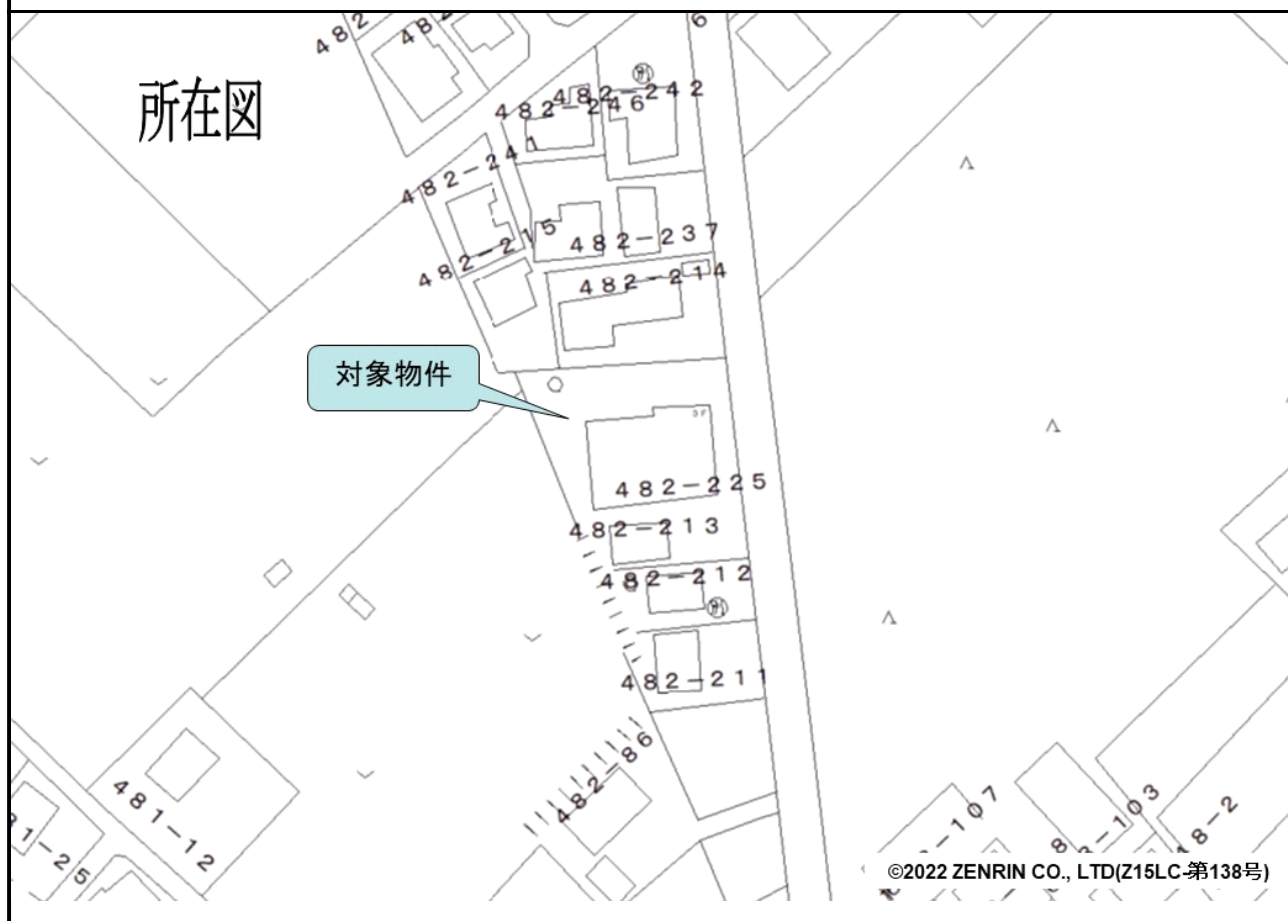


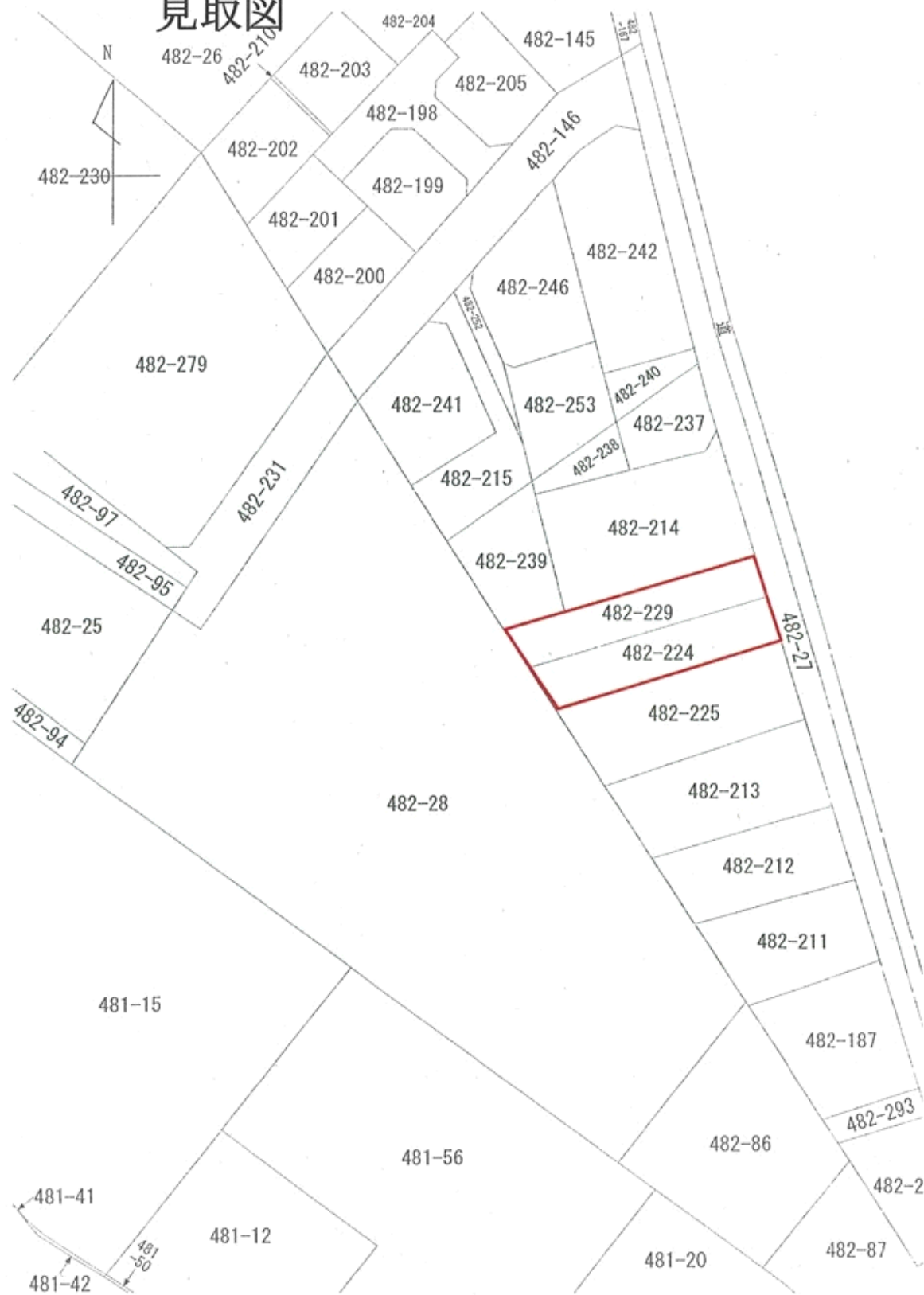
売却区分番号	3 6 1 6 - 1		
見 積 価 額	¥4, 3 0 0, 0 0 0	公 売 保 証 金	¥5 0 0, 0 0 0
財 産 の 表 示	1 所在 千葉県富里市七栄字古込 地番 4 8 2 番 2 2 4 地目 雑種地 地積 165 m² 2 所在 千葉県富里市七栄字古込 地番 4 8 2 番 2 2 9 地目 雑種地 地積 155 m² 3 所在 千葉県富里市七栄字古込 4 8 2 番地 2 2 5、4 8 2 番地 2 2 4、4 8 2 番地 2 2 9 家屋番号 4 8 2 番 2 2 5 種類 事務所 車庫 構造 鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺陸屋根 3 階建 床面積 1 階 116.64 m² 2 階 234.18 m² 3 階 116.64 m² 以上登記簿による表示		
公 法 上 の 規 制	市街化調整区域 建蔽率 60% 容積率 200%		
接 道 状 況	東側 幅員約 7 m舗装市道		ほぼ等高接面
地 盤 ・ 地 勢	ほぼ平坦地		
使 用 状 況 等	対象物件 1 及び 2 南側件外土地（4 8 2 番 2 2 5）と一体となって対象物件 3 の敷地として使用 対象物件 3 昭和 5 3 年頃建築 第三者が事務所及び車庫として使用 当該第三者の申立てによると、賃貸借契約及び賃料の定めはない。 動産あり 対象物件 3 の敷地（南側件外土地（4 8 2 番 2 2 5）） 別の第三者所有 当該別の第三者の申立てによると、賃貸借契約及び賃料の定めはない。		
特 記 事 項	対象物件 3 壁の土台部分の一部が南側件外土地の隣接地（4 8 2 番 2 1 3）に越境している可能性がある。 雨漏り跡あり		
住 居 表 示 等	千葉県富里市七栄 4 8 2 番地 2 2 5		
最 寄 駅 等	J R（東日本）成田線 成田駅 南方約 3. 9 k m 京成電鉄 本線 公津の杜駅 南東方約 3. 5 k m		
そ の 他 事 項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		

