

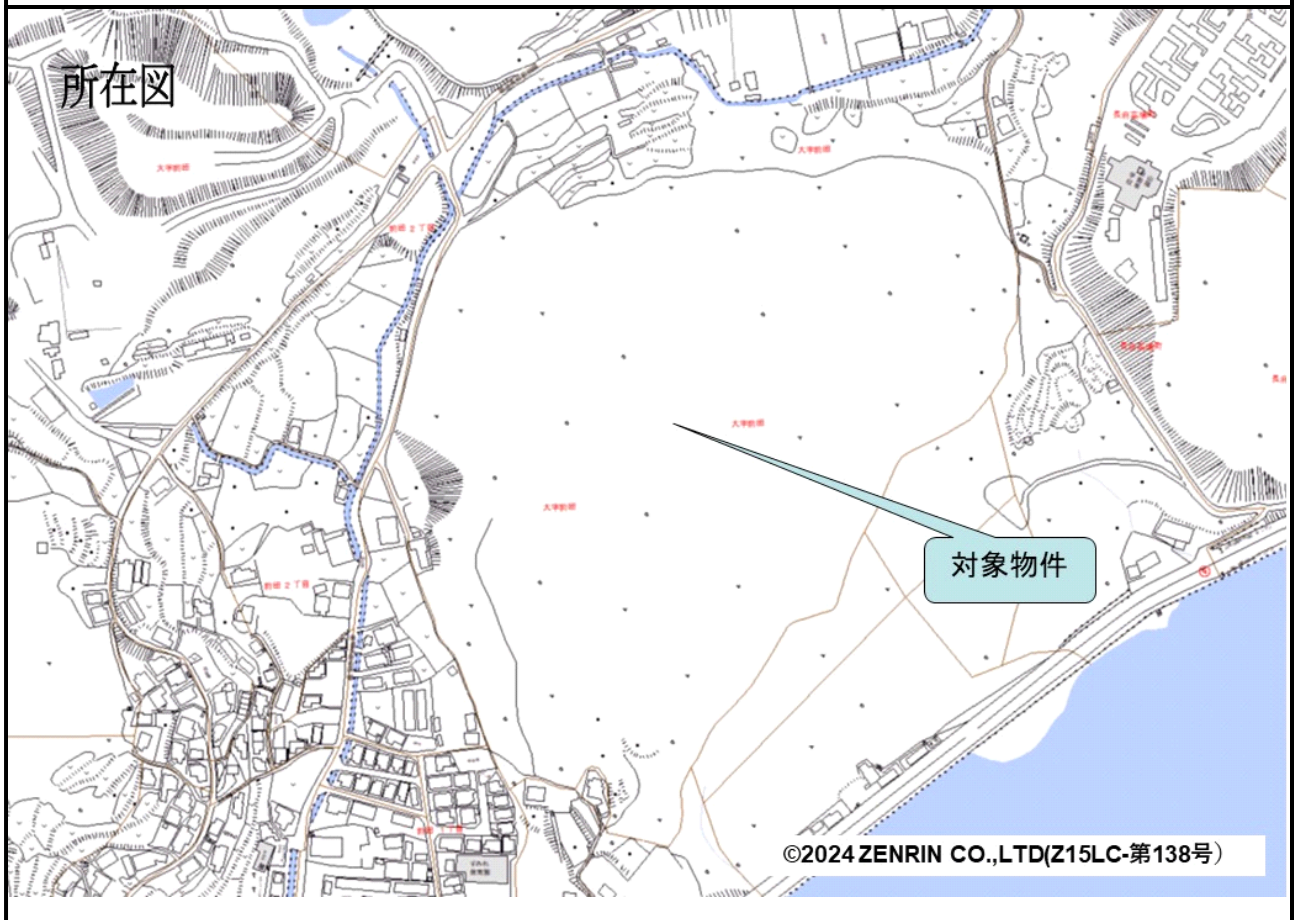
売却区分番号	3666-1		
見積価額	¥24,200,000	公売保証金	¥2,500,000
財産の表示	1	所在 地番 地目 地積	山口県下関市大字前田字茶臼山 35番 山林 253平方メートル
	2	所在 地番 地目 地積	山口県下関市大字前田字堀割 395番 山林 2,195平方メートル
	3	所在 地番 地目 地積	山口県下関市大字前田字堀割 398番1 山林 3,242平方メートル
	4	所在 地番 地目 地積	山口県下関市大字前田字堀割 398番2 原野 311平方メートル
	5	所在 地番 地目 地積	山口県下関市大字前田字堀割 399番1 山林 8,308平方メートル
	6	所在 地番 地目 地積	山口県下関市大字前田字堀割 405番 山林 176平方メートル
	7	所在 地番 地目 地積	山口県下関市大字前田字茶臼山 454番2 山林 69,345平方メートル
	8	所在 地番 地目 地積	山口県下関市大字前田字茶臼山 537番 山林 24,401平方メートル

以上登記簿による表示

売却区分番号	3666-1		
見積価額	¥24,200,000	公売保証金	¥2,500,000
公法上の規制	第1種低層住居専用地域 土砂災害特別警戒区域 宅地造成等工事規制区域 埋蔵文化財包蔵地（前田茶臼山遺跡、高山窯跡） 地域森林計画対象民有林 建蔽率 40% 容積率 80%		
接道状況	西側 幅員約5～6メートル舗装県道 約1～2メートル高位接面 東側 幅員約2メートル未舗装赤道（建築基準法上の道路ではない。） ほぼ等高接面		
地盤・地勢	北西向き急傾斜地		
使用状況等	竹・雑木・雑草繁茂		
特記事項	土砂災害警戒区域		
住居表示等	山口県下関市大字前田字茶臼山35番		
最寄駅等	JR（西日本）山陽本線 幡生駅 東方約3.8キロメートル JR（西日本）山陽新幹線 新下関駅 南東方約3.5キロメートル		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留意事項	<p>公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1 公売財産については、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。</li> <li>2 公売財産に財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任を負いません。</li> <li>3 執行機関（国）は、公売財産の引渡義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うこととなります。</li> <li>4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。</li> <li>5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っていません。</li> </ol> <p>なお、売却区分番号内に複数の財産（財産が一つで所有者を異にする場合を含む。）があるものについては、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき、一括換価の方法により公売を行います。</p>		

売却区分番号

3666-1



見取図



売却区分番号

3666-1



※動産・車両は公売財産に含まれません。