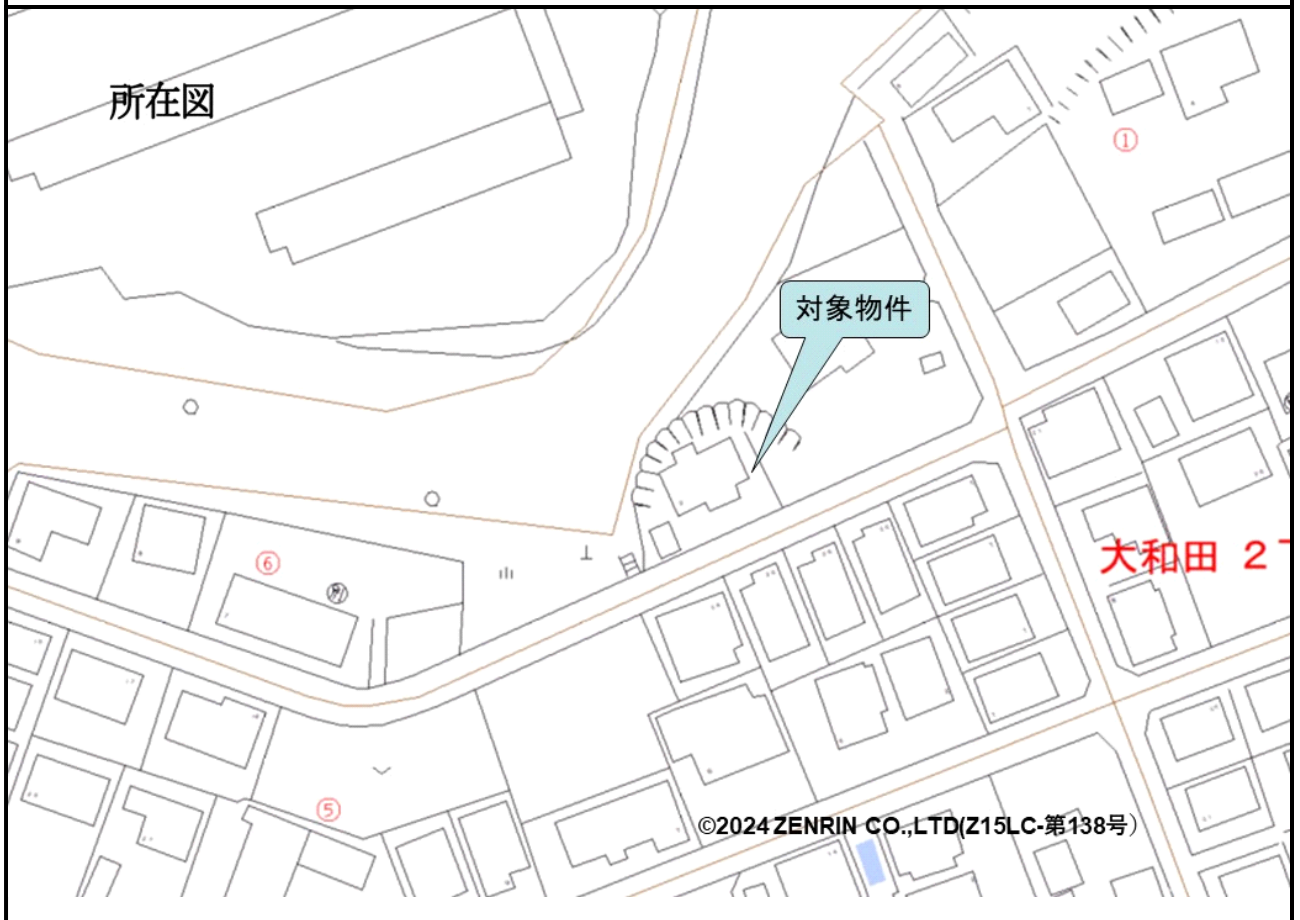


売却区分番号	4096-1		
見積価額	¥460,000	公売保証金	¥50,000
財産の表示	1 所在 千葉県君津市大和田二丁目 地番 6番18 地目 宅地 地積 66.53平方メートル <p style="text-align: right;">以上登記簿による表示</p>		
公法上の規制	第1種中高層住居専用地域 第1種高度地区 日影規制（3時間－2時間） 土砂災害特別警戒区域 宅地造成等工事規制区域 千葉県建築基準法施行条例第4条 景観計画区域 建蔽率 60% 容積率 200%		
接道状況	南東側 幅員約6メートル舗装市道		約1.8メートル高位接面
地盤・地勢	ほぼ平坦地（敷地内高低差あり）		
使用状況等	第三者が件外建物（6番地3家屋番号6番3）の敷地の一部及び庭として使用 件外建物（6番地3家屋番号6番3）の所有者によると、地代の定めはない。 貸借関係等の内容は不明 雑木・雑草繁茂		
特記事項	土砂災害警戒区域 件外隣地（6番2）に樹木がはみ出ている。 北西側と南西側の境界は判然としない。 動産あり		
住居表示等	千葉県君津市大和田二丁目6番地3付近		
最寄駅等	JR（東日本）内房線 君津駅 北西方約2.1キロメートル		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留意事項	公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。 <ol style="list-style-type: none"> 1 公売財産については、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 2 公売財産に財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任を負いません。 3 執行機関（国）は、公売財産の引渡義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うこととなります。 4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。 5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。 <p>なお、売却区分番号内に複数の財産（財産が一つで所有者を異にする場合を含む。）があるものについては、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき、一括換価の方法</p>		

