

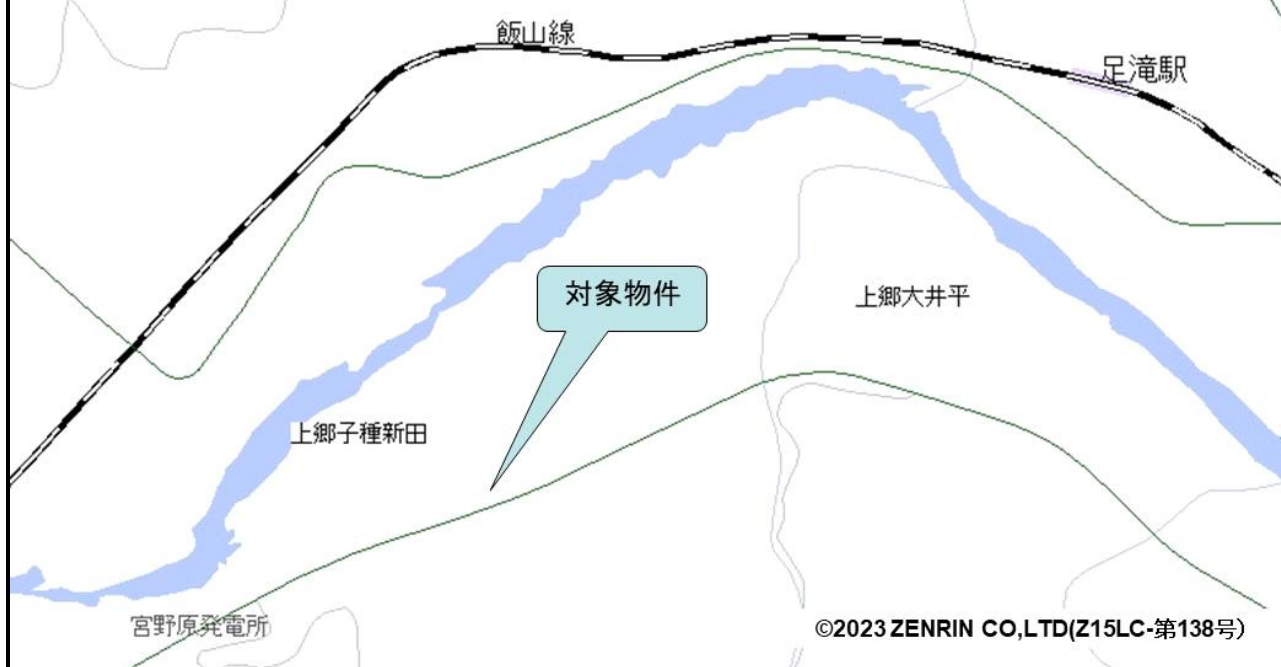
売却区分番号	3872-1		
見積価額	¥1,000,000	公売保証金	¥100,000
財産の表示	<p>1 所在 新潟県中魚沼郡津南町大字上郷子種新田 地番 357番1 地目 田 地積 381平方メートル</p> <p>2 所在 新潟県中魚沼郡津南町大字上郷子種新田 地番 357番2 地目 宅地 地積 28.59平方メートル</p> <p>3 所在 新潟県中魚沼郡津南町大字上郷子種新田 地番 357番3 地目 田 地積 276平方メートル</p> <p style="text-align: right;">以上登記簿による表示</p>		
公法上の規制	都市計画区域外		
接道状況	<p>南東側 幅員約14.5～15.5メートル舗装国道 ほぼ等高～約1メートル低位接面</p> <p>南西側 幅員約3.2メートル舗装赤道 ほぼ等高接面</p>		
地盤・地勢	ほぼ平坦地（敷地内高低差あり）		
使用状況等	所有者所有の件外未登記建物の敷地として使用		
特記事項	<p>土砂災害警戒区域 動産あり 公売により、対象物件1～3につき、件外未登記建物のために法定地上権が成立する。 対象物件1、3 買受人の資格その他の要件 農地につき、「買受適格証明書」の提出を要する。</p>		
住居表示等	新潟県中魚沼郡津南町大字上郷子種新田368番地2付近		
最寄駅等	JR（東日本）飯山線 足滝駅 南西方約0.9キロメートル		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留意事項	<p>公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。</p> <p>1 公売財産については、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。</p> <p>2 公売財産に財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任を負いません。</p> <p>3 執行機関（国）は、公売財産の引渡義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うことになります。</p> <p>4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。</p> <p>5 土壤汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。</p>		

