

売却区分番号	1 2 6 2 - 8		
見 積 価 額	¥3, 1 0 0, 0 0 0	公 売 保 証 金	¥4 0 0, 0 0 0
財 産 の 表 示	1 所在 神奈川県小田原市穴部字間門 地番 4 2 3 番 1 6 地目 宅地 地積 122.33 平方メートル 以上登記簿による表示		
公 法 上 の 規 制	第1種住居地域 準防火地域 宅地造成等工事規制区域 建蔽率 60% 容積率 200%		
接 道 状 況	北東側 幅員約7.0メートル舗装市道 水路を介してほぼ等高接面		
地 盤 ・ 地 勢	ほぼ平坦地		
使 用 状 況 等	当局の差押え前から第三者所有の件外建物（家屋番号4 2 3 番 2）の敷地として賃貸 所有者の申立てによる賃貸借契約の内容 現行地代（年額） 3 5 1, 9 6 0 円 存続期間その他賃貸借契約等の内容は不明		
特 記 事 項	物置あり 北東側間口の現況幅は、2メートルに満たない。 北東側の水路は、件外建物（家屋番号4 2 3 番 2）所有者が占用許可を受けている。		
住 居 表 示 等	神奈川県小田原市穴部4 2 3 番地		
最 寄 駅 等	伊豆箱根鉄道 大雄山線 穴部駅 徒歩約 2 分		
そ の 他 事 項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留 意 事 項	公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。 1 公売財産については、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 2 公売財産に財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任を負いません。 3 執行機関（国）は、公売財産の引渡義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うことになります。 4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。 5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。  なお、売却区分番号内に複数の財産（財産が一つで所有者を異にする場合を含む。）があるものについては、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき、一括換価の方法により公売を行います。		

