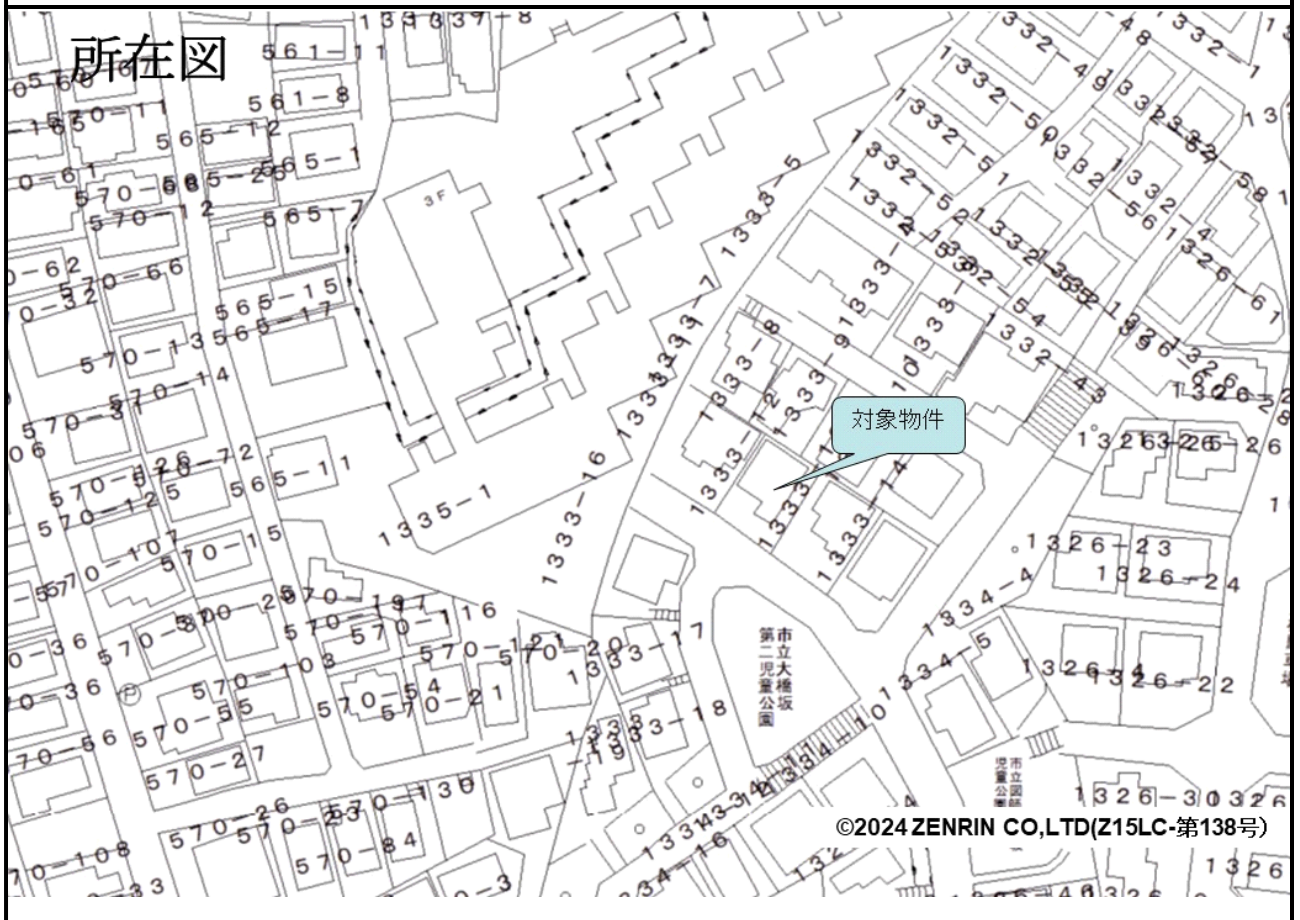


売却区分番号	4051-2		
見積価額	¥7,900,000	公売保証金	¥800,000
財産の表示	<p>1 所在 東京都町田市図師町字七号  地番 1333番12  地目 宅地  地積 163.33平方メートル  持分 4分の3</p> <p>2 所在 東京都町田市図師町字七号 1333番地12  家屋番号 1333番12  種類 居宅  構造 木造スレート葺2階建  床面積 1階48.06平方メートル  2階45.36平方メートル  持分 4分の3</p> <p style="text-align: right;">以上登記簿による表示</p>		
公法上の規制	第1種低層住居専用地域 第1種高度地区 敷地面積最低限度 120平方メートル 日影規制（3時間－2時間） 宅地造成等工事規制区域 建蔽率 40% 容積率 80%		
接道状況	南西側 幅員約6.0メートル舗装市道 ほぼ等高～約0.5メートル高位接面		
地盤・地勢	南東方緩傾斜地		
使用状況等	対象物件1 対象物件2の敷地として使用 対象物件2 昭和61年頃建築 共有者（持分4分の3）が居宅として使用 他の共有者との貸借関係等の内容は不明		
特記事項	対象物件は共有持分についての売却であるので、公売により取得したとしても完全な支配権を得たものではないため、その利用等については、他の共有者と協議して決めなければならない。対象物件を当然に使用収益できるとは限らない。 対象物件1 物置あり 対象物件2 間取り不詳		
住居表示等	東京都町田市図師町1333番地12		
最寄駅等	JR（東日本）横浜線 淵野辺駅 北東方 約2.6キロメートル		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留意事項	公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。 <ol style="list-style-type: none"> <li>公売財産については、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。</li> <li>公売財産に財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任を負いません。</li> <li>執行機関（国）は、公売財産の引渡義務を負わないため、使用者又は占有者に対し</li> </ol>		

