

|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |          |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------|
| 売却区分番号 | 3764-1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |          |
| 見積価額   | ¥800,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 公売保証金 | ¥100,000 |
| 財産の表示  | 1 所在 千葉県南房総市千倉町白間津字橋ノ下<br>地番 1568番4<br>地目 宅地<br>地積 337.51平方メートル<br>以上登記簿による表示                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |          |
| 公法上の規制 | 都市計画区域外<br>宅地造成等工事規制区域                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |          |
| 接道状況   | 南東側 幅員約8.1メートル舗装国道 約1.2～2.0メートル高位接面<br>北側 幅員約3.0メートル舗装市道 ほぼ等高接面                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |          |
| 地盤・地勢  | ほぼ平坦地                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |          |
| 使用状況等  | 雑草繁茂                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |          |
| 特記事項   | 土砂災害警戒区域                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |          |
| 住居表示等  | 千葉県南房総市千倉町白間津字橋ノ下1568番4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |          |
| 最寄駅等   | JR（東日本）内房線 千倉駅 南西方約6.9キロメートル                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |          |
| その他事項  | 公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |          |
| 留意事項   | <p>公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1 公売財産については、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。</li> <li>2 公売財産に財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任を負いません。</li> <li>3 執行機関（国）は、公売財産の引渡義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うことになります。</li> <li>4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。</li> <li>5 土壤汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。</li> </ol> <p>なお、売却区分番号内に複数の財産（財産が一つで所有者を異にする場合を含む。）があるものについては、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき、一括換価の方法により公売を行います。</p> |       |          |

