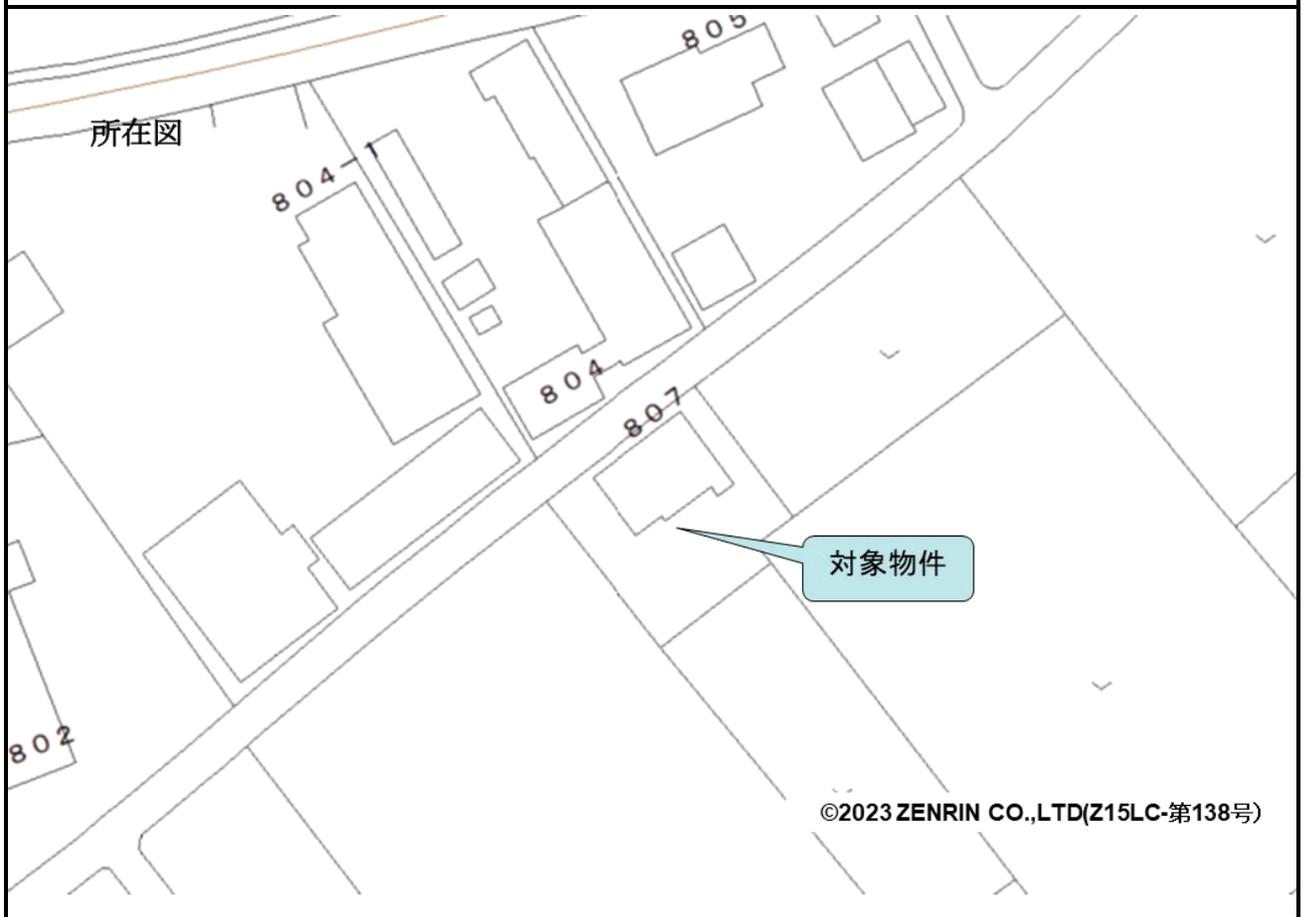


売却区分番号	3901-1		
見積価額	¥460,000	公売保証金	¥50,000
財産の表示	1 所在 茨城県銚田市安塚字原ノ前 地番 807番4 地目 宅地 地積 467.01平方メートル 以上登記簿による表示		
公法上の規制	都市計画区域内 用途地域の指定なし 宅地造成等工事規制区域 建蔽率 60% 容積率 200%		
接道状況	北西側 幅員約4.0メートル舗装市道		ほぼ等高接面
地盤・地勢	ほぼ平坦地		
使用状況等	件外未登記建物の敷地として使用 貸借関係等の内容は不明		
特記事項	所有者不明の未登記建物あり 公売により、対象物件につき、件外未登記建物のために法定地上権が成立する可能性がある。 境界は判然としない。 動産あり 放置車両あり 電柱あり		
住居表示等	茨城県銚田市安塚字原ノ前807番4		
最寄駅等	鹿島臨海鉄道 大洗鹿島線 新銚田駅 南東方約2.1キロメートル		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留意事項	公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。 <ol style="list-style-type: none"> 公売財産については、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 公売財産に財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任を負いません。 執行機関（国）は、公売財産の引渡義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うことになります。 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。 <p>なお、売却区分番号内に複数の財産（財産が一つで所有者を異にする場合を含む。）があるものについては、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき、一括換価の方法により公売を行います。</p>		

売却区分番号

3901-1



売却区分番号

3901-1

