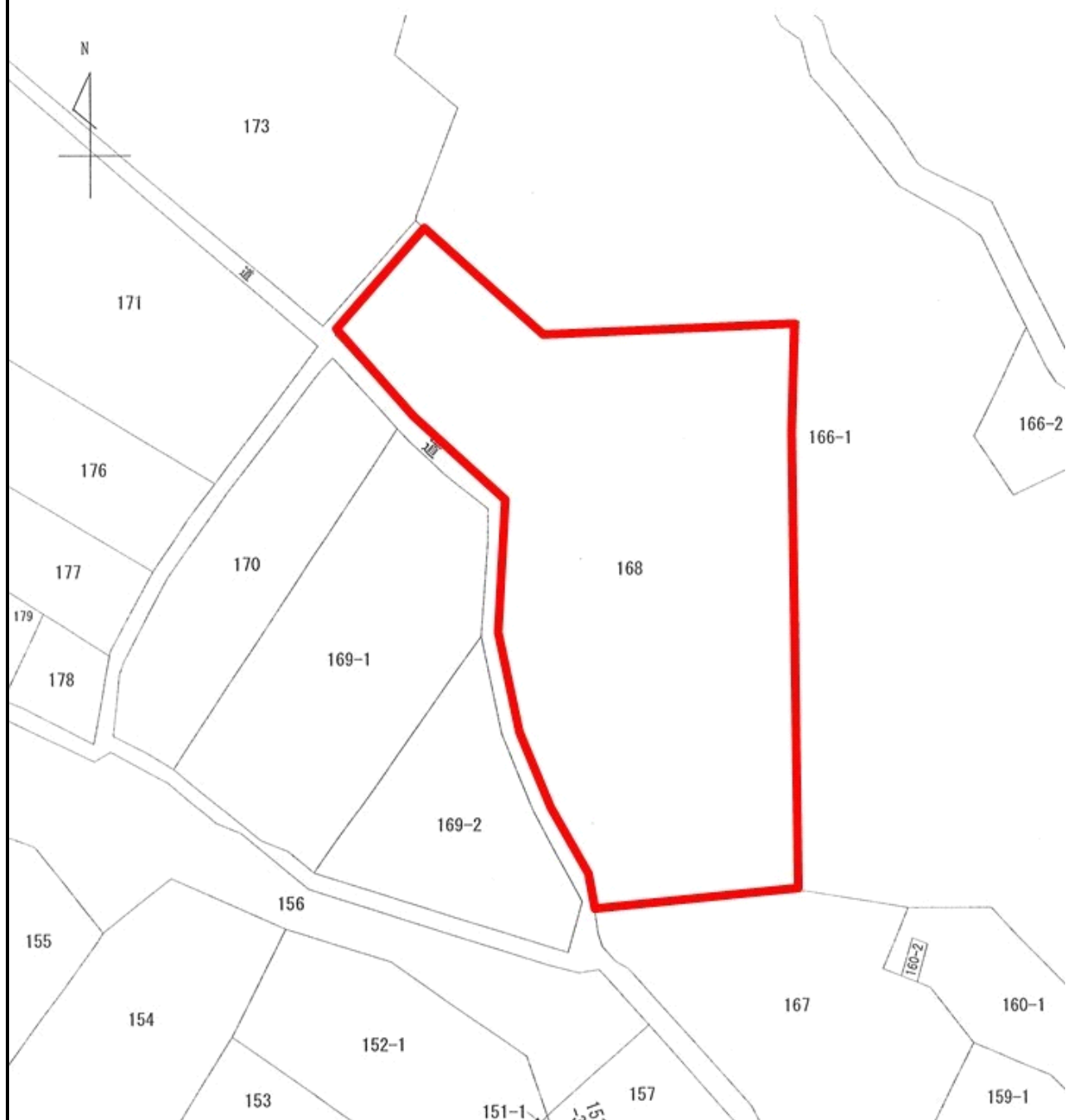
位置図



所在図



見取図



売却区分番号

3 5 7 8 - 1

