

|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |          |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------|
| 売却区分番号 | 3682-1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |          |
| 見積価額   | ¥1,100,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 公売保証金 | ¥200,000 |
| 財産の表示  | <p>1 所在 青森県上北郡七戸町字榎林家ノ前<br/>地番 120番1<br/>地目 宅地<br/>地積 862.00 平方メートル</p> <p>2 所在 青森県上北郡七戸町字榎林家ノ前 120番地1<br/>家屋番号 120番1<br/>種類 居宅<br/>構造 木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建<br/>床面積 1階 154.44 平方メートル<br/>2階 52.17 平方メートル</p> <p style="text-align: right;">以上登記簿による表示</p> <p>対象物件2の未登記の附属建物<br/>種類 作業所<br/>構造 軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平家建<br/>床面積 約 132 平方メートル（現況調査時に概測した数量）</p>                         |       |          |
| 公法上の規制 | 都市計画区域外                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |          |
| 接道状況   | 西側及び南西側 幅員約6.5m舗装町道 ほぼ等高～約0.6m高位接面                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |          |
| 地盤・地勢  | ほぼ平坦地                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |          |
| 使用状況等  | <p>対象物件1 隣接地（120番4）の一部と一体となって対象物件2及び未登記の附属建物の敷地として使用</p> <p>対象物件2 昭和56年頃建築<br/>所有者の親族の申立てによると、所有者の親族が居宅として使用<br/>貸借関係等の内容は不明</p>                                                                                                                                                                                                                                       |       |          |
| 特記事項   | <p>対象物件1 電柱あり</p> <p>対象物件2 間取り不詳</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |          |
| 住居表示等  | 青森県上北郡七戸町字榎林家ノ前120番1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |          |
| 最寄駅等   | 青い森鉄道 上北町駅 北西方約4.4km                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |          |
| その他事項  | 公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |          |
| 留意事項   | <p>公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。</p> <p>1 公売財産については、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。</p> <p>2 公売財産に財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任を負いません。</p> <p>3 執行機関（国）は、公売財産の引渡義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うことになります。</p> <p>4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。</p> <p>5 土壤汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。</p> |       |          |

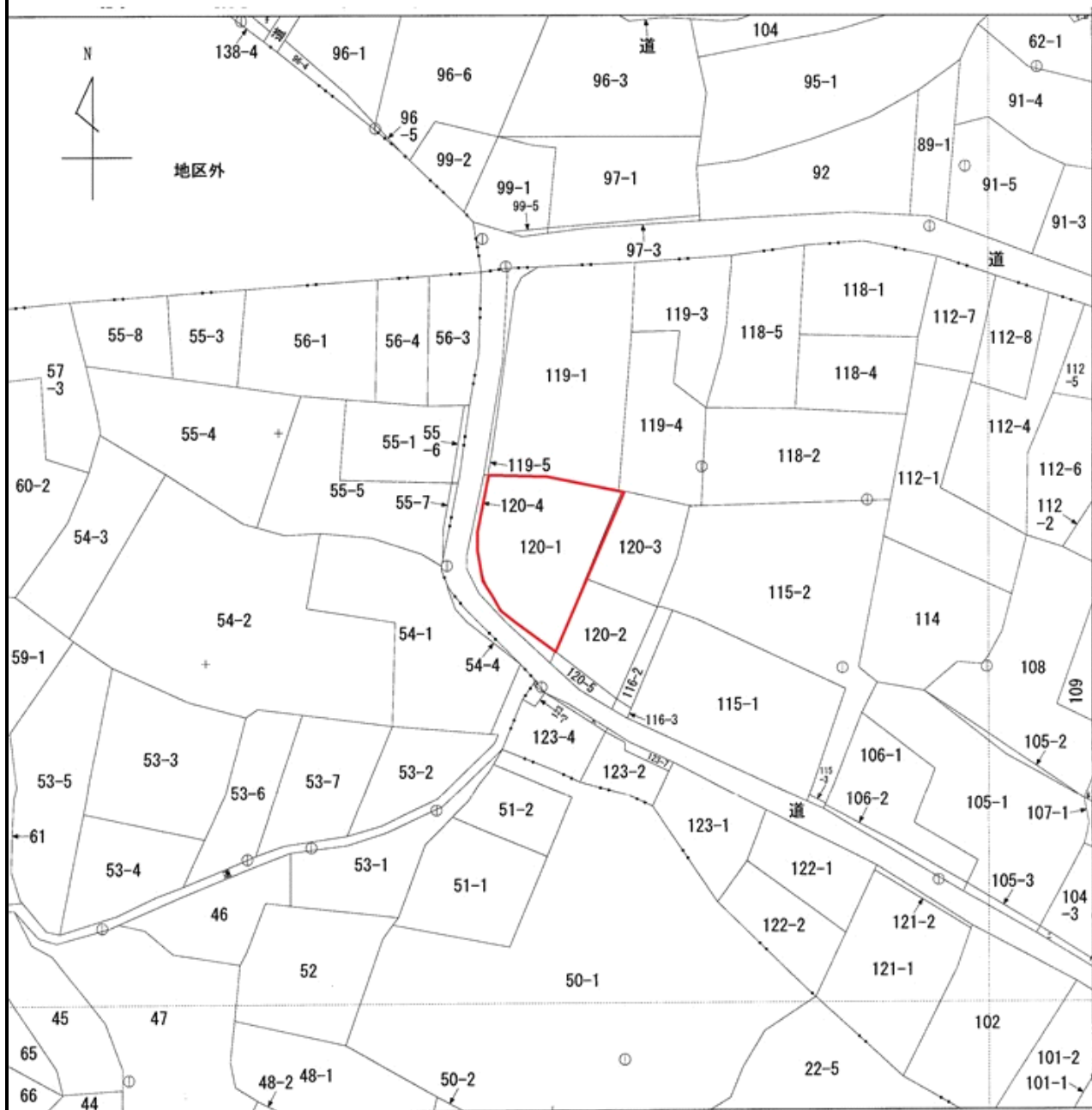
|        |                                                                                                |       |          |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------|
| 売却区分番号 | 3682 - 1                                                                                       |       |          |
| 見積価額   | ¥1,100,000                                                                                     | 公売保証金 | ¥200,000 |
|        | <p>なお、売却区分番号内に複数の財産（財産が一つで所有者を異にする場合を含む。）があるものについては、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき、一括換価の方法により公売を行います。</p> |       |          |