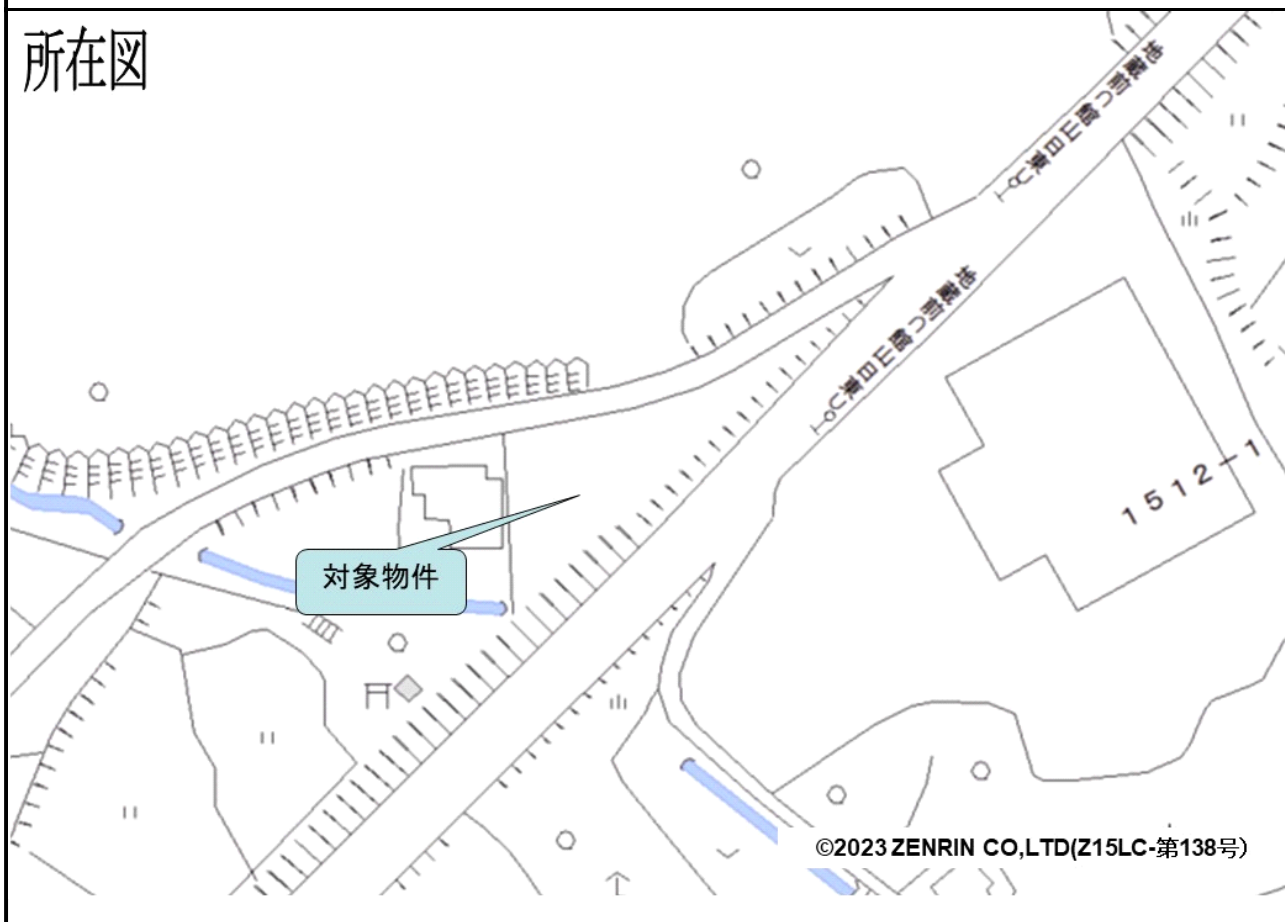
売却区分番号

3 7 6 4 - 1

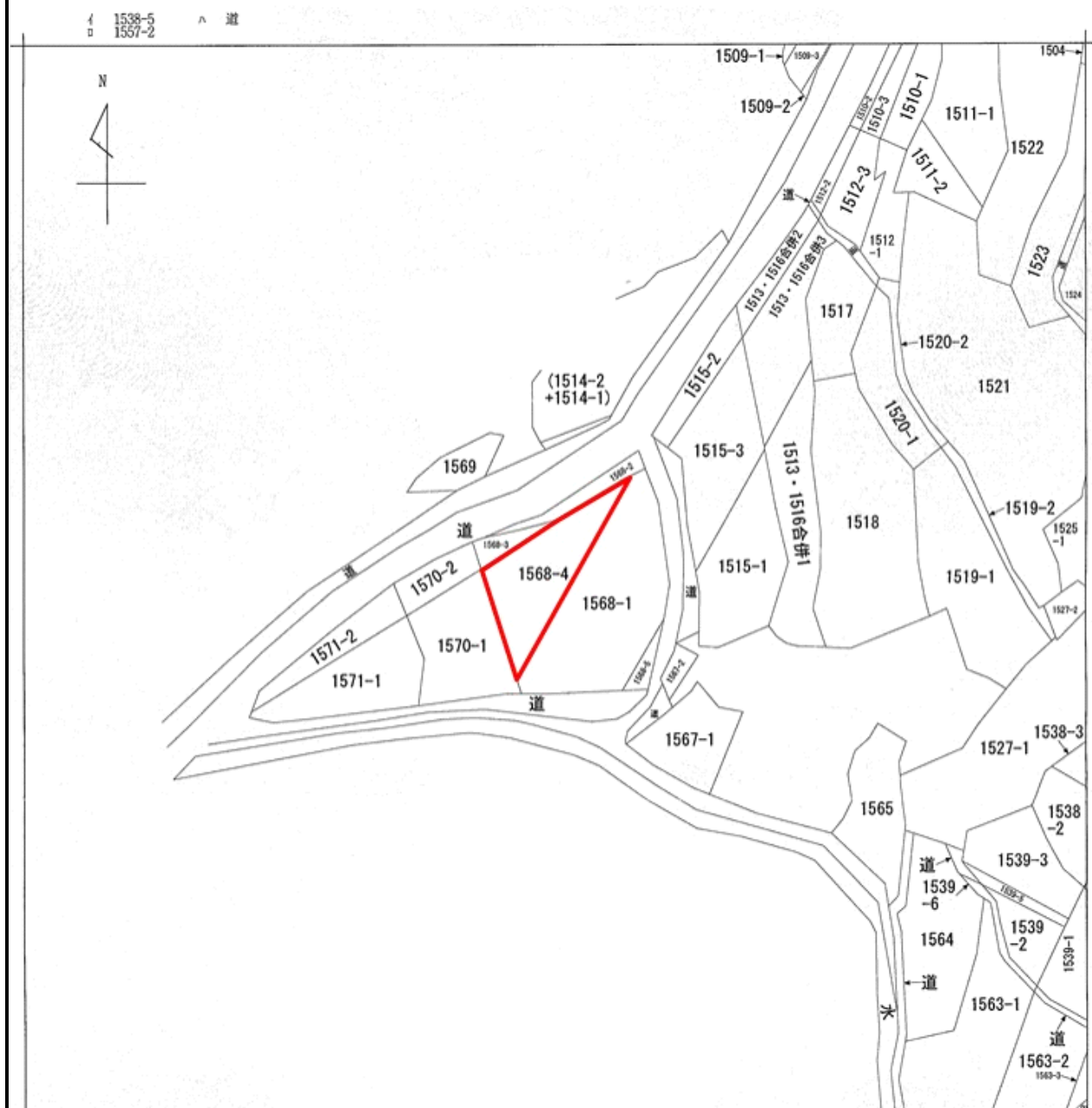
## 位置図



## 所在図



# 見取図



売却区分番号

3 7 6 4 - 1



※動産は公売財産に含まれません。