

売却区分番号	3916-3		
見積価額	¥1,500,000	公売保証金	¥200,000
財産の表示	1 所在 東京都八王子市中山字七号 地番 797番1 地目 雑種地 地積 101平方メートル 以上登記簿による表示		
公法上の規制	第1種低層住居専用地域 第1種高度地区 日影規制（3時間－2時間） 宅地造成等工事規制区域 下柚木・中山地区地区計画 建蔽率 40% 容積率 80%		
接道状況	西側 幅員約4メートル舗装市道（対象物件の一部を含む） 北西側 幅員約1.8メートル舗装赤道（建築基準法上の道路ではない） 南東側 幅員約9.3メートル舗装市道 各々ほぼ等高接面		
地盤・地勢	ほぼ平坦地（敷地内高低差あり）		
使用状況等	雑木・雑草繁茂		
特記事項	南東側市道との接道幅は、2メートルに満たない 第三者が設置した工作物あり 貸借関係等の内容は不明		
住居表示等	東京都八王子市中山798番付近		
最寄駅等	京王電鉄 京王線 北野駅 南方約2.8キロメートル		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留意事項	公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。 <ol style="list-style-type: none"> 公売財産については、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 公売財産に財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任を負いません。 執行機関（国）は、公売財産の引渡義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うこととなります。 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。 <p>なお、売却区分番号内に複数の財産（財産が一つで所有者を異にする場合を含む。）があるものについては、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき、一括換価の方法により公売を行います。</p>		

売却区分番号

3916-3

位置図



©2023 ZENRIN CO,LTD(Z15LC-第138号)

所在図



©2023 ZENRIN CO,LTD(Z15LC-第138号)

見取図



売却区分番号

3916-3

