

売却区分番号	535 - 2		
見積価額	¥400,000	公売保証金	¥50,000
財産の表示	1 所在 東京都青梅市裏宿町 地番 740番1 地目 山林 地積 2,715 平方メートル 2 所在 東京都青梅市裏宿町 地番 741番1 地目 山林 地積 1,105 平方メートル 以上登記簿による表示		
公法上の規制	市街化調整区域 土砂災害特別警戒区域 宅地造成等工事規制区域 地域森林計画対象民有林		
接道状況	北側 幅員約3.5メートル未舗装市道		ほぼ等高接面
地盤・地勢	南向き急傾斜地		
使用状況等	雑木・雑草繁茂		
特記事項	土砂災害警戒区域 東側未舗装市道は判然としない。 第三者所有の件外土地（740番口）への階段あり。 貸借関係等の内容は不明		
住居表示等	東京都青梅市裏宿町740番1		
最寄駅等	JR（東日本） 青梅線 青梅駅 北西方約0.9キロメートル		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留意事項	公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。 - 公売財産については、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 - 公売財産に財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任を負いません。 - 執行機関（国）は、公売財産の引渡義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うことになります。 - 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。 - 土壤汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。 なお、売却区分番号内に複数の財産（財産が一つで所有者を異にする場合を含む。）があるものについては、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき、一括換価の方法により公売を行います。		

