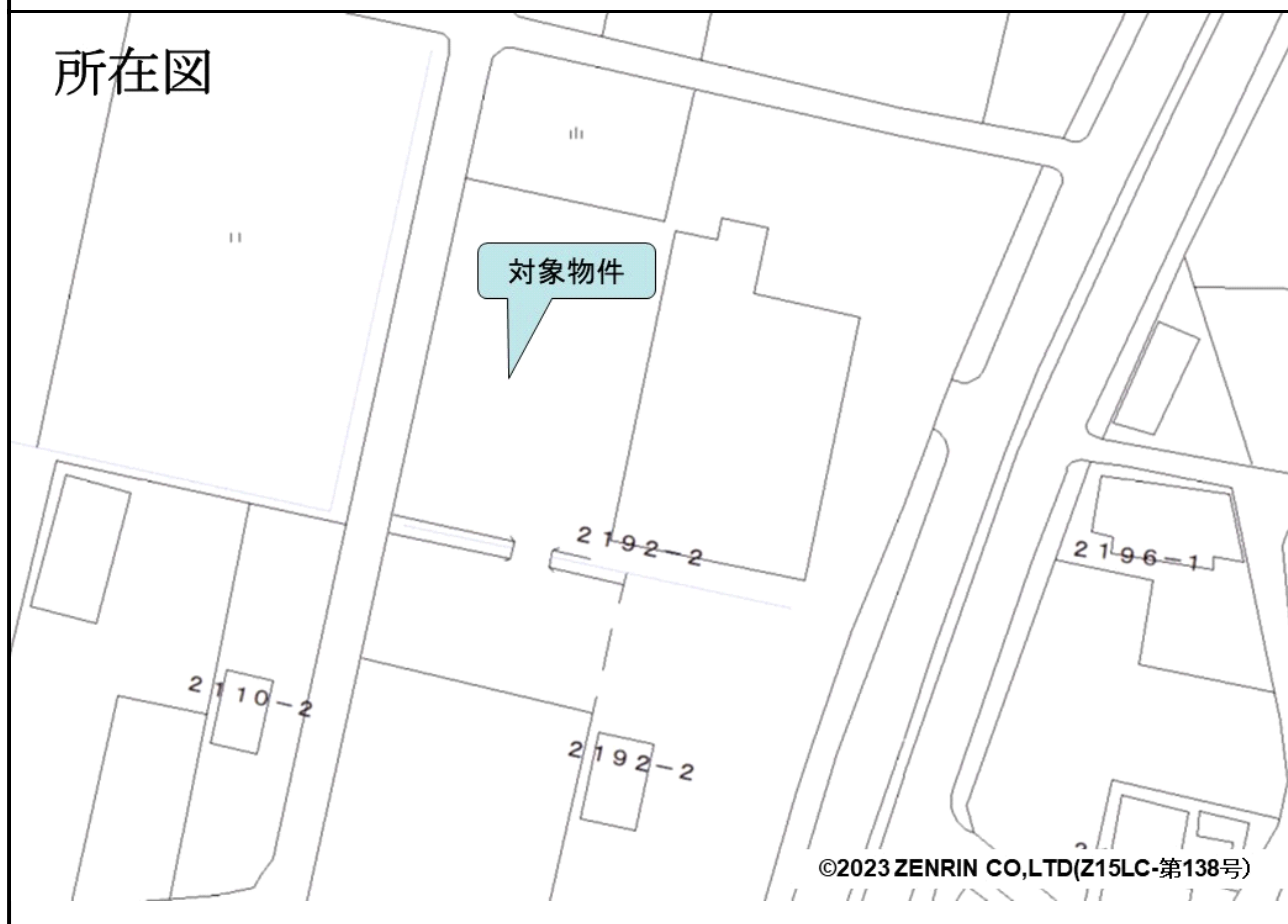


売却区分番号	3883 - 1		
見積価額	¥4,700,000	公売保証金	¥500,000
財産の表示	1 所在 埼玉県熊谷市妻沼字東真土 地番 2173番 地目 畑 地積 528 m² 2 所在 埼玉県熊谷市妻沼字東真土 地番 2174番 地目 畑 地積 1,112 m² 以上登記簿による表示		
公法上の規制	市街化調整区域 宅地造成等工事規制区域 立地適正化計画（居住誘導区域外、都市機能誘導区域外） 建蔽率 60% 容積率 200%		
接道状況	西側 幅員約7.0m舗装市道		ほぼ等高接面
地盤・地勢	ほぼ平坦地		
使用状況等	アスファルト敷き		
特記事項	鉄骨造りの門型の骨組みあり。 金網フェンスあり。 舗装の維持管理の程度は劣っている。 「買受適格証明書」の提出を要しない。		
住居表示等	埼玉県熊谷市妻沼字東真土2173番		
最寄駅等	東武鉄道 小泉線 西小泉駅 南西方約4.7km		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留意事項	公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。 - 公売財産については、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 - 公売財産に財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任を負いません。 - 執行機関（国）は、公売財産の引渡義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うことになります。 - 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。 - 土壤汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。 なお、売却区分番号内に複数の財産（財産が一つで所有者を異にする場合を含む。）があるものについては、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき、一括換価の方法により公売を行います。		

3 8 8 3 - 1



見取図



売却区分番号

3883 - 1

