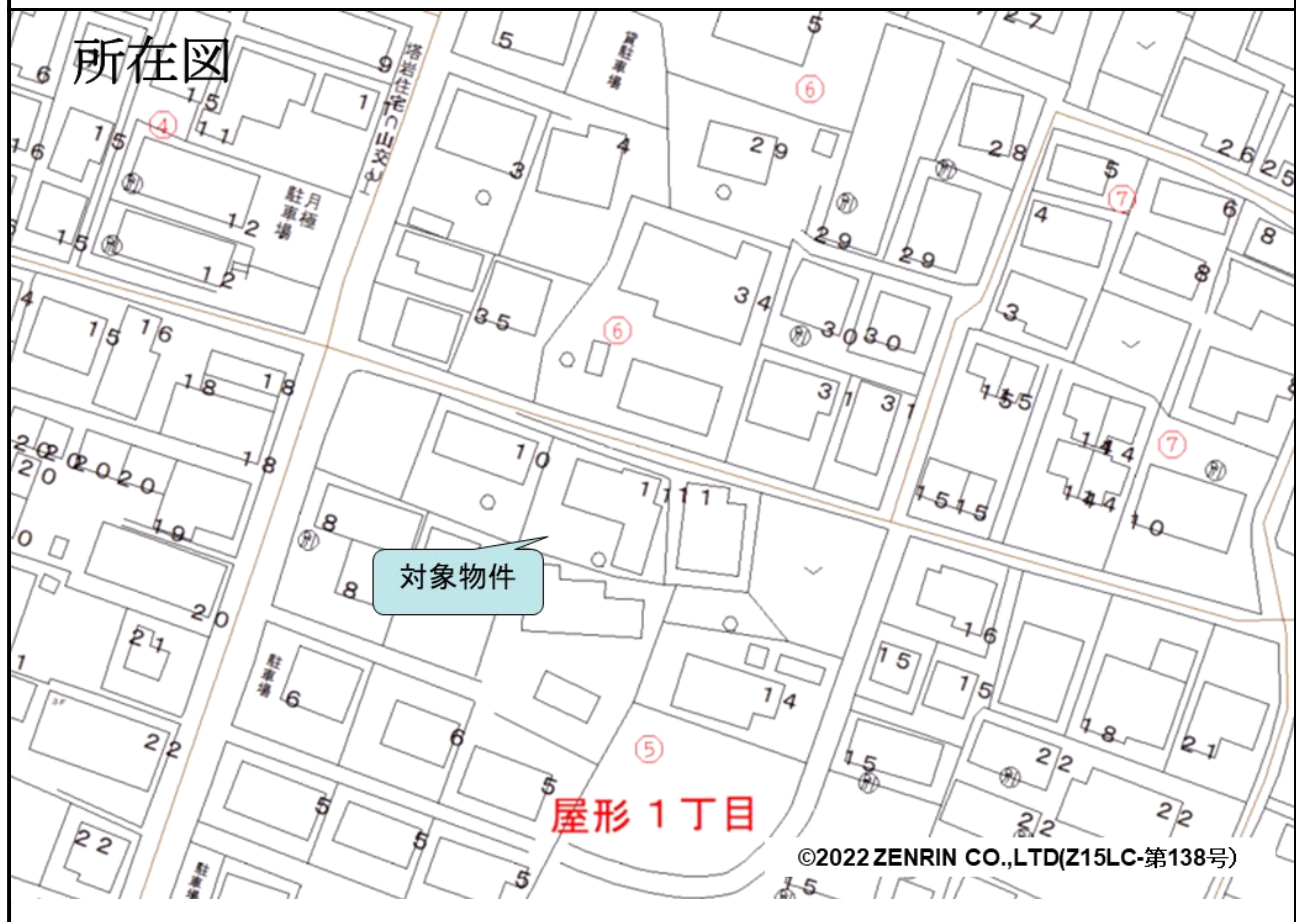


売却区分番号	3683-1		
見積価額	¥4,700,000	公売保証金	¥500,000
財産の表示	1 所在 山梨県甲府市屋形一丁目 地番 2000番3 地目 宅地 地積 24.39 平方メートル 2 所在 山梨県甲府市屋形一丁目 地番 2004番2 地目 宅地 地積 302.39 平方メートル 3 所在 山梨県甲府市屋形一丁目 地番 2004番4 地目 宅地 地積 46.23 平方メートル 4 所在 山梨県甲府市屋形一丁目 2004番地2、2000番地3 家屋番号 2004番2 種類 居宅 構造 木造瓦・亜鉛メッキ鋼板葺2階建 床面積 1階 139.48 平方メートル 2階 35.80 平方メートル 以上登記簿による表示		
公法上の規制	第2種低層住居専用地域 埋蔵文化財包蔵地（武田城下町遺跡） 建蔽率 60% 容積率 100%		
接道状況	北側 幅員約2.6～2.8m舗装市道（建築基準法上の道路ではない。） 約1.3～2m低位接面		
地盤・地勢	ほぼ平坦地		
使用状況等	対象物件1及び2 対象物件4の敷地として使用 雑木・雑草繁茂 対象物件3 隣接地（2004番1）への出入りのための通路として使用 貸借関係等の内容は不明 対象物件4 昭和33年頃建築 所有者の申立てによると、令和6年8月6日現在居住その他の使用がなされていない。 動産あり		
特記事項	北側接道からの進入ができず、隣接地（2004番3）の一部を通行して出入りしている。		