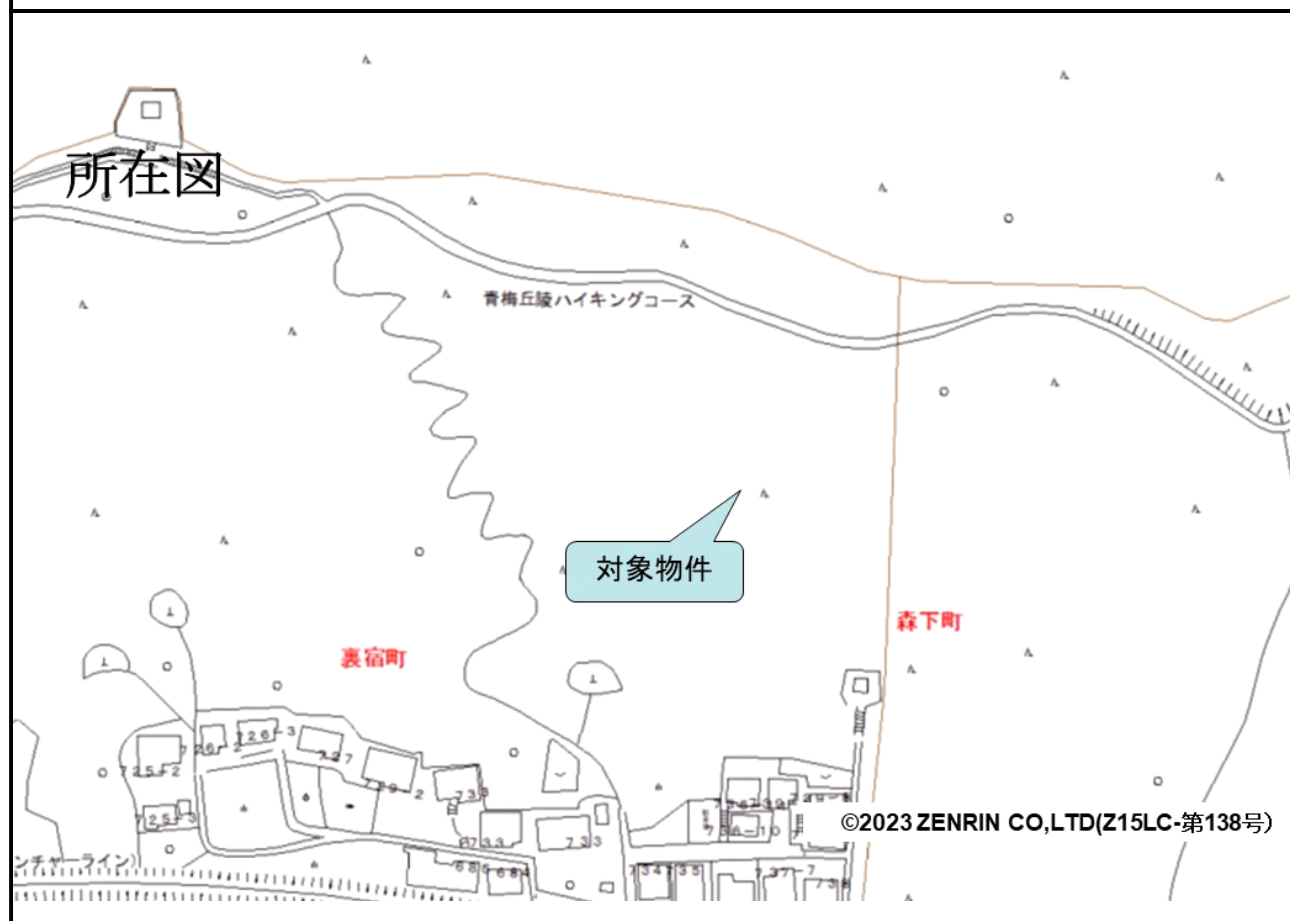
売却区分番号

535-2

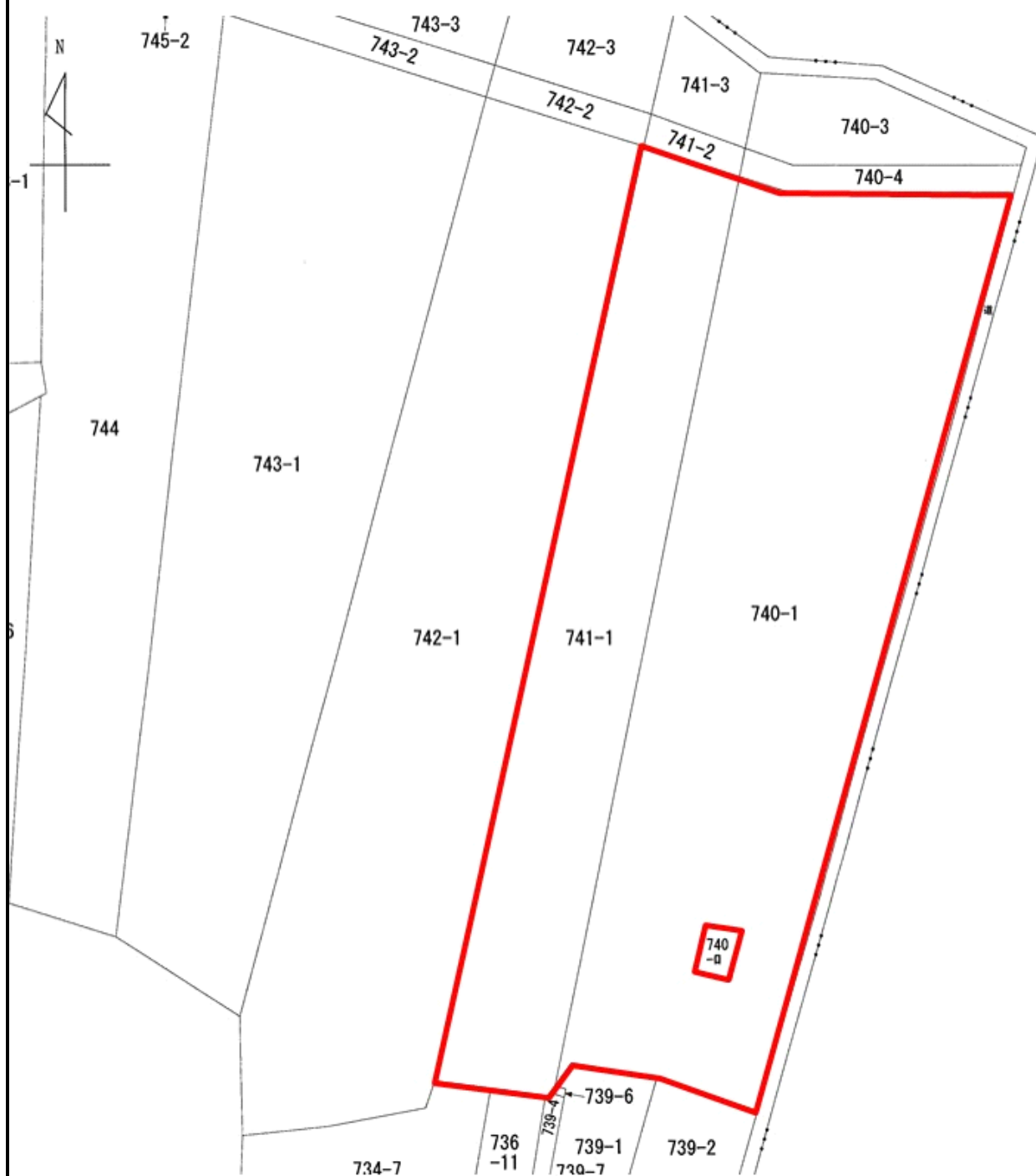
位置図



所在図



見取図



※土地（地番740番口）は公売財産に含まれません。

売却区分番号

535 - 2

