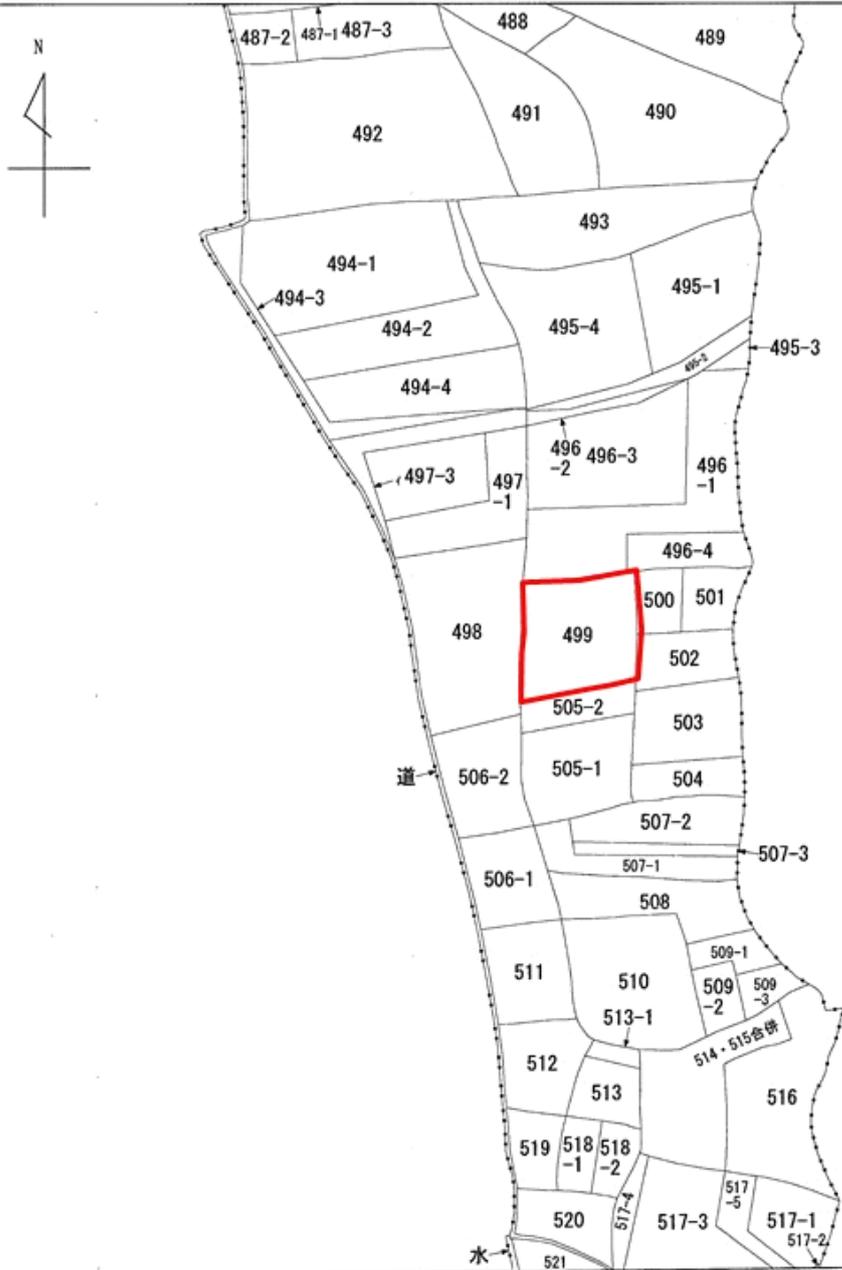


売却区分番号	4024-1		
見積価額	¥1,300,000	公売保証金	¥200,000
財産の表示	1 所在 兵庫県加古川市志方町志方町字印内ノ東 地番 499番 地目 宅地 地積 247.93平方メートル <p style="text-align: right;">以上登記簿による表示</p>		
公法上の規制	第1種住居地域 第4種高度地区 宅地造成等工事規制区域 立地適正化計画（都市機能誘導区域外） 建蔽率 60% 容積率 200%		
接道状況	接面道路なし		
地盤・地勢	ほぼ平坦地		
使用状況等	南部分 通路として使用 その他の部分 雑草繁茂		
特記事項	南東側の境界は判然としない。 現況と公図は一致していない。 西側の市道へは、隣接地（498番）を通行して出入りしている。 貸借関係等の内容は不明		
住居表示等	兵庫県加古川市志方町志方町499付近		
最寄駅等	JR（西日本）山陽本線 宝殿駅 北東方約3.3キロメートル		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留意事項	公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。 <ol style="list-style-type: none"> 1 公売財産については、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 2 公売財産に財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任を負いません。 3 執行機関（国）は、公売財産の引渡義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うことになります。 4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。 5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っていません。 <p>なお、売却区分番号内に複数の財産（財産が一つで所有者を異にする場合を含む。）があるものについては、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき、一括換価の方法により公売を行います。</p>		

見取図

4 497-2



※現況と公図は一致していない。

売却区分番号

4024-1



※動産は公売財産に含まれません。



※動産は公売財産に含まれません。