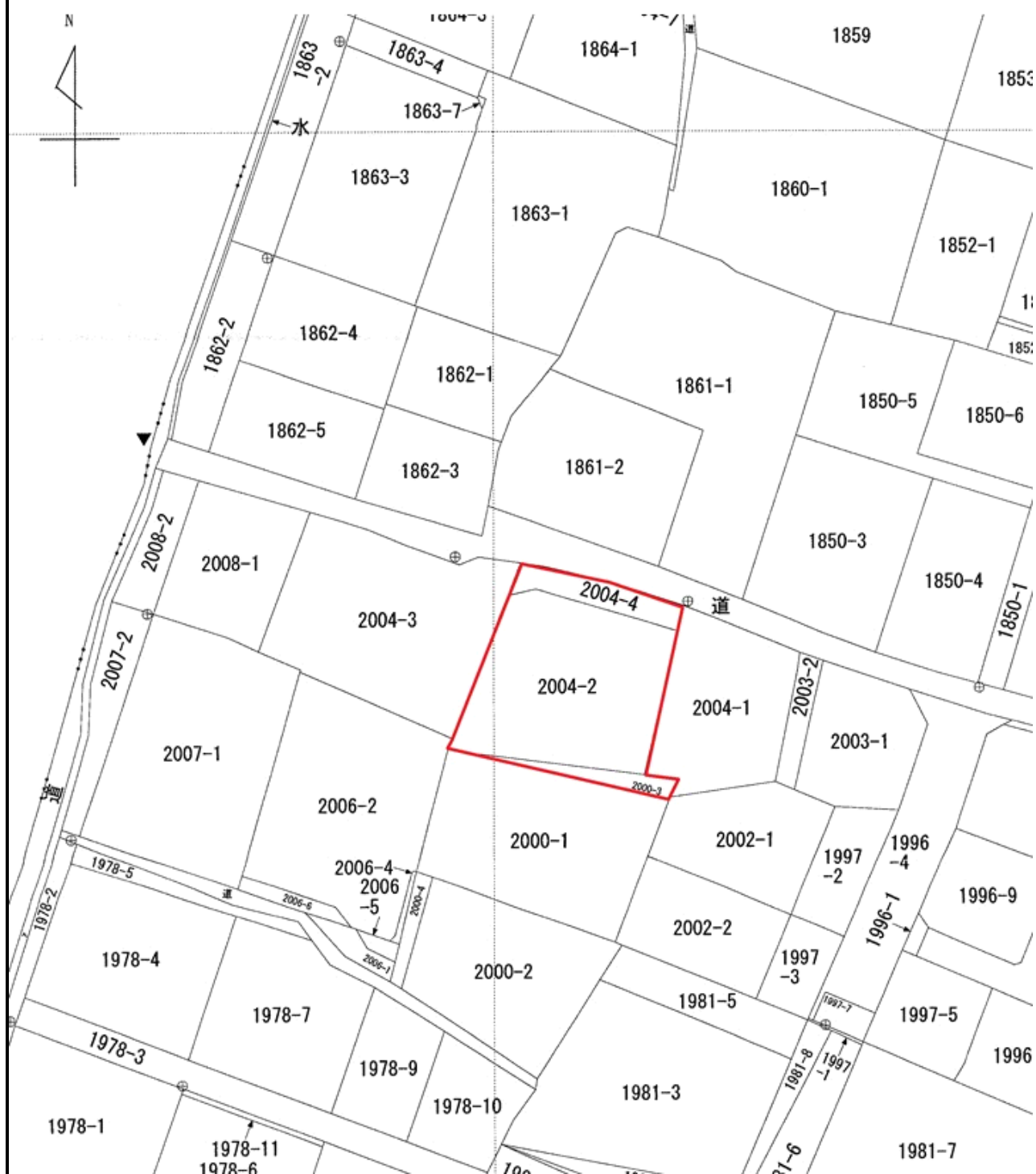
売却区分番号	3683-1		
見積価額	¥4,700,000	公売保証金	¥500,000
	貸借関係等の内容は不明 対象物件3 第三者の水道管の埋設あり 対象物件4 間取り不詳		
住居表示等	山梨県甲府市屋形1丁目5番11号		
最寄駅等	JR（東日本）中央本線 甲府駅 北方約1.8キロメートル		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留意事項	公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。 1 公売財産については、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 2 公売財産に財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任を負いません。 3 執行機関（国）は、公売財産の引渡義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うことになります。 4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。 5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。 なお、売却区分番号内に複数の財産（財産が一つで所有者を異にする場合を含む。）があるものについては、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき、一括換価の方法により公売を行います。		

売却区分番号

3683-1



見取図

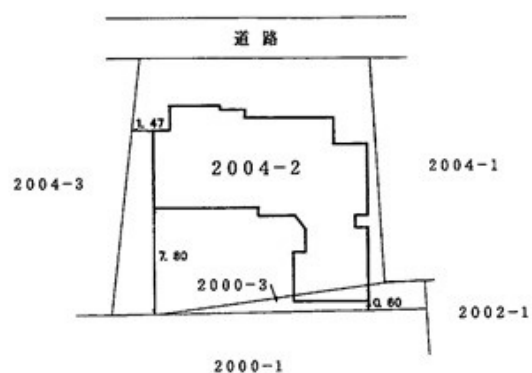


売却区分番号

3683-1

建物図面
~~各階平面図~~

家屋番号	2004-2
建物の所在	甲府市屋形一丁目 2004番地2、2000番地3



売却区分番号

3683-1



※動産は公売財産に含まれません。

売却区分番号

3 6 8 3 - 1

