

売却区分番号	3929-1		
見積価額	¥1,100,000	公売保証金	¥200,000
財産の表示	<p>1 (一棟の建物の表示)</p> <p>所在 東京都八王子市元本郷町一丁目 14番地2</p> <p>建物の名称 クリオ西八王子壺番館</p> <p>構造 鉄筋コンクリート造陸屋根5階建</p> <p>床面積 1階 345.29平方メートル 2階 345.29平方メートル 3階 345.29平方メートル 4階 328.28平方メートル 5階 255.25平方メートル</p> <p>(敷地権の目的である土地の表示)</p> <p>土地の符号 1</p> <p>所在及び地番 東京都八王子市元本郷町一丁目14番2</p> <p>地目 宅地</p> <p>地積 817.03平方メートル</p> <p>(専有部分の建物の表示)</p> <p>家屋番号 元本郷町一丁目 14番2の405</p> <p>建物の名称 405</p> <p>種類 居宅</p> <p>構造 鉄筋コンクリート造1階建</p> <p>床面積 4階部分 14.98平方メートル</p> <p>(敷地権の表示)</p> <p>土地の符号 1</p> <p>敷地権の種類 所有権</p> <p>敷地権の割合 141183分の1701</p> <p style="text-align: right;">以上登記簿による表示</p>		
公法上の規制	<p>準工業地域</p> <p>準防火地域</p> <p>第2種高度地区</p> <p>日影規制(4時間-2.5時間)</p> <p>宅地造成等工事規制区域</p> <p>建蔽率 60% 容積率 200%</p>		
接道状況	<p>東側 幅員約6.0メートル舗装市道</p> <p>南側 幅員約6.0メートル舗装市道</p>		各々ほぼ等高接面
地盤・地勢	ほぼ平坦地		
使用状況等	平成3年頃建築の「クリオ西八王子壺番館」内に所在 使用状況等不明		
管理状況等	<p>「ユニオン・シティサービス株式会社」あて管理委託</p> <p>月額管理費(支払期日:当月6日) 6,600円</p> <p>修繕積立金(支払期日:当月6日) 3,420円</p> <p>未納管理費等(令和8年3月6日現在) 798,965円</p>		

売却区分番号	3929-1		
見積価額	¥1,100,000	公売保証金	¥200,000
	管理規約等の内容については、「ユニオン・シティサービス株式会社 東京西支店」にお問い合わせください。 (連絡先) ユニオン・シティサービス株式会社 東京西支店 電話番号 042-328-3281		
特記事項	-		
住居表示等	東京都八王子市元本郷町1丁目15番19号クリオ西八王子壺番館405号室		
最寄駅等	JR(東日本) 中央本線 西八王子駅 徒歩約17分		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留意事項	<p>公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 公売財産については、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 2 公売財産に財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関(国)は、担保責任を負いません。 3 執行機関(国)は、公売財産の引渡義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うこととなります。 4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路(私道)の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。 5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っていません。 <p>なお、売却区分番号内に複数の財産(財産が一つで所有者を異にする場合を含む。)があるものについては、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき、一括換価の方法により公売を行います。</p>		

売却区分番号

3929-1

位置図



©2023 ZENRIN CO,LTD(Z15LC-第138号)

所在図



©2023 ZENRIN CO,LTD(Z15LC-第138号)

