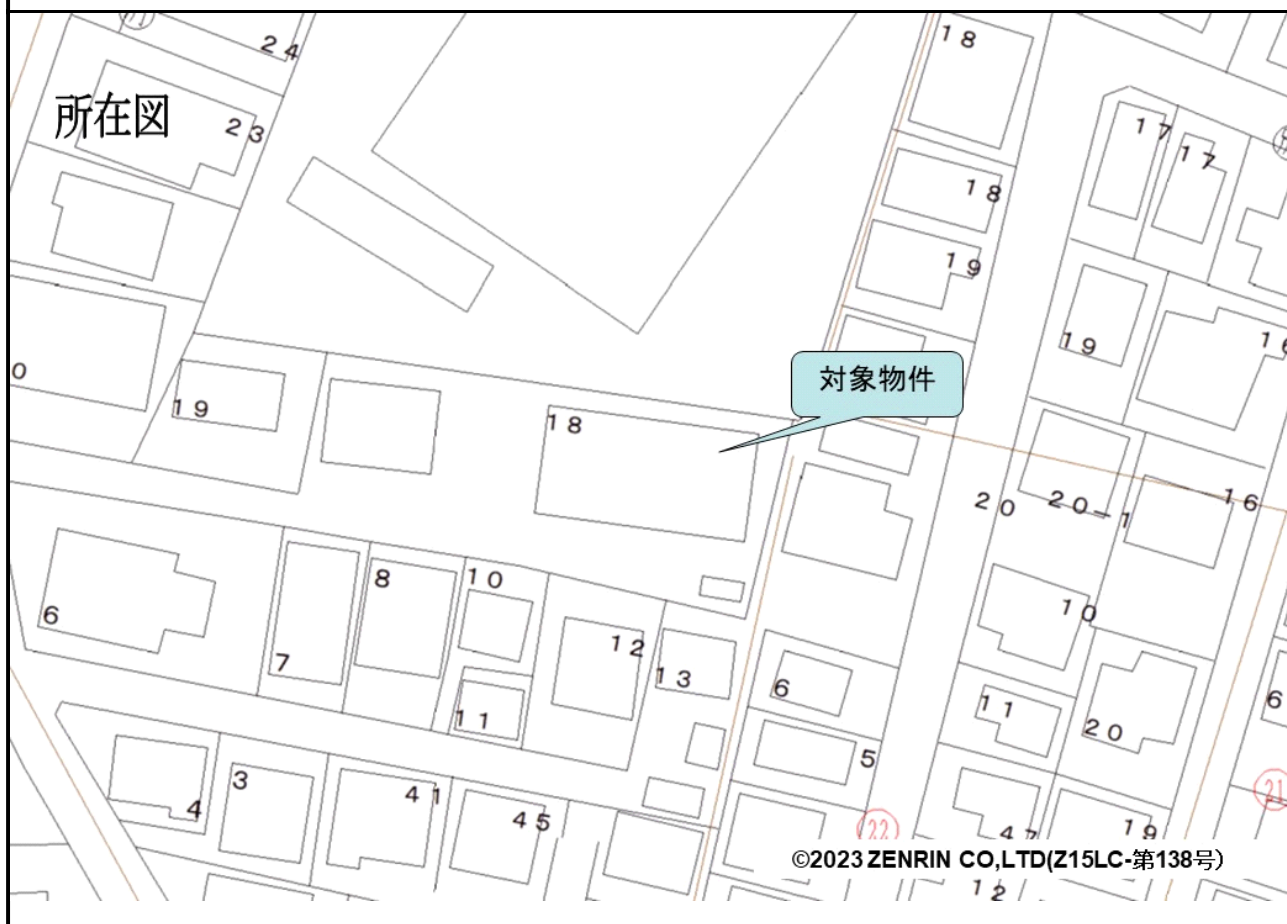


売却区分番号	3890-1		
見積価額	¥1,900,000	公売保証金	¥200,000
財産の表示	1 (一棟の建物の表示) 所在 東京都調布市富士見町四丁目 23番地15 構造 木造スレート・亜鉛メッキ鋼板葺3階建 床面積 1階 158.03 平方メートル 2階 145.66 平方メートル 3階 19.87 平方メートル (専有部分の建物の表示) 家屋番号 富士見町四丁目 23番15の1 種類 居宅 構造 木造2階建 床面積 1階部分 154.72 平方メートル 2階部分 40.05 平方メートル 持分 5分の4 以上登記簿による表示		
公法上の規制	第1種低層住居専用地域 第1種高度地区 日影規制 (3時間-2時間) 埋蔵文化財包蔵地 (富士見町遺跡) 建蔽率 40% 容積率 80%		
接道状況	接面道路なし		
地盤・地勢	ほぼ平坦地		
使用状況等	昭和40年頃建築 所有者が居宅として使用 対象物件の敷地 (23番15) 対象物件の他の共有者が所有 敷地所有者の申立てによると、地代の定めはない。 貸借関係等の内容は不明		
特記事項	対象物件は共有持分についての売却であるので、公売により取得したとしても完全な支配権を得たものではないため、その利用等については、他の共有者と協議して決めなければならない、対象物件を当然に使用収益できるとは限らない。 間取り不詳		
住居表示等	東京都調布市富士見町四丁目23番地15		
最寄駅等	京王電鉄 京王線 西調布駅 徒歩約17分		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留意事項	公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。 1 公売財産については、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 2 公売財産に財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関(国)は、担保責任を負いません。		

売却区分番号	3890 - 1		
見積価額	¥1,900,000	公売保証金	¥200,000
	3 執行機関（国）は、公売財産の引渡義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うことになります。 4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。 5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。 なお、売却区分番号内に複数の財産（財産が一つで所有者を異にする場合を含む。）があるものについては、国税徴収法第 89 条第 3 項の規定に基づき、一括換価の方法により公売を行います。		

売却区分番号

3890-1



見取図



売却区分番号

3890-1

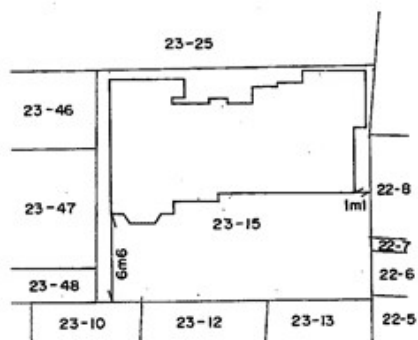
家屋番号

富士見町四丁目
2.3番15の/

建 物 図 面
— 各 階 平 面 図 —

建物の所在

東京都調布市富士見町四丁目23番地15



売却区分番号

3890-1



※動産は公売財産に含まれません。