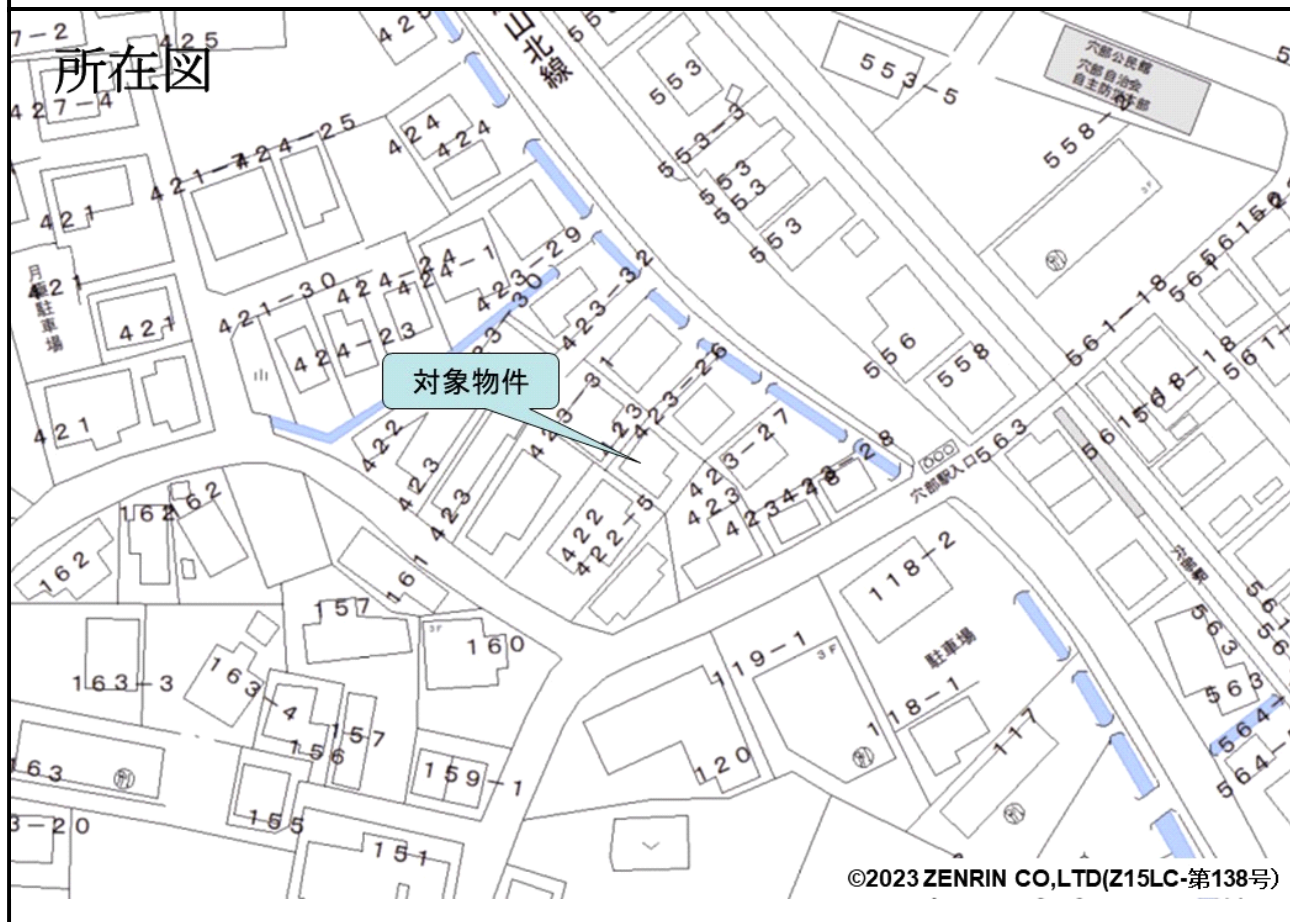
売却区分番号

1 2 6 2 - 8

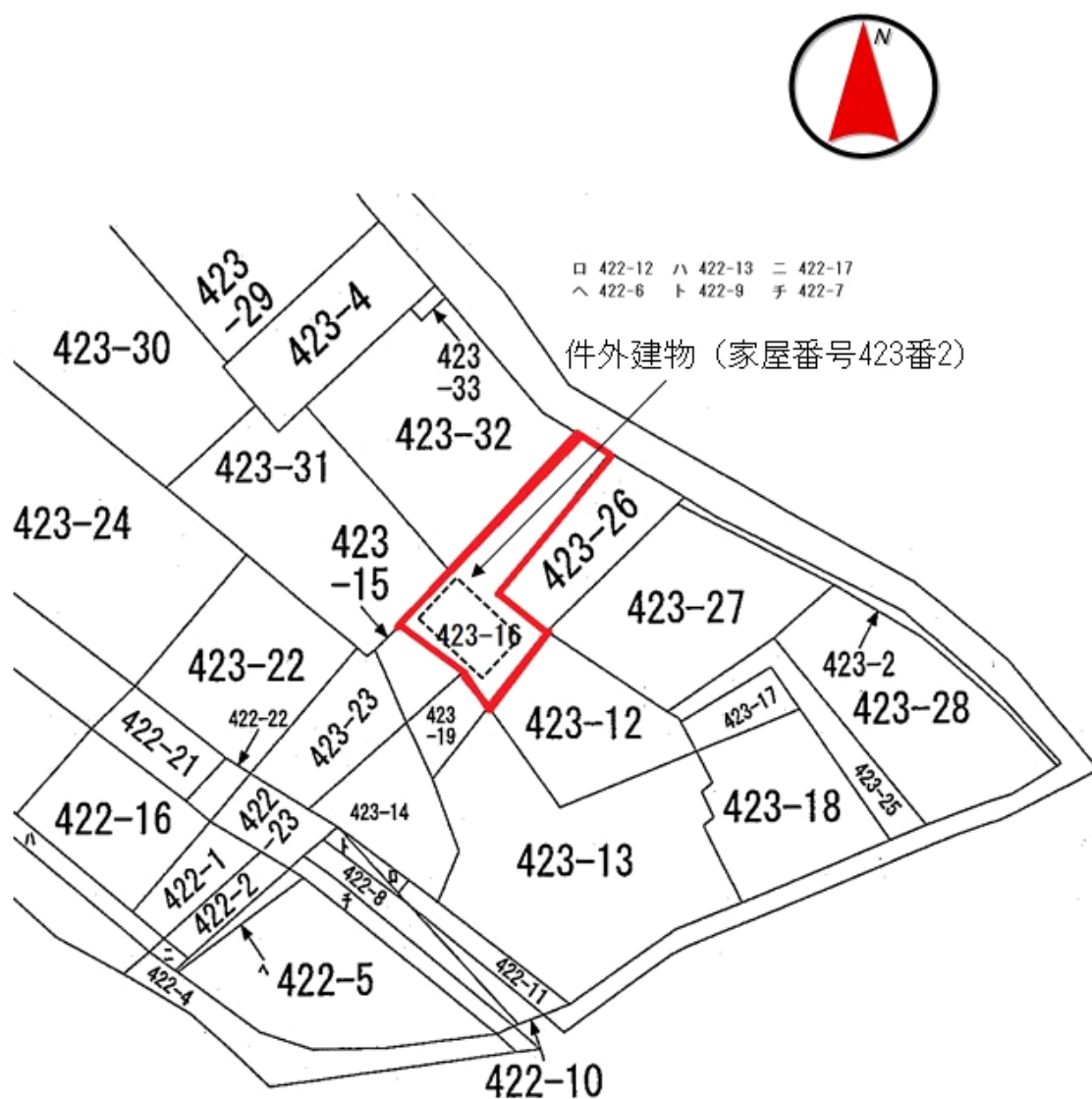
## 位置図



## 所在図



## 見取図



※建物等はおおよその位置・形状を示している。