売却区分番号

3929-1

見取図



売却区分番号

3929-1

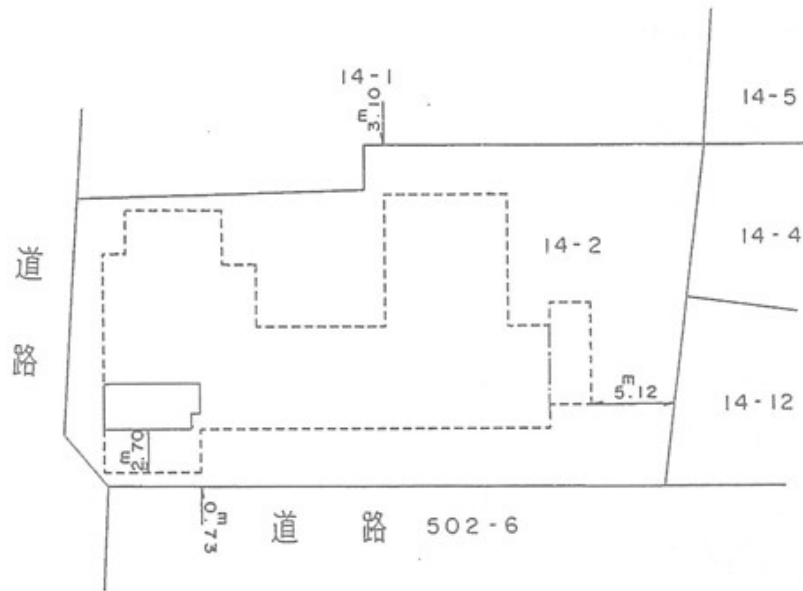
家屋番号

元本郷町一丁目
14番地の 405

建築物図面
各階平面図

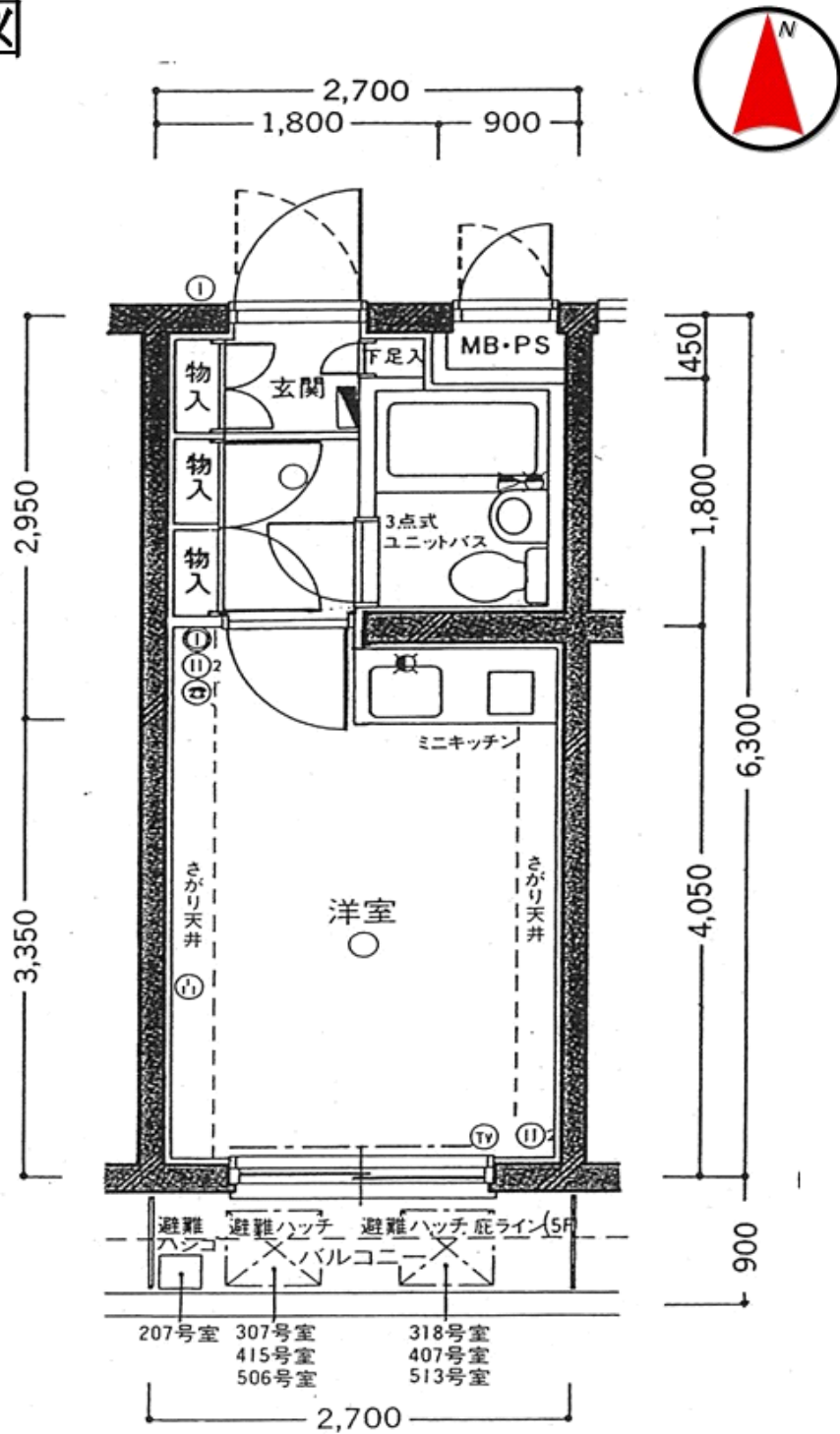
建物の所在

八王子市元本郷町一丁目14番地2



建物の存する部分 4階

間取図



※但し、販売時のパンフレットによる。

売却区分番号

3929-1



※動産、車両は公売財産に含まれません。



※動産、車両は公売財産に含まれません。