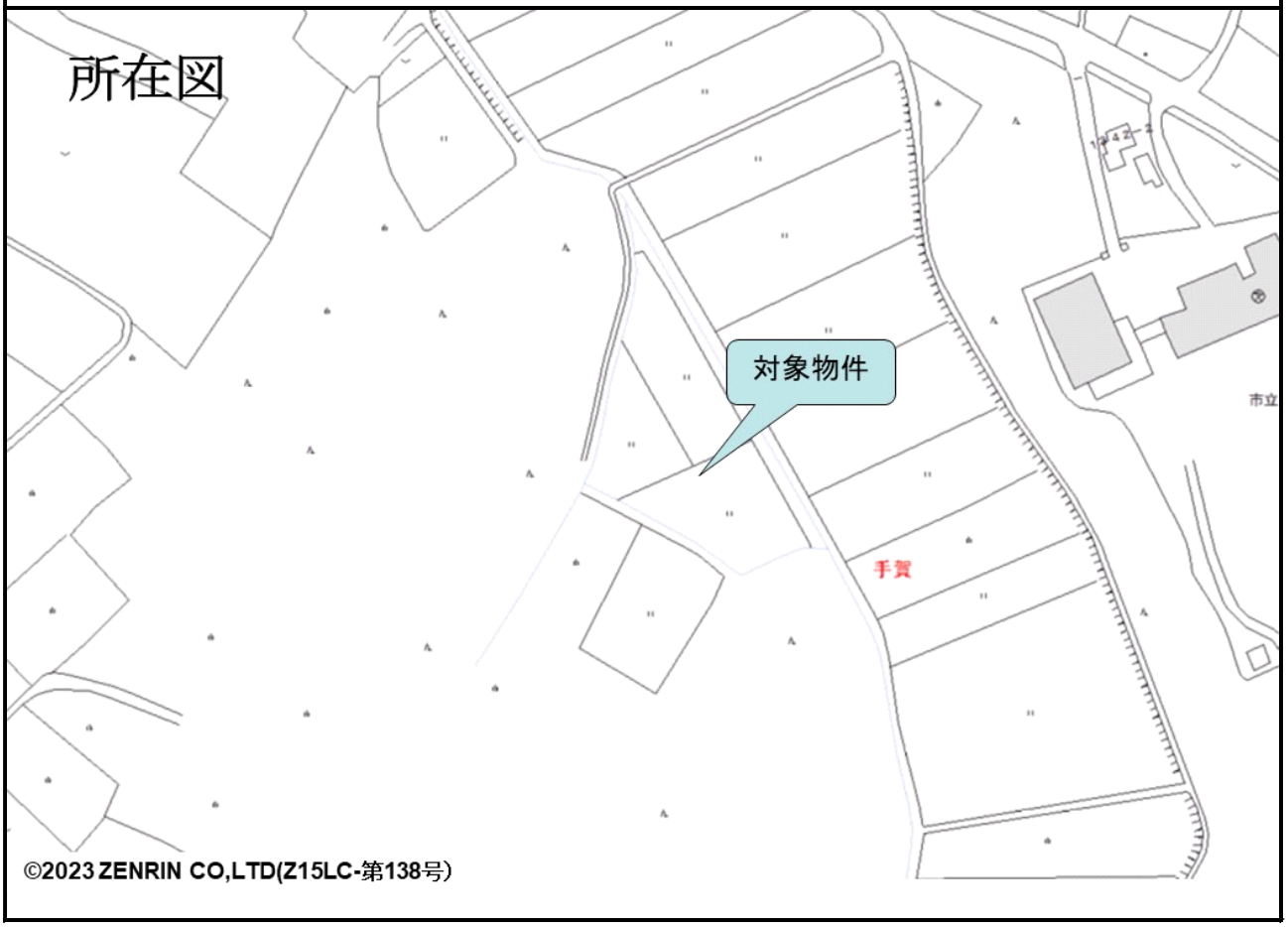
売却区分番号	３３１９－６		
見積価額	￥７００，０００	公売保証金	￥１００，０００
財産の表示	１　所在　千葉県柏市手賀字木戸脇 地番　１１８５番 地目　田 地積　1,717 ㎡ ２　所在　千葉県柏市手賀字木戸脇 地番　１１８６番 地目　田 地積　1,099 ㎡ 以上登記簿による表示		
公法上の規制	市街化調整区域 農業振興地域　農用地		
接道状況	北側　幅員３．０ｍ未舗装農道　約０．５ｍ低位接面		
地盤・地勢	ほぼ平坦地		
使用状況等	所有者が水田として使用		
特記事項	境界は判然としない。 買受人の資格その他の要件 農地につき、「買受適格証明書」の提出を要する。 「千葉県手賀沼土地改良区」の定める賦課金の支払義務あり 経常賦課金（令和６年度）　15,480 円 特別賦課金（令和６年度）　7,030 円 沼南支区特別賦課金（令和６年度）　8,150 円 未納賦課金（令和７年１月 30 日現在）　53,580 円 買受け後、千葉県手賀沼土地改良区へ届出を要する。		
住居表示等	千葉県柏市手賀字木戸脇 1185 番		
最寄駅等	ＪＲ（東日本）　成田線 湖北駅　南方約３．２ｋｍ		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留意事項	公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。 １　公売財産については、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 ２　公売財産に財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任を負いません。 ３　執行機関（国）は、公売財産の引渡義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うことになります。 ４　土地の境界について隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。 ５　土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。 なお、売却区分番号内に複数の財産（財産が一つで所有者を異にする場案を含む。）		

