

売却区分番号	3034-3		
見積価額	¥8,100,000	公売保証金	¥900,000
財産の表示	<p>1 所在 神奈川県南足柄市向田字滝ノ沢 地番 631番1 地目 田 地積 232平方メートル</p> <p>2 所在 神奈川県南足柄市向田字滝ノ沢 地番 631番3 地目 雑種地 地積 8.21平方メートル</p> <p>3 所在 神奈川県南足柄市向田字滝ノ沢 地番 631番6 地目 田 地積 37平方メートル</p> <p>4 所在 神奈川県南足柄市向田字滝ノ沢 地番 632番 地目 田 地積 289平方メートル</p> <p>5 所在 神奈川県南足柄市向田字滝ノ沢 地番 632番2 地目 雑種地 地積 25平方メートル</p> <p style="text-align: right;">以上登記簿による表示</p>		
公法上の規制	第1種低層住居専用地域 日影規制（3時間－2時間） 宅地造成等工事規制区域 砂防指定地 建蔽率50% 容積率100%		
接道状況	南西側 幅員約4メートル舗装市管理河川道路（建築基準法上の道路ではない。） ほぼ等高接面		
地盤・地勢	ほぼ平坦地		
使用状況等	対象物件1及び3の南西部分 第三者が駐車場として使用 貸借関係等の内容は不明 その他の部分 雑木・雑草繁茂		
特記事項	対象物件1、3及び4 「買受適格証明書」の提出を要しない。 対象物件4 所有者不明の朽廃した物置あり 建築廃材等の残置物あり		
住居表示等	神奈川県南足柄市向田字滝ノ沢631番1		

売却区分番号	3034-3		
見積価額	¥8,100,000	公売保証金	¥900,000
最寄駅等	伊豆箱根鉄道 大雄山線 富士フィルム前駅 徒歩 約7分		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留意事項	<p>公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 公売財産については、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 2 公売財産に財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任を負いません。 3 執行機関（国）は、公売財産の引渡義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うこととなります。 4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。 5 土壤汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。 <p>なお、売却区分番号内に複数の財産（財産が一つで所有者を異にする場合を含む。）があるものについては、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき、一括換価の方法により公売を行います。</p>		

売却区分番号

3034-3



※動産は公売財産に含まれません。



※動産は公売財産に含まれません。