

売却区分番号	2187-5		
見積価額	¥2,600,000	公売保証金	¥300,000
財産の表示	<p>1 所在 千葉県柏市増尾字堂谷 地番 1089番2 地目 宅地 地積 295.64平方メートル</p> <p>2 所在 千葉県柏市増尾字堂谷 地番 1089番3 地目 宅地 地積 1.90平方メートル</p> <p style="text-align: right;">以上登記簿による表示</p>		
公法上の規制	市街化調整区域 宅地造成等工事規制区域 建蔽率 60% 容積率 200%		
接道状況	<p>東側 幅員約5メートル舗装市道（建築基準法上の道路） 水路を介してほぼ等高～約1.5メートル高位接面</p> <p>西側 幅員約4メートル舗装私道（建築基準法上の道路） 水路を介して約0.5メートル低位接面</p>		
地盤・地勢	東部分 東向き緩傾斜地 その他の部分 ほぼ平坦地		
使用状況等	所有者の親族所有の建物（家屋番号1089番2）の敷地として使用。 所有者の申立てによると、地代の定めはない。 貸借関係等の内容は不明		
特記事項	柏市役所によると、水路の占有許可を受けていない。 対象物件2 路地上部分の幅は、2メートルに満たない。		
住居表示等	千葉県柏市増尾1089番地2		
最寄駅等	東武鉄道 野田線（東武アーバンパークライン） 増尾駅 徒歩約15分		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留意事項	<p>公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 公売財産については、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 2 公売財産に財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任を負いません。 3 執行機関（国）は、公売財産の引渡義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うこととなります。 4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。 5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っていません。 <p>なお、売却区分番号内に複数の財産（財産が一つで所有者を異にする場合を含む。）</p>		

売却区分番号	2187-5		
見積価額	¥2,600,000	公売保証金	¥300,000
	があるものについては、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき、一括換価の方法により公売を行います。		

見取図



※建物等はおおよその位置・形状を示している。