

売却区分番号	2613-3		
見積価額	¥1,100,000	公売保証金	¥200,000
財産の表示	1 所在 神奈川県厚木市飯山字上河原 地番 285番 地目 田 地積 1,388平方メートル 以上登記簿による表示		
公法上の規制	市街化調整区域 農業振興地域 農用地 都市計画道路（3・3・5厚木環状3号線）計画決定区域		
接道状況	北側 幅員約5.0～6.5メートル舗装市道 水路を介して約0.5～1.0メートル低位接面		
地盤・地勢	ほぼ平坦地		
使用状況等	西部分 第三者が畑として使用 利用権についての農地法第3条の許可はない 貸借関係等の内容は不明 その他の部分 第三者が水田として使用 利用権についての農地法第3条の許可はない 貸借関係等の内容は不明		
特記事項	所有者不明の残置物あり。 南側隣接地（307番7）上の所有者不明のコンテナが、対象物件上にはみ出ている可能性あり。 電柱の支線あり 買受人の資格その他の要件 農地につき、「買受適格証明書」の提出を要する。		
住居表示等	神奈川県厚木市飯山字上河原285番		
最寄駅等	小田急電鉄 小田原線 本厚木駅 北西方約4.4キロメートル		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留意事項	公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。 1 公売財産については、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 2 公売財産に財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任を負いません。 3 執行機関（国）は、公売財産の引渡義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うことになります。 4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。 5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。 なお、売却区分番号内に複数の財産（財産が一つで所有者を異にする場合を含む。）があるものについては、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき、一括換価の方法		

売却区分番号	2 6 1 3 - 3		
見積価額	¥1, 1 0 0, 0 0 0	公売保証金	¥2 0 0, 0 0 0
	により公売を行います。		

2 6 1 3 - 3



見取図



売却区分番号	2 6 1 3 - 3
--------	-------------



※動産は公売財産に含まれません。