売却区分番号	3616-1		
見積価額	¥4,300,000	公売保証金	¥500,000
留意事項	公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。 1 公売財産については、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 2 公売財産に財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任を負いません。 3 執行機関（国）は、公売財産の引渡義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うことになります。 4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。 5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。 なお、売却区分番号内に複数の財産（財産が一つで所有者を異にする場合を含む。）があるものについては、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき、一括換価の方法により公売を行います。		

3 6 1 6 - 1



見取図



売却区分番号

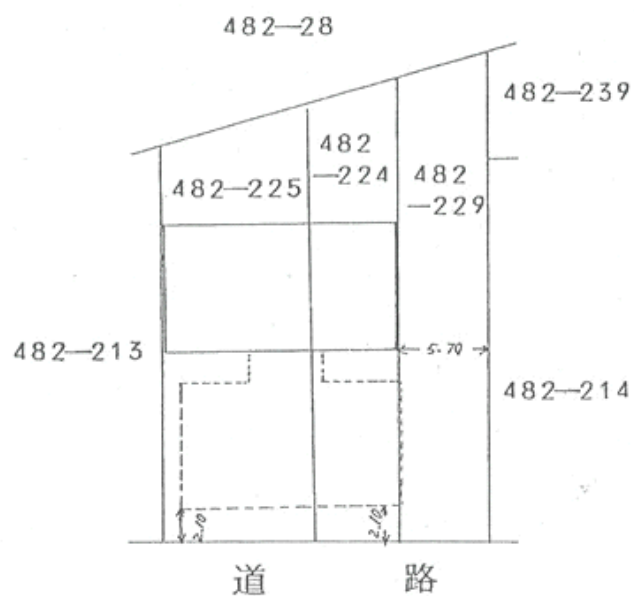
3 6 1 6 - 1

家屋番号	482-225
------	---------

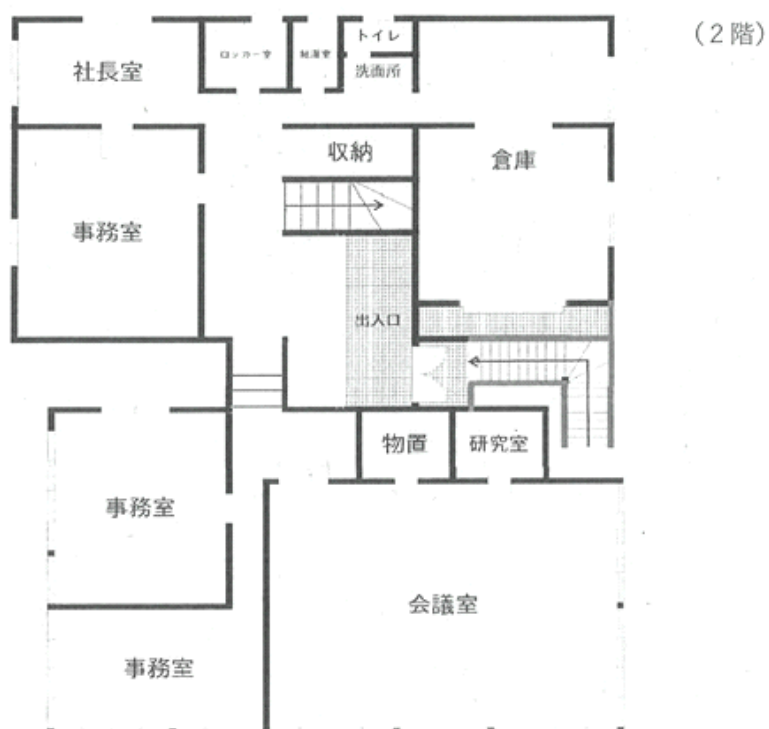
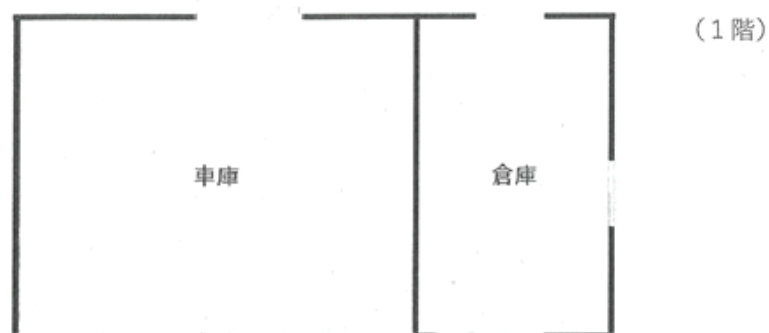
建 物 図 面
~~各 階 平 面 図~~

建物の所在	印旛郡富里町七栄字古込 482-225 482-224 482-229
-------	--

富 里 市



間取図



※この間取図は現況確認時に把握した間取りの概略を示すものである。

売却区分番号

3 6 1 6 - 1