売却区分番号	4096-1		
見積価額	¥460,000	公売保証金	¥50,000
	により公売を行います。		

売却区分番号

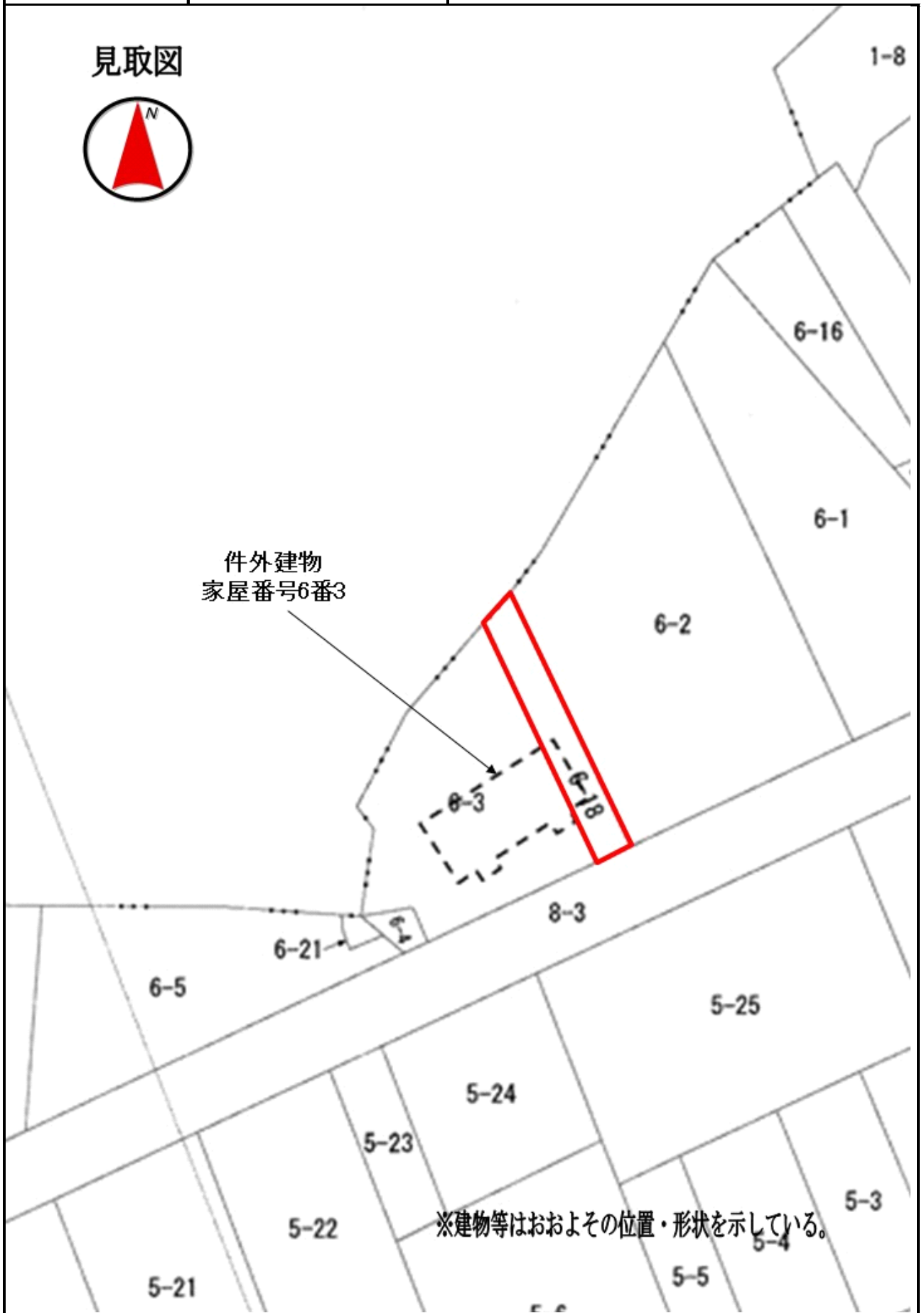
4096-1



見取図



件外建物
家屋番号6番3



売却区分番号

4096-1