売却区分番号	3872 - 1		
見積価額	¥1,000,000	公売保証金	¥100,000
	<p>なお、売却区分番号内に複数の財産（財産が一つで所有者を異にする場合を含む。）があるものについては、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき、一括換価の方法により公売を行います。</p>		

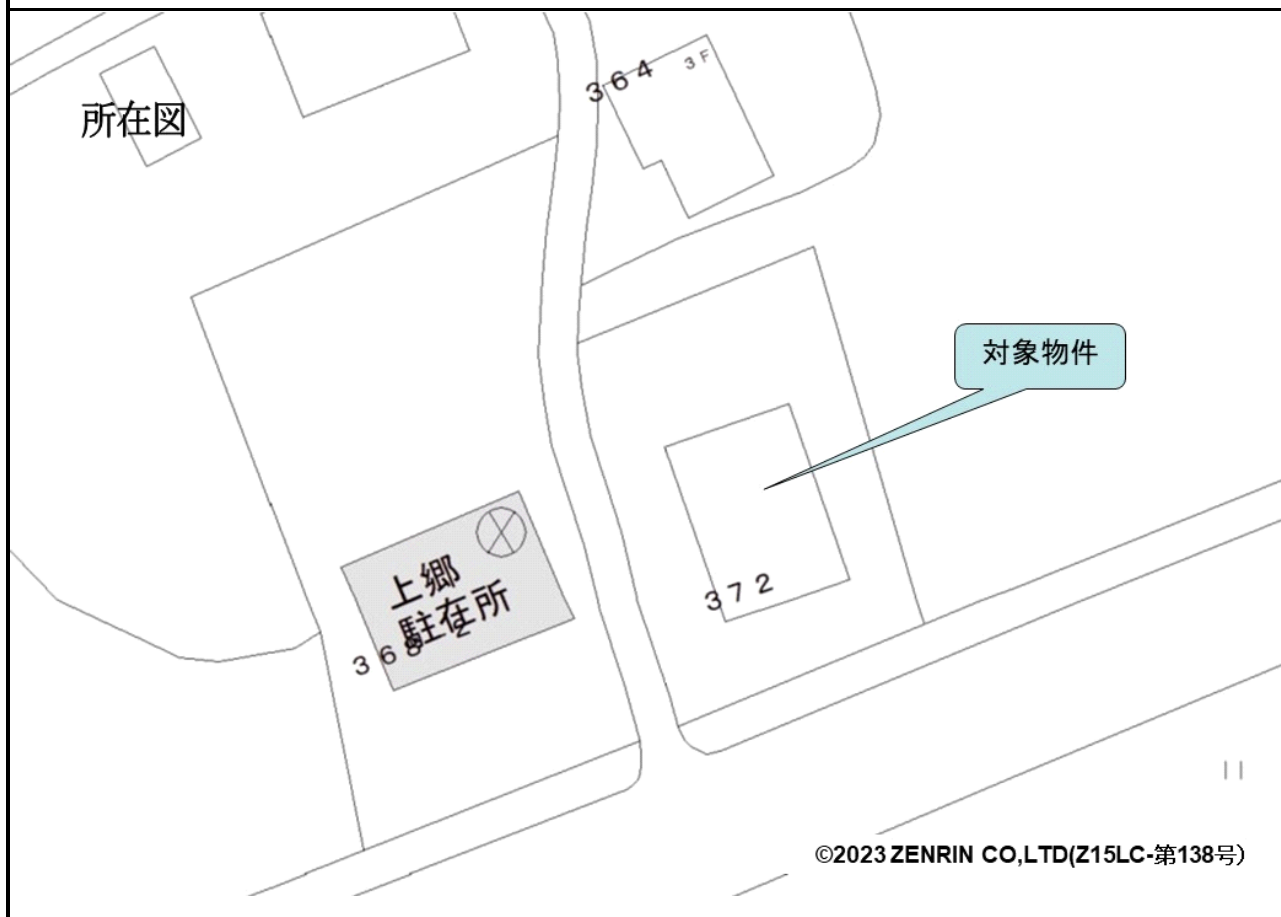
売却区分番号

3 8 7 2 - 1

位置図



所在図



売却区分番号

3872-1

