

売却区分番号	3960-2		
見積価額	¥450,000	公売保証金	¥50,000
財産の表示	1 所在 山梨県南アルプス市飯野新田字立石 54番地1 家屋番号 54番1の2 種類 事務所 構造 鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 床面積 1階 49.68平方メートル 2階 49.68平方メートル 以上登記簿による表示		
公法上の規制	都市計画区域内 用途地域の指定なし 宅地造成等工事規制区域 建蔽率 70% 容積率 200%		
接道状況	南東側 幅員約3.0メートル未舗装赤道（建築基準法上の道路） ほぼ等高接面 東側 幅員約1.6メートル未舗装赤道（建築基準法上の道路ではない。） 水路を介してほぼ等高～約0.3メートル高位接面 北側 幅員約3.0メートル未舗装農道（建築基準法上の道路） 赤道と水路を介してほぼ等高接面		
地盤・地勢	東向き緩傾斜地		
使用状況等	平成13年頃建築 所有者が事務所として使用 対象物件の敷地（54番1） 建物所有法人の代表者の親族が所有 建物所有者の申立てによると、地代の定めはない。 貸借関係等の内容は不明		
特記事項	北側の赤道は判然としない。 ブロック塀北部分は件外赤道上にある。 貸借関係等の内容は不明 間取り不詳 対象物件南側に接する所有者不明の工作物あり 所有者の申立てによると、当該工作物は第三者所有の未登記建物である。		
住居表示等	山梨県南アルプス市飯野新田54付近		
最寄駅等	J R（東日本） 中央本線 塩崎駅 南西方約8.6キロメートル		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留意事項	公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。 1 公売財産については、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 2 公売財産に財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任を負いません。 3 執行機関（国）は、公売財産の引渡義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任にお		

売却区分番号	3 9 6 0 - 2		
見 積 価 額	¥ 4 5 0 , 0 0 0	公 売 保 証 金	¥ 5 0 , 0 0 0
	<p>いて行うことになります。</p> <p>4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。</p> <p>5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。</p> <p>なお、売却区分番号内に複数の財産（財産が一つで所有者を異にする場合を含む。）があるものについては、国税徴収法第 8 9 条第 3 項の規定に基づき、一括換価の方法により公売を行います。</p>		

売却区分番号

3960-2



見取図

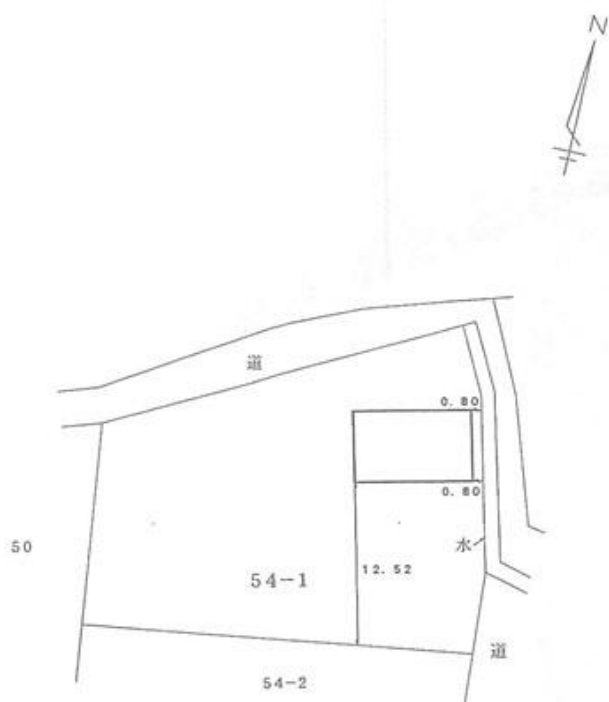


売却区分番号

3960-2

見取図

家屋番号	54-1の2	建 物 図 面 各 階 平 面 図
建物の所在	南アルプス市飯野新田字立石54番地1	



売却区分番号

3960-2

