

売却区分番号	3981-1		
見積価額	¥500,000	公売保証金	¥50,000
財産の表示	<p>1 所在 北海道函館市双見町            地番 120番1            地目 宅地            地積 423.51 平方メートル</p> <p>2 (主である建物の表示)            所在 北海道函館市双見町 120番地            家屋番号 120番            種類 倉庫            構造 木造亜鉛メッキ鋼板葺 2階建            床面積 1階 77.50 平方メートル            2階 28.98 平方メートル</p> <p>(附属建物の表示)            符号 1            種類 作業所            構造 木造亜鉛メッキ鋼板葺 2階建            床面積 1階部分 33.12 平方メートル            2階部分 33.12 平方メートル</p>		
	以上登記簿による表示		
公法上の規制	都市計画区域外 土砂災害特別警戒区域 宅地造成等工事規制区域		
接道状況	北東側 幅員約10.0メートル舗装国道 ほぼ等高接面		
地盤・地勢	北東向き傾斜地		
使用状況等	対象物件1 対象物件2の敷地として使用 雑木・雑草繁茂 対象物件2 昭和38年頃建築 所有者の申立てによると、令和7年9月12日現在居住その他の使用がなされていない。		
特記事項	対象物件1 動産あり 電柱の支線あり 対象物件2 間取り不詳 維持管理の程度は劣っている。 土砂災害警戒区域		
住居表示等	北海道函館市双見町120番地		
最寄駅等	JR(北海道) 函館本線 鹿部駅 南東方約14キロメートル		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留意事項	公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。 1 公売財産については、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。		

売却区分番号	3981-1		
見積価額	¥500,000	公売保証金	¥50,000
	<p>2 公売財産に財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任を負いません。</p> <p>3 執行機関（国）は、公売財産の引渡義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うことになります。</p> <p>4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。</p> <p>5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。</p> <p>なお、売却区分番号内に複数の財産（財産が一つで所有者を異にする場合を含む。）があるものについては、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき、一括換価の方法により公売を行います。</p>		

売却区分番号

3981-1

## 位置図



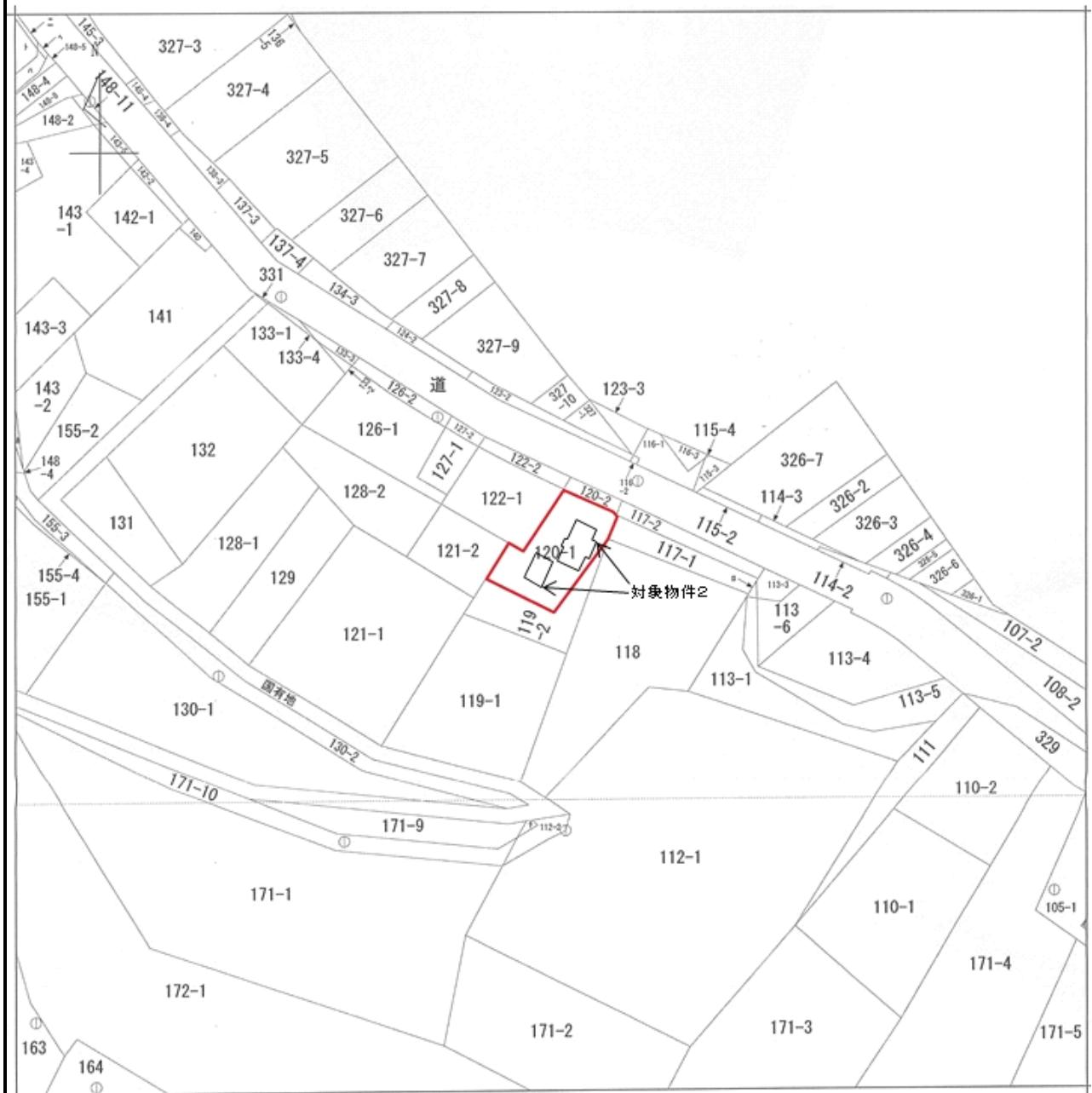
©2023 ZENRIN CO,LTD(Z15LC-第138号)

## 所在図



©2023 ZENRIN CO,LTD(Z15LC-第138号)

## 見取図



※建物等はおよその位置・形状を示している。

売却区分番号

3981-1

家屋番号

120

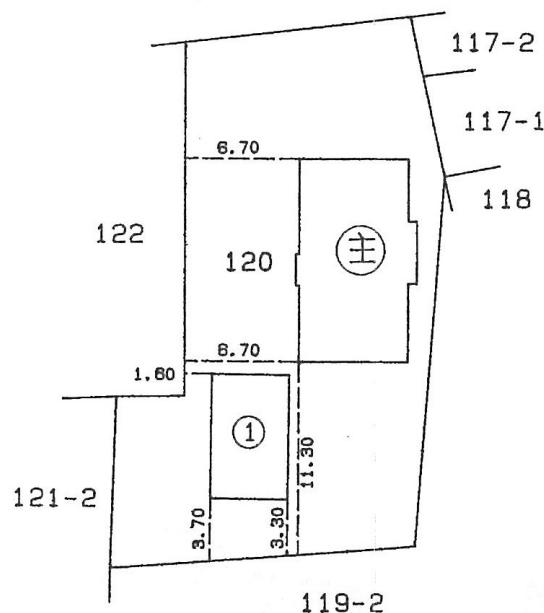
建物の所在

函館市双見町120番地

建物各階平面図



国道278号



壳却区分番号

3981 - 1