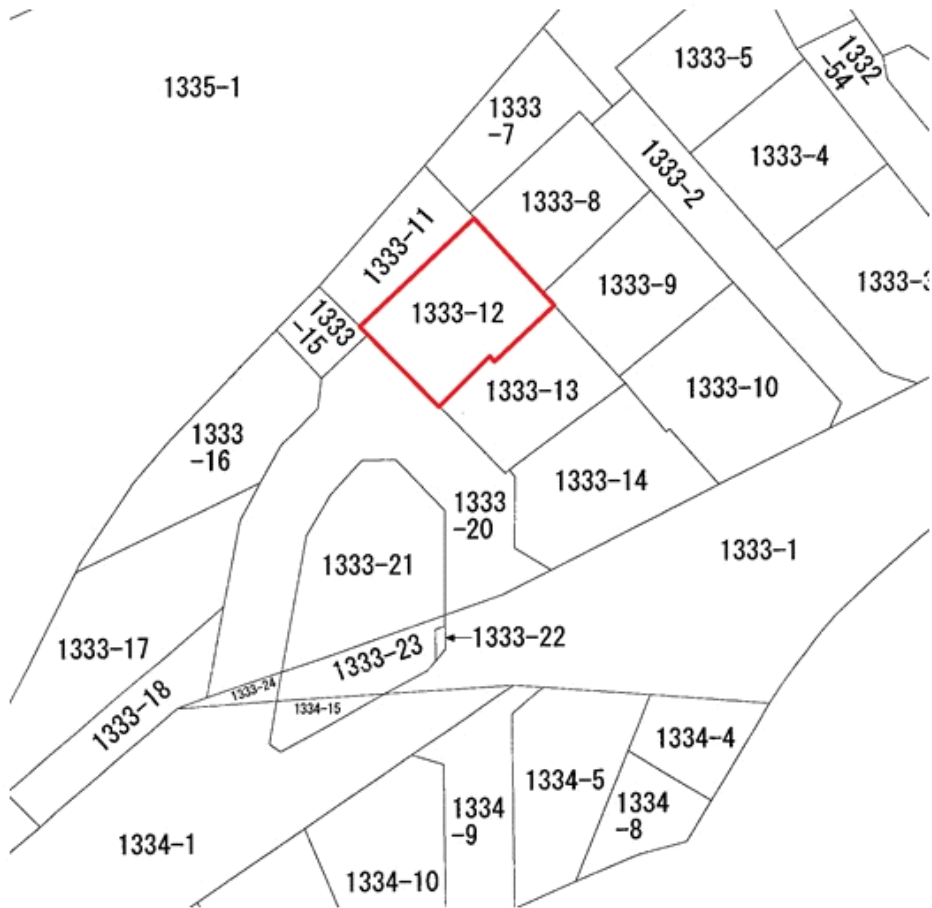
売却区分番号	4051-2		
見積価額	¥7,900,000	公売保証金	¥800,000
	<p>て明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うこととなります。</p> <p>4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。</p> <p>5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っていません。</p> <p>なお、売却区分番号内に複数の財産（財産が一つで所有者を異にする場合を含む。）があるものについては、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき、一括換価の方法により公売を行います。</p>		

売却区分番号

4051-2



# 見取図



売却区分番号

4051-2

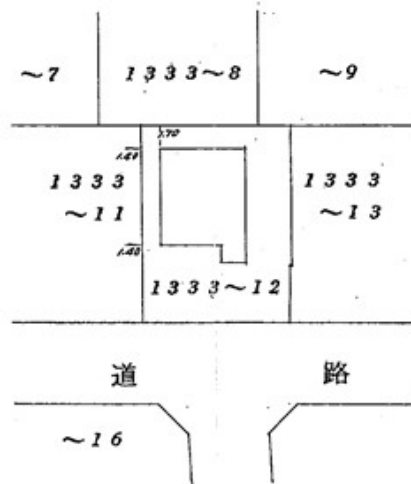
家屋番号

1333~12

建 物 図 面  
~~各 階 平 面 図~~

建物の所在

町田市図師町字七号1333番地12



売却区分番号

4051-2