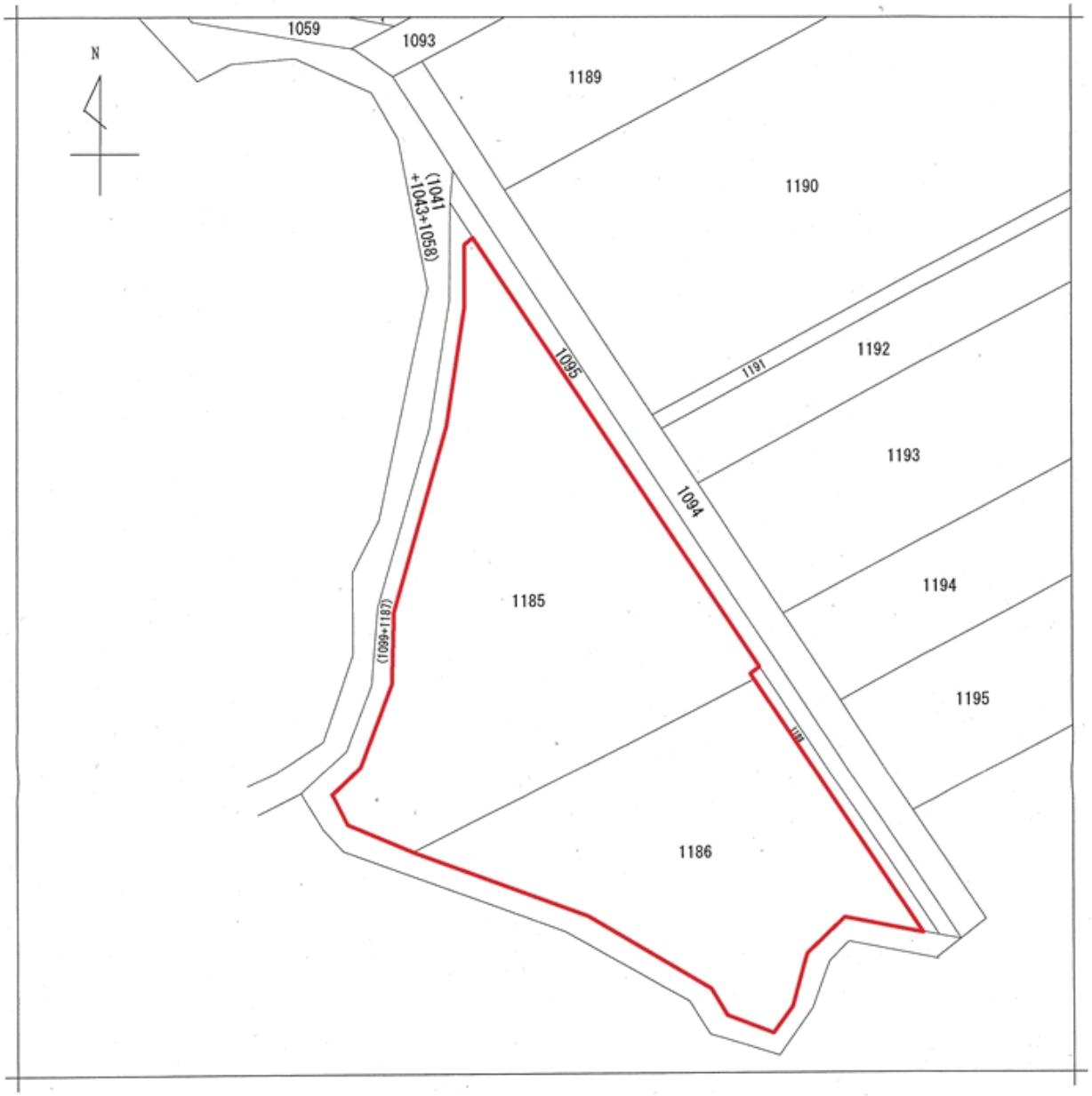
売却区分番号	３３１９－６		
見　積　価　額	￥７００，０００	公売保証金	￥１００，０００
	があるものについては、国税徴収法第８９条第３項の規定に基づき、一括換価の方法により公売を行います。		

売却区分番号	３３１９－６



売却区分番号	３３１９－６

見取図



売却区分番号	３３１９－６