

売却区分番号	3 6 1 2 - 1 0		
見 積 価 額	¥ 8 5 0 , 0 0 0	公 売 保 証 金	¥ 1 0 0 , 0 0 0
財 産 の 表 示	1 所在 群馬県渋川市渋川字折原 地番 3 6 5 7 番 1 5 地目 山林 地積 1,225 平方メートル 以上登記簿による表示		
公 法 上 の 規 制	都市計画区域内 用途地域の指定なし 宅地造成等工事規制区域 建蔽率 70% 容積率 200%		
接 道 状 況	東側 幅員約 6 . 0 メートル未舗装市有通路（建築基準法上の道路ではない） ほぼ等高～約 1 . 0 メートル高位接面 南西側 幅員約 2 . 0 メートル未舗装赤道（建築基準法上の道路ではない） ほぼ等高接面		
地 盤 ・ 地 勢	東向き緩傾斜地		
使 用 状 況 等	雑木・雑草繁茂		
特 記 事 項	コンテナあり 工作物あり		
住 居 表 示 等	群馬県渋川市渋川 3 6 5 3 番 1 0 付近		
最 寄 駅 等	J R（東日本） 吾妻線 渋川駅 西方約 6 . 8 キロメートル		
そ の 他 事 項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留 意 事 項	公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。 1 公売財産については、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 2 公売財産に財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任を負いません。 3 執行機関（国）は、公売財産の引渡義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うことになります。 4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。 5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。  なお、売却区分番号内に複数の財産（財産が一つで所有者を異にする場合を含む。）があるものについては、国税徴収法第 8 9 条第 3 項の規定に基づき、一括換価の方法により公売を行います。		



売却区分番号

3 6 1 2 - 1 0

## 位置図



©2023 ZENRIN CO,LTD(Z15LC-第138号)

## 所在図



©2023 ZENRIN CO,LTD(Z15LC-第138号)



# 見取図



地区外



売却区分番号	3 6 1 2 - 1 0
--------	---------------