売却区分番号

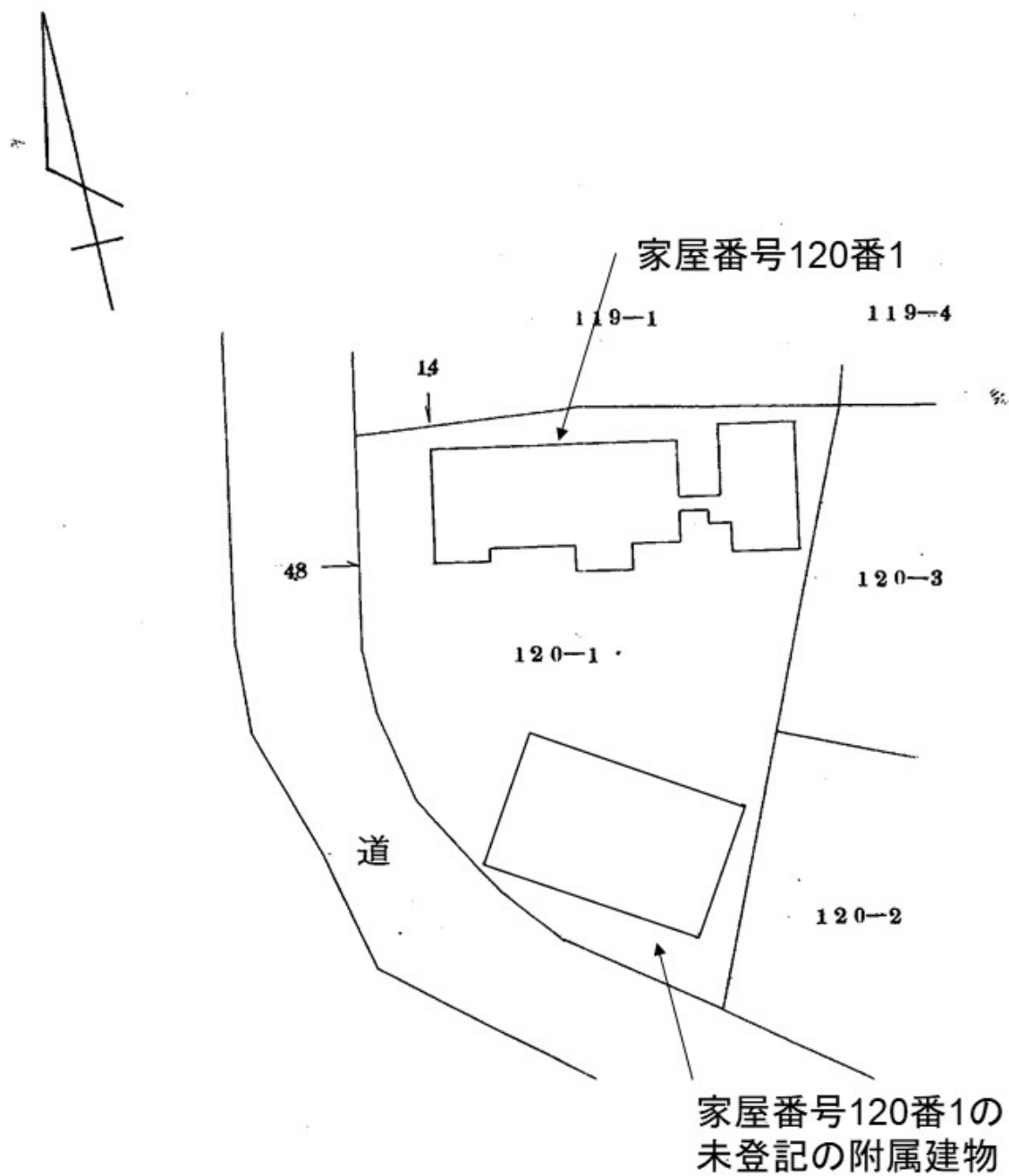
3682-1



# 見取図



# 見取図



※建物等はおおよその位置・形状を示している。



売却区分番号

3 6 8 2 - 1

